

notulen

gemeenteraad van 29 november 2022

■ aanwezig

voorzitter	Marcel De Vos
burgemeester	Liesbeth Verstreken
schepenen	Danny Van de Velde, Luc Kennis, Marc De Cordt, Roel Van Elsacker, Olivier Rul, Katrien Schryvers
raadsleden	Jos van Dongen, Michaël Heyvaert, Rita Laureyssens, Paul Van Wesenbeeck, Kitty Busschodts, Wouter Bollansée, Alex Verbergt, Karin Verbiest, Elke Sels, Bert Claessens, Emery Frijters, Lukas Kint
algemeen directeur	Kristof Janssens

gedeelte aanwezig

raadsleden	Jos Vekemans, Jan De Prins, Koen Paredaens, Jan Van Melkebeek, Cindy Van Paesschen, Tom Sleeuwaert, Julie Fierens
------------	---

001 volgorde agendapunten - goedkeuring wijziging

feiten en context

■ toelichting

Er wordt voorgesteld om de volgorde van de zitting aan te passen en het agendapunt 'aanvullend politiereglement voor het definitief maken van proefopstelling in wijk Antwerpsedreef - goedkeuring' te behandelen als eerste agendapunt na de toelichtingen van de intergemeentelijke samenwerkingen.

stemming

26 stemmen voor	Marcel De Vos, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Luc Kennis, Marc De Cordt, Roel Van Elsacker, Olivier Rul, Katrien Schryvers, Jos van Dongen, Jos Vekemans, Michaël Heyvaert, Jan De Prins, Koen Paredaens, Rita Laureyssens, Paul Van Wesenbeeck, Jan Van Melkebeek, Wouter Bollansée, Alex Verbergt, Cindy Van Paesschen, Tom Sleeuwaert, Karin Verbiest, Elke Sels, Bert Claessens, Emery Frijters, Lukas Kint, Julie Fierens
1 onthouding	Kitty Busschodts

besluit

artikel 1

De gemeenteraad besluit om de volgorde van de agenda aan te passen en het agendapunt 'aanvullend politiereglement voor het definitief maken van proefopstelling in wijk Antwerpsedreef - goedkeuring' te behandelen als eerste agendapunt na de toelichtingen van de intergemeentelijke samenwerkingen.

002 intergemeentelijke vereniging Igean dienstverlening - toelichting bij het gevoerde beleid

feiten en context

■ toelichting

Artikel 441 van het decreet over het lokaal bestuur stipuleert dat 'een lid van de raad van bestuur of een door

de raad van bestuur hiertoe gemandateerde minstens tweemaal per jaar, tijdens een openbare vergadering van de gemeenteraad van elk van de deelnemende gemeenten, verslag uitbrengt over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad, en toelichting verstrekt bij het beleid van de dienstverlenende of opdrachthoudende vereniging.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 441

besluit

artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag, uitgebracht door de intergemeentelijke vereniging Igean dienstverlening, over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad van bestuur, en van de verstrekte toelichting bij het beleid.

003 intergemeentelijke vereniging Igean milieu en veiligheid - toelichting bij het gevoerde beleid

feiten en context

■ *toelichting*

Artikel 441 van het decreet over het lokaal bestuur stipuleert dat 'een lid van de raad van bestuur of een door de raad van bestuur hiertoe gemandateerde minstens tweemaal per jaar, tijdens een openbare vergadering van de gemeenteraad van elk van de deelnemende gemeenten, verslag uitbrengt over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad, en toelichting verstrekt bij het beleid van de dienstverlenende of opdrachthoudende vereniging.'

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 441

besluit

artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag, uitgebracht door de intergemeentelijke vereniging Igean milieu en veiligheid, over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad van bestuur, en van de verstrekte toelichting bij het beleid.

004 intergemeentelijke vereniging Cival - toelichting bij het gevoerde beleid

feiten en context

■ toelichting

Artikel 441 van het decreet over het lokaal bestuur stipuleert dat 'een lid van de raad van bestuur of een door de raad van bestuur hiertoe gemandateerde minstens tweemaal per jaar, tijdens een openbare vergadering van de gemeenteraad van elk van de deelnemende gemeenten, verslag uitbrengt over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad, en toelichting verstrekt bij het beleid van de dienstverlenende of opdrachthoudende vereniging.'

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 441

besluit

artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag, uitgebracht door de intergemeentelijke vereniging Cival, over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad van bestuur, en van de verstrekte toelichting bij het beleid.

005 intergemeentelijke vereniging IKA - toelichting bij het gevoerde beleid

feiten en context

■ toelichting

Artikel 441 van het decreet over het lokaal bestuur stipuleert dat 'een lid van de raad van bestuur of een door de raad van bestuur hiertoe gemandateerde minstens tweemaal per jaar, tijdens een openbare vergadering van de gemeenteraad van elk van de deelnemende gemeenten, verslag uitbrengt over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad, en toelichting verstrekt bij het beleid van de dienstverlenende of opdrachthoudende vereniging.'

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 441

besluit

artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag, uitgebracht door de intergemeentelijke vereniging IKA, over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad van bestuur, en van de verstrekte toelichting bij het beleid.

006 intergemeentelijke vereniging Fluvius - toelichting bij het gevoerde beleid

feiten en context

■ *toelichting*

Artikel 441 van het decreet over het lokaal bestuur stipuleert dat 'een lid van de raad van bestuur of een door de raad van bestuur hiertoe gemandateerde minstens tweemaal per jaar, tijdens een openbare vergadering van de gemeenteraad van elk van de deelnemende gemeenten, verslag uitbrengt over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad, en toelichting verstrekt bij het beleid van de dienstverlenende of opdrachthoudende vereniging.'

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 441

besluit

artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag, uitgebracht door de intergemeentelijke vereniging Fluvius, over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad van bestuur, en van de verstrekte toelichting bij het beleid.

007 aanvullend politiereglement voor het definitief maken van proefopstelling in wijk Antwerpsedreef - goedkeuring

feiten en context

■ *toelichting*

Sinds februari 2020 werden er verschillende maatregelen genomen om sluipeer tegen te gaan in de wijk Antwerpsedreef. Na drie proefopstellingen met evaluatie door de buurtbewoners en met verkeersmetingen, wil het bestuur overgaan tot een definitieve beslissing. In september 2022 werd een bevraging georganiseerd bij de bewoners over de verschillende proefopstellingen en werden er verkeersmetingen uitgevoerd. Uit de antwoorden van de bevraging blijkt dat de voorkeur uitgaat naar het behoud van de derde, en dus huidige proefopstelling. Naast de bevraging werd er ook rekening gehouden met de resultaten van de verkeersmetingen van afgelopen jaren.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 119
- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968
- koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg

- ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald
- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer

stemming

amendement Heerlijk Zoersel: Voorstel om het punt in te trekken en niet te behandelen

21 stemmen tegen	Marcel De Vos, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Luc Kennis, Marc De Cordt, Roel Van Elsacker, Olivier Rul, Katrien Schryvers, Michaël Heyvaert, Jan De Prins, Koen Paredaens, Rita Laureyssens, Paul Van Wesenbeeck, Jan Van Melkebeek, Kitty Busschodts, Alex Verbergt, Karin Verbiest, Elke Sels, Bert Claessens, Emery Frijters, Lukas Kint
6 stemmen voor	Jos van Dongen, Jos Vekemans, Wouter Bollansée, Cindy Van Paesschen, Tom Sleeuwaert, Julie Fierens

ontwerpbesluit

21 stemmen voor	Marcel De Vos, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Luc Kennis, Marc De Cordt, Roel Van Elsacker, Olivier Rul, Katrien Schryvers, Michaël Heyvaert, Jan De Prins, Koen Paredaens, Rita Laureyssens, Paul Van Wesenbeeck, Jan Van Melkebeek, Kitty Busschodts, Alex Verbergt, Karin Verbiest, Elke Sels, Bert Claessens, Emery Frijters, Lukas Kint
6 stemmen tegen	Jos van Dongen, Jos Vekemans, Wouter Bollansée, Cindy Van Paesschen, Tom Sleeuwaert, Julie Fierens

besluit

artikel 1

De huidige proefopstelling fase 3 wordt definitief gemaakt, waarbij de straten Ten Halvelaan, Rubenslaan, Manderleylaan, Hendrik Consciencelaan, Gagelhoflaan en Goudveld een filter hebben ter hoogte van het kruispunt met de Antwerpsedreef en er een filter wordt geplaatst in de Antwerpsedreef ter hoogte van de Middeldreef.

artikel 2

Dit reglement wordt ter kennis gebracht aan de weggebruiker door middel van verkeersborden en verkeerssignalisatie.

artikel 3

Alle overtredingen op de voorschriften van dit reglement zullen bestraft worden zoals artikel 29 van de gecoördineerde wetten op de politie van het wegverkeer voorschrijft.

008 op voorstel van de fractie Vlaams Belang Zoersel: Bespreking tot oplossing van de toekomstige huisvesting van KH Eendracht Maakt Macht Zoersel

feiten en context

■ *toelichting*

Overwegende de overeenkomst van 15 november 2011 tussen de gemeente Zoersel en KH Eendracht Maakt Macht Zoersel betreffende de ontbinding van de overeenkomst van 22 januari 1981 en het verlaten van het toenmalige verenigingslokaal;

Overwegende de vele mislukte pogingen om tot een gezamenlijke verenigingsschuur te komen met andere Zoerselse verenigingen;

Overwegende het schrijven van KH Eendracht Maakt Macht Zoersel van 6 november 2022 gericht aan de Zoerselse politieke gemeenteraadspartijen;

Overwegende dat een gemeente geacht wordt als goed huisvader haar beloftes na te komen;

Overwegende dat, gezien de huidige financiële situatie, op korte termijn een gezamenlijke oplossing tot bouw van een nieuwe verenigingsschuur onwaarschijnlijk lijkt

Overwegende dat KH Eendracht Maakt Macht Zoersel al 11 jaar wacht op een structurele oplossing;

Op voorstel van de Vlaams Belang fractie:

Bespreking van oplossing van de toekomstige huisvesting van KH Eendracht Maakt Macht Zoersel

009 NIET GOEDGEKEURD: op voorstel van de fractie Vlaams Belang Zoersel: Voorstel om de nodige metingen te doen om ook in Zoersel een evaluatie van het gebruik en het nut/de doeltreffendheid van de bestaande fietsstraten mogelijk te maken

feiten en context

■ *toelichting*

Overwegende een beslissing van de gemeente Ranst om de Driepikkelhoeveweg niet langer als een fietsstraat te beschouwen;

Overwegende dat er een norm van minimum van 500 fietsers per dag gehanteerd wordt om de invoer van een fietsstraat als nuttig te kunnen beschouwen;

Overwegende dat ook de verhouding aantal fietsers/aantal voertuigen van groot belang is om te bepalen of een fietsstraat echt kan functioneren;

Op voorstel van de Vlaams Belang fractie:

De gemeenteraad geeft opdracht aan het college van burgemeester en schepenen om de nodige metingen uit te voeren in fietsstraten die al langer dan 6 maanden in officieel in gebruik zijn. Deze metingen dienen het aantal fietsers en het aantal voertuigen per dag (24 uur) en per deeltraject van elke fietsstraat (dus telkens de gemeten aantallen tussen 2 opeenvolgende kruispunten) weer te geven om aldus een evaluatie te kunnen maken van het nut van deze fietsstraten.

besluit:

19 stemmen tegen Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Luc Kennis, Marc De Cordt, Roel Van Elsacker, Olivier Rul, Katrien Schryvers, Michaël Heyvaert, Jan De Prins, Koen

Paredaens, Rita Laureyssens, Jan Van Melkebeek, Kitty Busschodts, Alex Verbergt, Karin Verbiest, Elke Sels, Bert Claessens, Emery Frijters, Lukas Kint

8 stemmen voor Marcel De Vos, Jos van Dongen, Jos Vekemans, Paul Van Wesenbeeck, Wouter Bollansée, Cindy Van Paesschen, Tom Sleuwaert, Julie Fierens

010 notulen 25 oktober 2022 - goedkeuring

feiten en context

■ *toelichting*

De ontwerpnotulen van de vorige zitting werden opgemaakt. De opmerkingen werden verwerkt.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 32

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 25 oktober 2022 worden goedgekeurd.

011 wegentracé bij een aanvraag omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting voor het uitvoeren van riolerings- en wegeniswerken op de locatie Hoge Dreef, Binnenweg, Gestelsebaan, Lijsterbeslaan, Elzenlaan, Gagelaars en Baron de Caterslaan - behandeling bezwaarschriften en goedkeuring wegentracé

feiten en context

■ *toelichting*

Op 6 juli 2022 is er door Pidpa, gevestigd te Vierselsebaan 5, 2280 Grobbendonk, een omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting ingediend. Het betreft het uitvoeren van riolerings- en wegeniswerken op de locatie Hoge Dreef, Binnenweg, Gestelsebaan (deel), Lijsterbeslaan, Elzenlaan, Gagelaars en Baron de Caterslaan. De aanvraag is gekend onder het projectnummer OMV_2022074155 en intern nummer 2022312.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 5 augustus tot en met 5 september 2022. Er werden 10 bezwaarschriften ingediend. De bezwaren hebben onder meer betrekking op de overwelvingen, de rooilijnen, het behoud van de laanbomen, de verkeersremmers, de voorziene grachten en de verkeersveiligheid in de straten. Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, neemt de gemeenteraad daarover een besluit vooraleer de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag.

Voor wat betreft de wegenwerken hebben de bezwaarschriften betrekking op de volgende aspecten:

Bezwaar 1

Op de inplantingsplannen die de nieuwe toestand van de wegen aangeven, staan per perceel de overwelling met oprit ingetekend. Deze intekening strookt niet altijd met de realiteit en de vraag wordt gesteld of hier aanpassingen aan kunnen gebeuren.

De gemeenteraad neemt hierover volgend standpunt in:

De overwelling en oprit van elk perceel die op de inplantingsplannen staan getekend zijn indicatief aangeduid. De correcte invulling van de overwelling en oprit wordt in een latere fase met de eigenaar bekeken. Elke eigenaar krijgt hierover nog een brief toegestuurd. Het bezwaar is ontvankelijk en deels gegrond.

Bezwaar 2

Het behoud van de laanbomen in de straten Gagelaars, Lijsterbeslaan en Elzenlaan wordt gevraagd omwille van het natuurlijk karakter, de charme van de straten, behoud van koelte en schaduw. Voorstel wordt gedaan om nieuwe, kleinere, bijenvriendelijke en/of inheemse bomen te planten. Er wordt inspraak gevraagd bij de keuze van de bomen.

De gemeenteraad neemt hierover volgend standpunt in:

De kastanjabomen in de betrokken straten worden geveld omwille van de aanleg van de nieuwe nutsleidingen en open grachten. De overige laanbomen dienen zo veel mogelijk behouden te blijven, op voorwaarde dat er geen conflict is met de aanleg van de nutsleidingen of een gracht. Waar mogelijk worden nieuwe bomen aangeplant.

Het bezwaar is ontvankelijk en deels gegrond.

Bezwaar 3

De verkeerssluis ter hoogte van Baron de Caterslaan 34 en 36 zorgt ervoor dat één rijstrook zonder obstakel is, wat leidt tot één snelle rijbaan wat niet verantwoord is. Het wordt voor de aanpalende eigenaars gevaarlijk om de baan op te rijden. De bestaande verkeersremmer (alternerende verkeerssluizen) werkt goed: het slalommen vertraagt het verkeer. Voorstel wordt gedaan voor extra verkeersdrempels.

De gemeenteraad neemt hierover volgend standpunt in:

Extra verkeersdrempels in een straat worden niet voorzien omwille van geluid en trillingen. De voorziene verkeersremmers in de Baron de Caterslaan bestaan uit een opstaande geleider waarin een boom wordt geplaatst. Fietsers kunnen er gebruik maken van een aangeduide uitwijkstrook om niet in conflict te komen met het tegemoetkomend verkeer. Tijdens de bewonersvergaderingen op 4 april en 24 juni 2019 werd door de buurtbewoners aangegeven om geen asverschuivingen maar wegversmallingen te voorzien. Er werd toen door de bewoners verwezen naar de wegversmallingen zoals in de Brakenberg. De aanvrager heeft deze wegversmallingen in voorliggende aanvraag voorzien.

Het bezwaar is ontvankelijk en ongegrond.

Bezwaar 4

Ter hoogte van het bebouwde perceel Achterstraat 134 (hoek Achterstraat en Baron de Caterslaan) kan de gracht worden doorgetrokken tot aan de Achterstraat.

De gemeenteraad neemt hierover volgend standpunt in:

Op het inplantingsplan (nieuwe toestand Baron de Caterslaan) wordt een overwelling met oprit langs de kant van de Baron de Caterslaan voor het bebouwde perceel Achterstraat 134 voorzien. De gracht wordt doorgetrokken in de richting van Achterstraat tot quasi aan het voetpad op de hoek van de Achterstraat en Baron de Caterslaan. Het bestaande voetpad op die locatie blijft behouden. De gracht kan dus niet verder

worden doorgetrokken op die locatie.

Het bezwaar is ontvankelijk en ongegrond.

Bezwaar 5

Ter hoogte van het bebouwde perceel Baron de Caterslaan 15 is een kronkel zichtbaar van zo'n drie meter richting de voordeur. De Baron de Caterslaan is lagergelegen tussen huisnummers 9 en 21 en bij ernstige regen loopt dit stuk onder water.

De gemeenteraad neemt hierover volgend standpunt in:

De kronkel ter hoogte van het bebouwde perceel Baron de Caterslaan 15 is de bestaande verharding op het betrokken eigendom en heeft niets te maken met voorliggende aanvraag. Door de heraanleg van de straten gaan de voorziene grachten het regenwater opvangen en afvoeren.

Het bezwaar is ontvankelijk en ongegrond.

Bezwaar 6

De aanleg van een kleine gracht als buffercapaciteit in Gagelaars richting speelplein (rechterkant) heeft weinig zin vermits zowel straat als keerlus afwateren naar de andere zijde van de straat. De veiligheid van hulpdiensten komt in het gedrang door de versmalde toegang, zeker als wagens in de berm staan geparkeerd. De aanleg zou eveneens bovenop enkele nutsleidingen komen te liggen wat extra risico's zal opleveren in periodes van vorst. Extra aanleg van opritten gaat in tegen ontharding. De aanleg in dolomiet is beter want minder duur dan de voorgestelde klinkers.

De gemeenteraad neemt hierover volgend standpunt in:

Grachten zijn noodzakelijk voor de opvang en afvoer van hemelwater. De breedte waaraan een weg moet voldoen is conform de vereisten opgelegd door de hulpdiensten. De mogelijkheid bestaat om opritten aan te leggen in grasdals om de doorlaatbaarheid van water te bevorderen.

Het bezwaar is ontvankelijk en ongegrond.

Bezwaar 7

Ter hoogte van het bebouwde perceel Hoge Dreef 41 (hoek Hoge Dreef en Gestelsebaan) staat een haag en draadafsluiting. Vraag wordt gesteld of de haag en draadafsluiting behouden kunnen blijven.

De gemeenteraad neemt hierover volgend standpunt in:

De rooilijnbreedte in de Gestelsebaan bedraagt 12 meter. Dat betekent concreet dat de rooilijn ter hoogte van het bebouwde perceel Hoge Dreef 41 op 6 meter uit de as van de weg (Gestelsebaan) is voorzien. Als de haag en draadafsluiting buiten de rooilijn zijn geplaatst, dan kunnen de haag en draadafsluiting behouden blijven. Als de rooilijn ter plaatse wordt uitgezet, wordt duidelijk hoe de haag en draadafsluiting staan gepositioneerd ten opzichte van de rooilijn.

Het bezwaar is ontvankelijk en deels gegrond.

Bezwaar 8

Op het inplantingsplan staat vermeld dat de Lijsterbeslaan 10 meter rooilijn zou hebben. De rooilijn in de Lijsterbeslaan is tot op het einde 12 meter.

De gemeenteraad neemt hierover volgend standpunt in:

De rooilijn is gebaseerd op het verkavelingsplan van de verkaveling 039/007(6) van 14 juni 1973. Volgens dit verkavelingsplan is in de Lijsterbeslaan een rooilijnbreedte van 12 meter voorzien tussen de Hoge Dreef en de

Gagelaars. Het gedeelte van de Lijsterbeslaan tussen de Gagelaars en het fiets- en voetpaadje naar de Baron de Caterslaan heeft een rooilijnbreedte van 10 meter.

Het bezwaar is ontvankelijk en ongegrond.

Bezwaar 9

Ter hoogte van het bebouwde perceel Baron de Caterslaan 6 wordt de tweede oprit (rechts van de woning) geblokkeerd door de verkeersremmer.

De gemeenteraad neemt hierover volgend standpunt in:

De verkeersremmer blokkeert de tweede oprit van het bebouwde perceel Baron de Caterslaan 6 niet. De opstaande geleider met boom situeert zich ter hoogte van het bebouwde perceel Baron de Caterslaan 8.

Het bezwaar is ontvankelijk en ongegrond.

Bezwaar 10

Vraag wordt gesteld of voor het bebouwde perceel Gestelsebaan 102 (hoek Gestelsebaan en Hoge Dreef) geen onteigening dient te gebeuren. Vraag wordt eveneens gesteld of de bestaande haag behouden kan blijven langs de kant van de Gestelsebaan.

De gemeenteraad neemt hierover volgend standpunt in:

De rooilijnbreedte in de Gestelsebaan ter hoogte van het bebouwde perceel Gestelsebaan 102 bedraagt 9,80 meter. Als de haag buiten de rooilijn is geplaatst, dan kan de haag blijven. Als de rooilijn ter plaatse wordt uitgezet, wordt duidelijk hoe de haag staat gepositioneerd ten opzichte van de rooilijn.

Het bezwaar is ontvankelijk en deels gegrond.

Bezwaar 11

Vraag wordt gesteld of de vluchtheuvel ter hoogte van de Gestelsebaan en Hoge Dreef wordt weggewerkt. De vluchtheuvel zorgt voor geluidsoverlast.

De gemeenteraad neemt hierover volgend standpunt in:

De vluchtheuvel wordt geoptimaliseerd om geluidshinder te voorkomen en om die reden aangelegd met geprefabriceerde betonnen aanloopelementen en gekleurd asfalt.

Het bezwaar is ontvankelijk en ongegrond.

Bezwaar 12

Voor het bebouwde perceel Lijsterbeslaan 15 ligt de gracht gedeeltelijk op privaat domein. Het perceel kan opgedeeld worden in drie kavels, het is wenselijk dat wachtbuizen worden voorzien.

De gemeenteraad neemt hierover volgend standpunt in:

De bemerking over de gracht is terecht. Dit wordt aangepast op het inplantingsplan. Volgens het reglement kan er per perceel één aansluiting worden voorzien, en volgens de gegevens van het Kadaster is het bebouwde perceel Lijsterbeslaan 15 één kadastraal perceel. Het is momenteel onduidelijk of het bebouwde perceel Lijsterbeslaan 15 in de toekomst in één geheel wordt verkocht, of terug wordt verdeeld in drie kavels. Op dat moment zullen de nodige aansluitingen per kavel worden voorzien.

Het bezwaar is ontvankelijk en deels gegrond.

De gemeenteraad spreekt zich enkel uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en

principes, vermeld in de artikelen 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning kan opnemen.

De bestaande rijwegen zijn voornamelijk aangelegd in platenbeton en asfalt en hebben een breedte van zo'n 5 meter. Een aantal kruispunten is uitgevoerd in betonstraatstenen. De Hoge Dreef en Gestelsebaan hebben een lokale verbindingfunctie en worden uitgevoerd in asfalt, met langs weerszijden een betonnen kantstrook. De totale wegbreedte inclusief de kantstroken is 5,60 meter. De Baron De Caterslaan, Gagelaars, Elzenlaan en Lijsterbeslaan worden uitgevoerd in asfalt en afgeboord met een betonnen kantstrook. De breedte van de nieuwe rijweg inclusief de kantstrook bedraagt 4,80 m. Naast de kantstrook in beton is aan weerszijden nog een uitwijkstrook van 40 cm breed voorzien in grasbetontegels. Het doodlopende deel van de Gagelaars wordt smaller uitgevoerd. De rijweg krijgt daar een breedte van 4 meter inclusief de kantstroken. Er wordt eveneens langs weerszijden een uitwijkstrook van 40 cm in betonstraatstenen voorzien. De trage verbindingswegen worden aangelegd in okergele betonstraatstenen. De breedte bedraagt hier 3 meter. Het fietspad langs de Gestelsebaan ter hoogte van de lokalen van Okra wordt aangelegd in zwart asfalt met een breedte van 2,50 meter. De kruispunten in de Hoge Dreef en Gestelsebaan en het kruispunt Baron de Caterslaan - Salvialaan worden verhoogd aangelegd met geprefabriceerde betonnen aanloopelementen en okergeel asfalt. In de Hoge Dreef worden fietssuggestiestroken met ononderbroken stippellijn, fietslogo's en chevrons langs weerszijden van de rijweg voorzien (cfr. fietssuggestiestroken Medelaar). Er worden verkeersremmers geplaatst in de Gestelsebaan en Baron de Caterslaan. Deze bestaan uit een opstaande geleider waarin een boom geplaatst wordt. Fietsers kunnen er gebruik maken van de uitwijkstrook in okergele betonstraatstenen om niet in conflict te komen met tegemoetkomend verkeer. Aan weerszijden van de rijweg wordt een met houten planken beschoeide gracht aangelegd. De bermen langs de gracht worden geherprofileerd en ingezaaid. De kastanjabomen worden geveld omwille van de aanleg van de nieuwe nutsleidingen en open grachten. De overige laanbomen dienen zo veel mogelijk behouden te blijven, op voorwaarde dat er geen conflict is met de aanleg van de nutsleidingen of een gracht. Waar mogelijk worden nieuwe bomen aangeplant. Het behoort tot de bevoegdheid van de gemeenteraad om het wegentracé goed te keuren.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd, artikel 31

juridische basis

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) van 15 mei 2009, zoals gewijzigd
- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt het wegentracé goed voor de aanvraag omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting (bronbemaling) voor het uitvoeren van riolerings- en wegeniswerken en het vellen van bomen op de locatie Hoge Dreef, Binnenweg, Gestelsebaan (deel), Lijsterbeslaan, Elzenlaan, Gagelaars en Baron de Caterslaan.

012 wegentracé bij een aanvraag omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden voor de realisatie van een kavel voor een vrijstaande eengezinswoning op de locatie Hertendreef 24 - goedkeuring

niet aanwezig bij dit agendapunt

raadslid

Jan Van Melkebeek

feiten en context

■ toelichting

Op 31 mei 2022 is er door de heer Kristiaan Mintjens, wonende te Antwerpsesteenweg 209, 2390 Malle, een omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden ingediend. Het betreft een verkaveling voor de realisatie van een kavel voor een vrijstaande eengezinswoning op de locatie Hertendreef 24, kadastraal gekend als Zoersel, afdeling 1 sectie A nr. 198D, gelegen in woongebied.

De aanvraag is gekend onder het projectnummer OMV_2022067729 en intern nummer 20227.

De aanvraag werd volledig en ontvankelijk verklaard op 28 juni 2022.

Het verkavelingsontwerp voorziet in de verbreding van de bestaande weg met een voorgestelde rooilijn van vijf meter uit de as van de weg. Er wordt een grondafstand van 196 m² voorzien.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 8 juli tot en met 8 augustus 2022. Er werd één bezwaarschrift ingediend zoals blijkt uit het proces-verbaal van sluiting van 8 augustus 2022. Het bezwaarschrift handelt over het behoud van groen, de waterhuishouding en het volume en de bestemming van hoofd- en bijgebouwen.

De gemeenteraad heeft de bevoegdheid om het wegentracé goed te keuren. De gemeenteraad spreekt zich enkel uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in de artikelen 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning kan opnemen. Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, neemt de gemeenteraad daarover een besluit vooraleer de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag.

De gemeenteraad wordt gevraagd om het voorziene wegentracé met de voorgestelde rooilijn van vijf meter uit de as van de weg met grondafstand van 196 m² ter hoogte van het betrokken perceel goed te keuren.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd, artikel 15

juridische basis

- decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), zoals gewijzigd, meer bepaald titel 5
- decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en haar bijlagen, zoals gewijzigd
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) van 15 mei 2009, zoals gewijzigd

- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 21 november 2003 houdende maatregelen ter uitvoering van het gebiedsgericht natuurbeleid (Maatregelenbesluit) en haar bijlagen, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen, zoals gewijzigd

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt het wegentracé goed voor een eventuele verkaveling aangevraagd door de heer Kristiaan Mintjens, wonende te Antwerpsesteenweg 209, 2390 Malle, voor een verkaveling voor de realisatie van een kavel voor een vrijstaande eengezinswoning op de locatie Hertendreef 24, kadastraal gekend als Zoersel, afdeling 1 sectie A nr. 198D, gelegen in woongebied. Er wordt een rooilijn van vijf meter uit de as van de weg en een grondafstand van 196 m² voorzien.

artikel 2

De uitrusting van de eventuele verkaveling met de nodige infrastructuur zal gebeuren op kosten van de aanvrager.

artikel 3

De overdracht van de strook voor de ontworpen rooilijn zal gebeuren op kosten van de aanvrager.

013 wegentracé bij een aanvraag omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden voor de realisatie van een kavel voor een vrijstaande eengezinswoning op de locatie Manderleylaan 9 - goedkeuring

niet aanwezig bij dit agendapunt

raadslid

Jan Van Melkebeek

feiten en context

■ toelichting

Op 30 mei 2022 diende de heer Dave Buelens, wonende te Manderleylaan 9, 2980 Zoersel, een omgevingsvergunningsaanvraag in voor het verkavelen van gronden. Het betreft een verkaveling voor de realisatie van een kavel voor een vrijstaande eengezinswoning op de locatie Manderleylaan 9, kadastraal gekend als Zoersel, afdeling 1 sectie D nr. 106B6, gelegen in woongebied.

De aanvraag is gekend onder het projectnummer OMV_2022008289 en intern nummer 20226.

De aanvraag werd volledig en ontvankelijk verklaard op 27 juni 2022.

Het verkavelingsontwerp voorziet in de verbreding van de bestaande weg met een voorgestelde rooilijn van zes meter uit de as van de weg. Er wordt een grondafstand van 63 m² voorzien.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 7 juli tot en met 5 augustus 2022. Er werden geen

bezwaarschriften ingediend zoals blijkt uit het proces-verbaal van sluiting van 5 augustus 2022.

De gemeenteraad heeft de bevoegdheid om het wegentracé goed te keuren. De gemeenteraad spreekt zich enkel uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in de artikelen 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning kan opnemen.

Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, neemt de gemeenteraad daarover een besluit vooraleer de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag.

De gemeenteraad wordt gevraagd om het voorziene wegentracé met de voorgestelde rooilijn van zes meter uit de as van de weg met grondafstand van 63 m² ter hoogte van het betrokken perceel goed te keuren.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd, artikel 15

juridische basis

- decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), zoals gewijzigd, meer bepaald titel 5
- decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en haar bijlagen, zoals gewijzigd
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) van 15 mei 2009, zoals gewijzigd
- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 21 november 2003 houdende maatregelen ter uitvoering van het gebiedsgericht natuurbeleid (Maatregelenbesluit) en haar bijlagen, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen, zoals gewijzigd

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt het wegentracé goed voor een eventuele verkaveling aangevraagd door de heer Dave Buelens, wonende te Manderleylaan 9, 2980 Zoersel, voor een verkaveling voor de realisatie van een kavel voor een vrijstaande eengezinswoning op de locatie Manderleylaan 9, kadastraal gekend als Zoersel, afdeling 1 sectie D nr. 106B6, gelegen in woongebied. Er wordt een rooilijn van zes meter uit de as van de weg en een grondafstand van 63 m² voorzien.

artikel 2

De uitrusting van de eventuele verkaveling met de nodige infrastructuur zal gebeuren op kosten van de aanvrager.

artikel 3

De overdracht van de strook voor de ontworpen rooilijn zal gebeuren op kosten van de aanvrager.

014 RUP toeristische perrons - herziening deelgebied C - voorlopige vaststelling

niet aanwezig bij dit agendapunt

raadsleden

Jan De Prins, Koen Paredaens, Jan Van Melkebeek

feiten en context

■ *toelichting*

Het college van burgemeester en schepenen stelde op 9 maart 2020 IGEAN dienstverlening aan als ontwerper voor de herziening van het RUP toeristische perrons, deelgebied C (perron Zoerselbos oost - Villa Quinta). De herziening van het RUP heeft als doel de stedenbouwkundige voorschriften aan te passen zodat de bestaande infrastructuur aan gebouwen vernieuwd kan worden in functie van een vakantiewoning met publiek toegankelijke verbruiksruimte. Tevens wordt de ontsluiting en de inplanting van de parkeerruimte gewijzigd zodat de impact hiervan op het domein beperkt blijft.

Het noordwestelijk gedeelte van het plangebied is gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied, het zuidoostelijk deel ligt in effectief overstromingsgevoelig gebied. Met uitzondering van het noordwestelijk gedeelte, waar de bebouwing gesitueerd is, is het plangebied gelegen in infiltratiegevoelig gebied. Gezien de maximaal bebouwbare oppervlakte in het RUP niet toeneemt en de verharding van de nieuwe ontsluitingsweg en van de parkeerruimte moet uitgevoerd worden in waterdoorlatende materialen, wordt er geen negatieve impact verwacht op de lokale waterhuishouding. De bepalingen van het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater zijn onverminderd van kracht.

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 7 september 2020 de eerste proces- en startnota al goed. Deze nota's verduidelijken het ontwerpproces en de doelstelling van het RUP. Het zijn evolutieve documenten die doorheen het traject zijn aangepast en aangevuld. Over deze proces- en startnota heeft een eerste publieke raadpleging gelopen van 9 oktober tot en met 7 december 2020, met een participatiemoment op 29 oktober 2020. Gelijkzeitig werd advies gevraagd aan de verschillende bevoegde instanties, waaronder ook aan de Gecoro. De resultaten van deze publieke raadpleging en adviesronde werden verwerkt in de scopingsnota. De scopingsnota vermeldt ook de wijze waarop met de ontvangen opmerkingen en adviezen werd omgegaan. De scopingsnota werd op 13 december 2021 door het college van burgemeester en schepenen goedgekeurd. Ondertussen werd gewerkt aan het voorontwerp van het eigenlijke RUP, bestaande uit de toelichtingsnota (die een aanpassing is van de startnota), de verordenende stedenbouwkundige voorschriften en het grafisch plan, alsook aan de gevraagde plan-MER (milieueffectenrapport). De documenten van het voorontwerp werden voor advies voorgelegd aan de bevoegde instanties. Op 4 februari 2022 ging hiervoor een plenaire vergadering door. De hier geformuleerde adviezen werden na een tweede adviesronde verwerkt in het voorontwerp van het RUP. Het dossier (toelichtingsnota, stedenbouwkundige voorschriften en grafisch plan) worden nu voorgelegd aan de gemeenteraad voor voorlopige vaststelling.

Voorafgaand aan de voorlopige vaststelling van het RUP werd een plan-MER (milieueffecten rapport) screening uitgevoerd.

- Op 9 oktober 2020 werd in het kader van de publieke raadpleging via het uitwisselingsplatform voor digitale stedenbouwkundige informatie (DSI) aan alle bevoegde instanties advies gevraagd.
- Op 4 oktober 2021 werd aan het Departement Omgeving, afdeling gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten vrijstelling voor de opmaak van een plan-MER aangevraagd.
- Op 10 december 2021 werd door het Departement Omgeving, afdeling gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten beslist dat er geen plan-MER opgesteld moet worden voor het voorliggende RUP.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), zoals gewijzigd
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) van 15 mei 2009, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse regering van 17 februari 2017 over het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen

■ *financieel kader*

beleidsinformatie

Deze beslissing heeft betrekking op het prioritair beleid

Deze beslissing heeft betrekking op volgende actie(s):

- actie 000062 : we optimaliseren de ontwikkelingsmogelijkheden voor 'perron Zoerselbos-oost' door de opmaak van een RUP 'gedeeltelijke herziening RUP toeristische perrons'

financiële informatie

De uitgaven van deze beslissing worden geraamd op 30.000 euro inclusief btw en zijn voorzien op raming R001014

visum

Er is geen visum vereist.

stemming

23 stemmen voor	Marcel De Vos, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Luc Kennis, Marc De Cordt, Roel Van Elsacker, Olivier Rul, Katrien Schryvers, Jos van Dongen, Jos Vekemans, Michaël Heyvaert, Rita Laureyssens, Paul Van Wesenbeeck, Kitty Busschodts, Alex Verbergt, Cindy Van Paesschen, Tom Sleeuwaert, Karin Verbiest, Elke Sels, Bert Claessens, Emery Frijters, Lukas Kint, Julie Fierens
1 onthouding	Wouter Bollansée

besluit

artikel 1

De gemeenteraad stelt het RUP "toeristische perrons herziening - deelgebied C" voorlopig vast.

artikel 2

Aan de dienst ruimtelijke ordening wordt opdracht gegeven om het openbaar onderzoek te organiseren.

015 aanpassing van het lokaal toewijzingsreglement voor de sociale huurwoningen van het project Ter Smisse aan de Smissestraat in Zoersel

niet aanwezig bij dit agendapunt

raadsleden

Jan De Prins, Koen Paredaens, Jan Van Melkebeek

feiten en context

■ toelichting

Een Lokaal Toewijzingsreglement (LTR) vult de algemene regelgeving rond sociale huur aan voor het toewijzen van sociale huurwoningen in Zoersel met extra bepalingen rond lokale binding. Het biedt tevens de mogelijkheid om voor bepaalde doelgroepen voorrang in te bouwen op een deel van het woningpatrimonium of specifiek geldend voor een site of project.

Het lokaal bestuur Zoersel heeft in samenwerking met de sociale huisvestingsmaatschappij 'De Voorkempen H.E.' en de zorginstellingen WZC De Buurt, PC Bethanië en Monnikenheide het project Ter Smisse opgestart. Het project omvat tien aangepaste en levensloopbestendige zorgwoningen voor mensen met een zorgnood (ouderen, mensen met een beperking, mensen met psychische problemen), die mits enige ondersteuning zelfstandig kunnen wonen en die voldoen aan de voorwaarden voor sociale huisvesting.

Op 19 september 2017 keurde de gemeenteraad van Zoersel een lokaal toewijzingsreglement voor sociale huurwoningen goed. Hierin werden toewijzingsregels voor ouderen en lokale binding opgenomen. Om de zorgwoningen Ter Smisse, gelegen aan de Smissestraat, voor te behouden voor omschreven doelgroepen, dient het lokaal bestuur Zoersel een tweede lokaal toewijzingsreglement uit te vaardigen met een specifieke voorrangregeling enkel van toepassing op het project 'Ter Smisse'. De gemeenteraad keurde het lokaal toewijzingsreglement en doelgroepenplan goed op 21 januari 2020. Sinds januari 2021 heeft de sociale huisvestingsmaatschappij De Voorkempen H.E. de verhuur van de zorgwoningen in beheer.

Tijdens het lokaal woonoverleg van 10 oktober 2022 werd het lokaal toewijzingsreglement 'Ter Smisse' geëvalueerd en bijgestuurd met twee technische aanpassingen.

1. In tegenstelling tot de beginkeuze om bij de toewijzing een vaste verdeling van het aantal woningen niet te weerhouden blijkt uit de praktijk dat het aangewezen is om wel een vaste verdeling van het aantal woningen per doelgroep in te voeren zodat elke doelgroep maximaal vertegenwoordigd is in het project.

2. Voor de toewijzing van de zelfredzame 65-plusser met functionele beperking dient de Katz-schaal aangevuld te worden met de BelRai-screener, omdat de eerste schaal op korte termijn uit gebruik gaat. Om de werking van het toewijzingsreglement te optimaliseren en de opzet van het project te behouden gaf het lokaal woonoverleg van 10 oktober 2022 de goedkeuring voor technische aanpassingen aan het toewijzingsreglement. Het doelgroepenplan blijft ongewijzigd.

De aanpassingen aan het lokaal toewijzingsreglement 'Ter Smisse' werden door het college van burgemeester en schepenen in de vergadering van 24 oktober 2022 positief geadviseerd.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- de Vlaamse Codex Wonen, boek 6
- de Vlaamse Codex Wonen, Boek 2, Titel 2
- het Kaderbesluit Sociale Huur, in het bijzonder de artikelen 26 tot en met 29
- het besluit van de gemeenteraad van 21 januari 2020 tot goedkeuring van het lokaal toewijzingsreglement en doelgroepenplan voor de sociale huurwoningen van het project Ter Smisse

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt de aanpassing aan onderstaand lokaal toewijzingsreglement 'Ter Smisse' goed:

Omschrijving doelgroepen:

1. Personen met een beperking: Personen met een verstandelijke beperking, een motorische beperking of autismespectrumstoornis of een combinatie daarvan, die beschikken over een positieve beslissing van het Vlaams Agentschap voor Personen met een Handicap voor het verkrijgen van woonondersteuning of die inschrijfbaar zijn bij het Vlaams Agentschap voor Personen met een Handicap voor rechtstreeks toegankelijke hulpverlening.
2. Personen met een gestabiliseerde psychiatrische problematiek: Personen met een gestabiliseerde psychiatrische problematiek die, zoals blijkt uit het advies van een arts/psychiater, ondanks en met hun ernstige problemen de stap naar zelfstandig wonen kunnen zetten mits begeleiding voorzien wordt door een erkend initiatief beschut wonen of door een mobiel team geestelijke gezondheidszorg (GGZ).
3. Zelfredzame 65-plusser met functionele beperking: Personen van 65 jaar of ouder met een functionele beperking wiens gezondheidstoestand van die aard is dat hij/zij relatief zelfstandig kan leven (= Katz-schaal O of A of de BelRai screener met een score van minimum 3 en maximum 7). Bij koppels volstaat het dat één van beide partners aan de opnamecriteria voldoet.

Toepassingsgebied:

Dit toewijzingsreglement is van toepassing op de woningen gelegen in de Smissestraat in 2980 Zoersel met volgende huisnummers, 17 bus 1 t/m 10, die toebehoren aan de sociale huisvestingsmaatschappij De Voorkempen H.E.

De door de gemeente vastgestelde voorrangregel omtrent lokale binding, zoals opgenomen in het lokaal toewijzingsreglement dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad van Zoersel op 19 september 2017 en door de Vlaamse minister van Wonen op 22 augustus 2017, blijft ook voor de in dit plan omschreven doelgroepen van toepassing. Per doelgroep worden er minstens drie woningen toegewezen. Er staan voldoende kandidaat-huurders die behoren tot de verschillende doelgroepen op de wachtlijst om bewoning van de zorgwoningen te garanderen. Enkel indien er binnen één van de doelgroepen geen kandidaat-huurders op de wachtlijst staan, kan er toegewezen worden aan een kandidaat-huurder van een andere doelgroep en kan afgeweken worden van de verdeling waarbij minstens drie woningen per doelgroep zijn toegewezen.

Verloop toewijzing - adviescommissie:

De toewijzing van de woningen binnen het project 'Ter Smisse' zal in chronologische volgorde geschieden. Het directiecomité van de SHM De Voorkempen H.E. zal tijdens het toewijzingsproces geadviseerd worden door een adviescommissie waarbinnen volgende partners zetelen:

- SHM De Voorkempen H.E. VAPH-vergunde zorgaanbieder zorgaanbieder van een erkend initiatief beschut wonen ocmw Zoersel arts
- VAPH-vergunde zorgaanbieder
- zorgaanbieder van een erkend initiatief beschut wonen
- ocmw Zoersel
- arts

Deze adviescommissie zal een advies formuleren omtrent de geschiktheid van de kandidaat om toe te treden tot het project, het constructief omgaan met de andere bewoners en de waarborging van de leefbaarheid binnen het woonproject. Criteria die door de adviescommissie getoetst zullen worden:

- De kandidaat-huurder voldoet aan de doelgroepomschrijving en de daarin bepaalde voorwaarden
- De kandidaat-huurder heeft een begeleidingsovereenkomst/dienstverleningsovereenkomst (doelgroep 1 en 2)
- De kandidaat-huurder beschikt over een zekere mate van zelfstandigheid in functie van zelfstandig wonen

Inwerkingtreding en goedkeuring:

Dit toewijzingsreglement zal door het gemeentebestuur worden gepubliceerd na goedkeuring ervan en ter kennisgeving worden verstuurd aan de toezichthouder. Vijf dagen na publicatie treedt het in werking. Bij publicatie wordt er tevens een voor gelijkvormig verklaard afschrift bezorgd aan sociale huisvestingsmaatschappij de Voorkempen H.E..

016 aanvullend politiereglement voor de inrichting van een fietsstraat in Krekelenberg - goedkeuring

niet aanwezig bij dit agendapunt

raadsleden

Jan De Prins, Koen Paredaens, Jan Van Melkebeek

feiten en context

■ toelichting

In het kader van de opmaak van wijkcirculatieplannen werd er op 20 juni 2022 een overleg georganiseerd met de bewoners van de wijk Meerheide. In de maand juni werd er ook een bevraging georganiseerd bij de gebruikers van de straten Krekelenberg, Smissestraat en Doelen. Zowel vanuit het overleg als vanuit de bevraging kwam de vraag om Krekelenberg in te richten als fietsstraat sterk naar voor.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 119
- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968
- koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg
- ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere

plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald

- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer

stemming

22 stemmen voor	Marcel De Vos, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Luc Kennis, Marc De Cordt, Roel Van Elsacker, Olivier Rul, Katrien Schryvers, Jos Vekemans, Michaël Heyvaert, Rita Laureyssens, Paul Van Wesenbeeck, Kitty Busschodts, Alex Verbergt, Cindy Van Paesschen, Tom Sleeuwaert, Karin Verbiest, Elke Sels, Bert Claessens, Emery Frijters, Lukas Kint, Julie Fierens
2 stemmen tegen	Jos van Dongen, Wouter Bollansée

besluit

artikel 1

De straat Krekelenberg wordt ingericht als fietsstraat tussen het kruispunt met de Smissestraat en het kruispunt met de Westmallebaan.

artikel 2

Dit reglement wordt ter kennis gebracht aan de weggebruiker door middel van de verkeersborden F111 (begin fietsstraat) en F113 (einde fietsstraat) en wegmarkeringen.

artikel 3

Alle overtredingen op de voorschriften van dit reglement zullen bestraft worden zoals artikel 29 van de gecoördineerde wetten op de politie van het wegverkeer voorschrijft.

017 Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.0 met de Vlaamse overheid - goedkeuring

niet aanwezig bij dit agendapunt

raadsleden

Jan De Prins, Koen Paredaens, Jan Van Melkebeek

feiten en context

■ toelichting

Vlaanderen en de lokale besturen slaan, door middel van het Lokaal Energie- en Klimaatpact (LEKP) sinds 2021 de handen in elkaar om samen de nodige transitie in het energie- en klimaatbeleid waar te maken. Het Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.0 (LEKP 2.0) geeft een vervolg aan het Lokaal Energie en Klimaatpact van 2021 en bevat een aanscherping van de klimaatambities die in het LEKP 1.0 werden vooropgesteld. Dit in lijn met de verscherpte Europese klimaatdoelstellingen vermeld in het Fit for 55-pakket. Het LEKP 2.0 volgt dezelfde principes als het LEKP 1.0. Twee van de vier concrete en herkenbare werven werden uitgebreid (zie hieronder) naar aanleiding van de reeds vermelde aanscherping op Europees niveau. Er wordt hierbij verder ingezet op een gelijktijdige bottom-up en top-down aanpak. Beide actoren, de Vlaamse overheid en de lokale besturen geven aan om naast de reeds bestaande engagementen verder werk te maken van de aangescherpte

engagements zoals hieronder vermeld:

Lokale besturen engageren zich om:

- de doelstelling met betrekking tot CO₂-reductie voor eigen gebouwen en technische infrastructuur te verhogen van -40% naar -55% CO₂-emissies tegen 2030. De scope van deze doelstelling voor CO₂-reductie wordt daarnaast uitgebreid naar eigen mobiliteit.
- de primaire energiebesparingsdoelstelling aan te scherpen naar -3% per jaar vanaf 2023
- geen principiële college- of gemeenteraadsbeslissing meer te nemen met betrekking tot lokale heffingen op elektriciteitsmasten en sleuven van ELIA
- aanpassingen in de streefdoelen onder de vier werven door te voeren:
 - nieuwe uitdagingen onder werf 2: 25 fossielvrije renovaties onder de 50 collectieve renovaties per 1.000 wooneenheden tegen 2030 én de inwoners van 50 per 1.000 wooneenheden uit te nodigen voor een klimaattafel ter bespreking van een wijkgerichte aanpak voor einde 2024
 - nieuwe uitdaging onder werf 3: 1,5 in plaats van 1 (semi-) publieke laadequivalenten per 100 inwoners (99.000 laadpunten (CPE)) te voorzien tegen 2030

De Vlaamse overheid engageert zich tot:

- territoriaal coördinatorschap door Vlaanderen (VR 2022 2502) voor het Europese Burgemeestersconvenant om o.a. technische en strategische bijstand aan ondertekende gemeenten te verlenen voor de ontwikkeling, uitvoering en monitoring van hun actieplannen voor duurzame energie en klimaat (SECAPS)
- het faciliteren van praktijkoplossingen voor een kwalitatieve ruimtelijke implementatie van het LEKP, het benutten van de synergieën tussen de vier werven en via een werkplatform met 2.0-ondertekenaars gedetecteerde drempels oppakken. De Vlaamse Regering engageert zich voor een frequente opvolging (minstens jaarlijks) per bevoegd beleidsdomein
- in plaats van een apart sloopbeleidsplan, de renovatiedoelstelling (residentieel en niet-residentieel) voor te bereiden door een geïntegreerde lange termijn lokale renovatiestrategie. Het Netwerk Klimaat van VVSG zal hier een ondersteunende startanalyse voor laten opmaken (timing: begin 2023)
- verder bouwend op de startanalyse van het Netwerk Klimaat een 'Wijkrenovatietool' aan te bieden aan lokale besturen en hun partners om collectieve renovatietrajecten datagestuurd te concretiseren en op te volgen tot en met uitvoering. Deze tool kan een handig instrument zijn om de klimaattafels wijkgericht te organiseren
- de basisfinanciering van energiehuisen te versterken
- de invoering van de 'Mijn VerbouwPremie' en de 'Mijn VerbouwLening' en de versterking van het noodkoopfonds. Zo wordt er gestreefd naar een evenwichtige mix van het activeren van privaat kapitaal door financieringsinstrumenten (premies (waaronder de EPC-labelpremie) en langlopende leningen met incentives voor diepgaande renovaties via het renteloze renovatiekrediet (via banken) of de energielening+ (via energiehuisen)), ontzorging (door energiehuisen en BENOvatiecoaches) en verplichtingen (zoals de niet-residentiële renovatieverplichting vanaf 1 januari 2022 en residentiële renovatieverplichting vanaf 1 januari 2023, publieke en overheidsgebouwen moeten een minimaal EPC-label behalen tegen 2028 en alle niet-residentiële gebouwen tegen 2030)
- blijvend in te zetten op het ondersteunen van de lokale besturen bij het realiseren van state of the art fietsinfrastructuur

- de noodzaak voor een taxshift tussen de energievectoren (elektriciteitsfactuur verlichten door kosten door te schuiven naar fossiele energiedragers) principieel te ondersteunen. Eerste stappen hiertoe zijn ondernomen (opkoop groenestroomcertificaten bij de netbeheerders, schrappen kost openbare verlichting, vergoeding REG-premies via de Vlaamse Veerkrachtmiddelen en de kost voor de minimale levering aardgas). Het blijft desalniettemin de expliciete ambitie van minister Zuhair Demir, en de voltallige Vlaamse Regering, om de inspanningen continu verder te zetten zodat er zoveel mogelijk bijkomende kosten uit de elektriciteitsfactuur worden gehaald. De Vlaamse Regering stelt voor om in samenwerking met de Federale overheid een samenwerkingsovereenkomst uit te werken om een sociaal rechtvaardige taksshift door te voeren van elektriciteit naar de verschillende fossiele energiedragers waarbij gemiddeld de energiekost van huishoudens en ondernemingen niet stijgt. Hierbij wordt gedacht aan oplossingen, zoals een uitzondering op de non bis in idem-wet. Een precedent hiervan vinden we terug in de gehanteerde methode voor de minerale olie. Hiervoor zal overleg worden opgestart met het federale beleidsniveau en rekening gehouden worden met Europese beleidsinitiatieven. VVSG zal frequent op de hoogte worden gehouden. Het is ook in dit kader dat aan de lokale besturen gevraagd wordt de heffing op de ELIA-elektriciteitsmasten af te bouwen, gezien hierdoor ook de elektriciteitsfactuur verlicht wordt met 11 miljoen euro per jaar
- een eenmalige additionele budgettaire impuls voor LEKP 2.0 ondertekenaars van 22,5 miljoen euro voor de aangescherpte ambities van LEKP 2.0 te ondersteunen tijdens deze legislatuur. Deze middelen worden verdeeld als volgt: 8,75 miljoen euro voor 2022, 8,75 miljoen euro voor 2023 en 5 miljoen euro voor 2024. Deze engagementen kunnen binnen de perken van de daarvoor op de begroting van de Vlaamse Gemeenschap voorziene en beschikbare middelen en kunnen aangepast worden in functie van het algemeen begrotingsbeleid.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- Vlaams Energie- en Klimaatplan (VEKP) 2021-2030
- regeerakkoord Vlaamse Regering 2019-2024 Ook de Vlaamse en lokale overheden nemen hun verantwoordelijkheid en geven het goede voorbeeld. Net zoals de Vlaamse Overheid zullen gemeenten, steden, intercommunales, OCMW's, provincies en autonome gemeentebesturen worden gevraagd dat zij hun broeikasgassen met 40% reduceren in 2030 ten opzichte van 2015 en vanaf 2020 per jaar een energiebesparing van 2,09% realiseren op het energieverbruik van hun gebouwenpark (inclusief technische infrastructuur, exclusief onroerend erfgoed)
- 'FIT for 55'-pakket van de Europese Commissie waardoor Europese regelgeving in overeenstemming wordt gebracht met de doelstelling van de Europese Unie om in 2030 de netto-uitstoot van broeikasgassen met ten minste 55% te verminderen ten opzichte van 1990. Met als gevolg de visienota van de Vlaamse Regering van 5 november 2021 'Bijkomende maatregelen Klimaat' met een extra pakket aan maatregelen voor een reductie van 40% broeikasgasuitstoot (ten opzichte van 2005) voor de sectoren transport, bouw, landbouw, afval en industrie.
- ondertekening Burgemeestersconvenant op 27 september 2016, waarbij de gemeente Zoersel de doelstellingen van het Burgemeestersconvenant 2030 onderschrijft
- gemeenteraadsbesluit van 20 juni 2020 over de goedkeuring van het 'klimaatplan Zoersel 2030'
- gemeenteraadsbesluit van 31 augustus 2021 over de goedkeuring van het Lokaal Energie- en

Klimaatpact met de Vlaamse overheid

■ *financieel kader*

beleidsinformatie

Deze beslissing heeft betrekking op volgende actie: we realiseren de engagementen in het Lokaal Klimaat- en Energiepact.

financiële informatie

De ontvangsten van deze beslissing worden geraamd op 25.547 euro en zijn voorzien op raming nummer R001497.

stemming

22 stemmen voor	Marcel De Vos, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Luc Kennis, Marc De Cordt, Roel Van Elsacker, Olivier Rul, Katrien Schryvers, Jos Vekemans, Michaël Heyvaert, Rita Laureyssens, Paul Van Wesenbeeck, Kitty Busschodts, Alex Verbergt, Cindy Van Paesschen, Tom Sleeuwaert, Karin Verbiest, Elke Sels, Bert Claessens, Emery Frijters, Lukas Kint, Julie Fierens
2 stemmen tegen	Jos van Dongen, Wouter Bollansée

besluit

artikel 1

Het Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.0 wordt goedgekeurd en zal worden ondertekend.

018 weg- en rioleringswerken in Wandelweg en Heidehoeven - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

niet aanwezig bij dit agendapunt

raadsleden Jan De Prins, Koen Paredaens, Jan Van Melkebeek

feiten en context

■ *toelichting*

In het kader van de Aquafin-opdracht "Wandelweg fase 2", waarbij weg- en rioleringswerken worden uitgevoerd in (delen van) Wandelweg en Heidehoeven, werd een bestek met nr. 23.106A opgesteld door de ontwerper, Arcadis Belgium nv, Post X Borsbeeksebrug 22 te 2600 Berchem.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 1.530.147,27 euro exclusief btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen via een openbare procedure.

Een deel van de kostprijs dient betaald te worden door gemeente Zoersel. Dit deel wordt geraamd op 509.795,13 euro exclusief btw.

Een deel van de kostprijs dient betaald te worden door Pidpa. Dit deel wordt geraamd op 153.702,53 euro exclusief btw.

Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij aangewezen is dat Aquafin de procedure zal voeren en in naam van gemeente Zoersel en Pidpa zal optreden bij de gunning van de opdracht. Een gezamenlijke aanbesteding kan leiden tot aanzienlijke besparingen en administratieve vereenvoudiging.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd
- wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, in het bijzonder artikel 2, 36° en artikels 36 en 48
- koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals gewijzigd
- koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, zoals gewijzigd

■ *financieel kader*

beleidsinformatie

Deze beslissing heeft betrekking op volgende actie(s):

- actie 343: We voeren de wegen- en rioleringswerken uit in het dossier Wandelweg - fase 2
- actie 344: We maken gebruik van de derdebetalersregeling van PIDPA voor de gedeeltelijke tenlasteneming van de kosten voor de RWA-aanleg in het dossier Wandelweg - fase 2

financiële informatie

De uitgaven van deze beslissing worden geraamd op 509.795,13 euro exclusief btw ofwel 616.852,11 euro inclusief btw en zal na de gunning van de opdracht vastgelegd worden op ramingen R1123 en R1124.

visum

Er is in deze fase geen visum vereist.

stemming

20 stemmen voor Marcel De Vos, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Luc Kennis, Marc De Cordt, Roel Van Elsacker, Olivier Rul, Katrien Schryvers, Jos van Dongen, Michaël Heyvaert, Rita Laureyssens, Paul Van Wesenbeeck, Kitty Busschodts, Wouter Bollansée, Alex Verbergt, Karin Verbiest, Elke Sels, Bert Claessens, Emery Frijters, Lukas Kint

4 onthoudingen Jos Vekemans, Cindy Van Paesschen, Tom Sleeuwaert, Julie Fierens

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt het bestek met nr. 23.106A en de raming voor de opdracht "Wandelweg fase 2" goed, opgesteld door de ontwerper, Arcadis Belgium nv, Post X Borsbeeksebrug 22 te 2600 Berchem. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De totale raming bedraagt 1.530.147,27 euro exclusief btw.

artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

artikel 3

Een deel van de kostprijs zal betaald worden door gemeente Zoersel en dit deel wordt geraamd op 509.795,13 euro exclusief btw ofwel 616.852,11 euro inclusief btw.

artikel 4

Aquafin wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van gemeente Zoersel op te treden bij de gunning van de opdracht.

artikel 5

In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht is elk deelnemend bestuur mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.

artikel 6

Een afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de deelnemende besturen.

artikel 7

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

019 aanvraag voor het gebruik van dashcams van lokale politiezone Voorkempen - goedkeuring

niet aanwezig bij dit agendapunt

raadsleden

Jan De Prins, Koen Paredaens, Jan Van Melkebeek

feiten en context

■ toelichting

Lokale politiezone Voorkempen wenst ter ondersteuning van de politieopdrachten de mogelijkheid te hebben om vanaf 2023 dashcams in te zetten om de veiligheid van personen en goederen te verhogen. De opnames kunnen nadien worden gebruikt voor het onderzoek van incidenten of ongevallen en zijn een aanvulling op de reeds ter beschikking zijnde fleetloggers (gegevens Track & Trace).

De dashcams zullen als mobiele camera's ingezet worden op alle wegen op het grondgebied van de gemeente Zoersel door de interventieploegen en de dienst Verkeer van de Lokale politiezone Voorkempen.

Omdat het hier gaat om de inzet van mobiele camera's en dit op het grondgebied van de gemeente Zoersel door operationele personeelsleden van de lokale politiezone Voorkempen, richt de korpschef zich middels zijn brief van 18 oktober 2022 met referentie HC/KC-BU 000155/22 tot de gemeenteraad om toestemming hiervoor te bekomen.

De aanvraag behelst volgende gebruiksmodaliteiten:

- zichtbaar gebruik door politiemedewerkers die identificeerbaar zijn als politiepersoneel en enkel tijdens de duur van de interventie, tenzij op een niet-besloten plaats of een besloten plaats waarvan de politiediensten beheerder zijn. De plaatsen bevinden zich allemaal op het grondgebied van de gemeente Zoersel en de inzet van dashcams verloopt als volgt:

niet-besloten plaats

inzet permanent mogelijk

besloten plaats waarvan de politiediensten de beheerder zijn

inzet permanent mogelijk

voor publiek toegankelijke besloten plaats waarvan de politiediensten inzet mogelijk, enkel tijdens de duur
niet de beheerder zijn van de interventie

niet voor het publiek toegankelijke besloten plaats waarvan de inzet mogelijk, enkel tijdens de duur
politiediensten niet de beheerder zijn van de interventie

Visuele gegevens zijn de enige categorie van persoonsgegevens die nodig zijn voor het uitvoeren van deze opdracht. Verder zijn er geen bijzondere categorieën van persoonsgegevens vereist.

Enkel zichtbaar gebruik van de dashcam is toegelaten. Het voertuig of de motor is herkenbaar en identificeerbaar als politievoertuig of politiemotor.

De opnames zullen bewaard worden conform de wettelijke bepalingen op een server beheerd door PZ Voorkempen. De toegang tot de opnames is beperkt tot 30 dagen. Nadien is een aparte procedure nodig om toegang tot de opnames te bekomen en dit enkel voor personeelsleden van gerechtelijke politie.

De aankoop zal door lokale politiezone Voorkempen gebeuren door het lichten van de optie 'dashcam' voorzien in het lastenboek met referentie 3P/2022/50 dat de politieraad op 26 oktober 2022 goedkeurde voor de lokale politiezone Voorkempen.

Lokale politiezone Voorkempen zal pas starten met het gebruik van dashcams als alle gemeenten van de politiezone dit goedkeurden.

De gemeente Zoersel voorziet dat de korpschef van de lokale politiezone Voorkempen en de procureur des Konings beiden een afschrift krijgen van dit besluit zodat de beslissing van de toestemming aan hen ter kennis wordt gebracht conform artikel 24/4, §4 van de wet op het politieambt.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 40 en 41

juridisch kader

- Wet op het politieambt van 5 augustus 1992, artikel 25/1 en volgende
- Wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeente Zoersel keurt de aanvraag van lokale politiezone Voorkempen voor het gebruik van dashcams op het grondgebied van Zoersel goed op volgende plaatsen:

niet-besloten plaats inzet permanent mogelijk

besloten plaats waarvan de politiediensten de beheerder zijn inzet permanent mogelijk

voor publiek toegankelijke besloten plaats waarvan de politiediensten inzet mogelijk, enkel tijdens de duur
niet de beheerder zijn van de interventie

niet voor het publiek toegankelijke besloten plaats waarvan de politiediensten niet de beheerder zijn

inzet mogelijk, enkel tijdens de duur van de interventie

020 intergemeentelijke vereniging Tussengemeentelijke maatschappij voor Services (TMVS) – buitengewone algemene vergadering van 13 december 2022 - goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

niet aanwezig bij dit agendapunt

raadsleden

Jos Vekemans, Jan De Prins, Koen Paredaens, Jan Van Melkebeek, Cindy Van Paesschen, Tom Sleeuwaert, Julie Fierens

feiten en context

■ toelichting

De gemeente is lid van de dienstverlenende vereniging TMVS. De vereniging werd bij notariële akte opgericht op 22 december 2017.

De dienstverlenende vereniging heeft tot doel de studie, de organisatie en de promotie van ondersteunende diensten op het vlak van logistiek, projectorganisatie, aankoop, facility management, HRM, infrastructuurmanagement, ICT, service management en aanverwante en de uitvoering ervan ten behoeve van de deelnemers.

Koen Paredaens en Danny Van de Velde werden door de gemeenteraad op 19 november 2019 aangeduid als respectievelijk vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en dit voor de rest van de legislatuur.

Op 13 december 2022 om 14.30 uur organiseert TMVS een buitengewone algemene vergadering. Op 27 september 2022 ontving de gemeente hiervoor een uitnodiging met de nodige documentatie.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de agenda voor deze jaarvergadering goed te keuren en het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 432

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 413 tot en met 460
- statuten TMVS
- gemeenteraadsbesluit van 19 november 2019 houdende aanduiding van de gemeentelijk vertegenwoordiger en de plaatsvervangend gemeentelijk vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging TMVS

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda en de afzonderlijke agendapunten, waarvan detail in bijlage, van de jaarvergadering van TMVS van 13 december 2022 goed:

- toetreding van deelnemers
- actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge toetredingen
- evaluatie 2022, te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2023 (cfr. artikel 432 DLB)
- begroting 2023 (cfr. artikel 432 DLB)
- actualisering presentievergoeding
- statutaire benoemingen
- varia

artikel 2

Koen Paredaens of Danny Van de Velde als vervanger worden gemandateerd om op de algemene vergadering van 13 december 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform dit besluit.

021 intergemeentelijke vereniging Fluvius - buitengewone algemene vergadering van 14 december 2022 - goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

niet aanwezig bij dit agendapunt

raadsleden

Jos Vekemans, Jan De Prins, Koen Paredaens, Jan Van Melkebeek, Cindy Van Paesschen, Tom Sleeuwaert, Julie Fierens

feiten en context

■ toelichting

Gemeente Zoersel is lid van de opdrachthoudende vereniging Fluvius. De vereniging werd bij notariële akte opgericht op 24 november 1972.

De opdrachthoudende vereniging heeft tot doel:

- het netbeheer en het databeheer, in de zin van de Vlaamse regelgeving met betrekking tot het distributienetbeheer elektriciteit en gas
- het vervoer van signalen langs elektronische communicatienetwerken; het aanleggen en exploiteren van elektronische communicatienetwerken en installaties met inbegrip van het uitbouwen ervan tot een interactief elektronisch communicatienetwerk en het ter beschikking stellen van capaciteit op deze netwerken
- de conceptie en de realisatie, het aanleggen, exploiteren, onderhouden en ontwikkelen van alle netten van leidingen, kunstwerken en inrichtingen van alle aard die dienstig zijn voor de opvang en de beheersing van het afvalwater en hemelwater om het, al dan niet na een zuiveringsbehandeling, aan de natuur terug te geven
- het uitoefenen van elke nevenactiviteit:
 - de activiteiten inzake de openbare verlichting (met uitzondering van wat onder het eerste bolletje werd omschreven)
 - de activiteiten die de aankoop, de productie, de distributie (waaronder in het bijzonder de ontwikkeling, het aanleggen en de exploitatie van warmtenetten) alsook de levering van

warmte binnen het wettelijk toegelaten kader omvatten

- de activiteiten inzake het beheer, waaronder het verwerven en/of het financieren, van strategische participatie
- het verzorgen en opvolgen van andere financieringen die door de voormalige financieringsvereniging vóór 1 januari 2018 zijn verstrekt aan de deelnemende gemeenten met het oog op de verwerving van aandelen Ae en Ag en/of het realiseren van investeringen die voorzien zijn in hun budget; - het beheer van de Gouden aandelen en de daaraan verbonden rechten
- het ter beschikking stellen aan de deelnemende gemeenten, die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen, in het kader van een geografisch informatiesysteem (GIS), van basis- en themakaarten, waarvan de gegevens inzake topografie, cartografie en geografie betrekking hebben op wat zich boven, op en onder het openbaar en/of privé-domein bevindt, met inbegrip van koppelingen met andere databronnen
- het ter beschikking stellen en exploiteren van capaciteit met het oog op data- en aanverwante communicatie op elektronische communicatienetwerken en installaties, en de opslag en de beveiliging van deze data ten behoeve van de deelnemers die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen, en binnen het toegestane wettelijke en contractuele kader
- inzake de infrastructuur op de openbare verlichtingsinstallaties of op andere dragers, in opdracht van de deelnemende gemeenten die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen.

Kitty Busschodts en Bert Claessens werden door de gemeenteraad op 19 mei 2020 aangeduid als respectievelijk vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en dit voor de rest van de legislatuur.

Op 14 december 2022 om 18 uur organiseert Fluvius een buitengewone algemene vergadering waarvan rekening houdend met de evolutie van het coronavirus, nog zal bepaald worden of deze fysiek of digitaal zal plaatsvinden.

Op 14 september en 10 november 2022 ontving de gemeente hiervoor een uitnodiging met de nodige documentatiestukken.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de agenda voor deze buitengewone algemene vergadering goed te keuren en het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 436

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 413 tot en met 460
- statuten Fluvius Antwerpen
- gemeenteraadsbesluit van 19 mei 2020 houdende aanduiding van de gemeentelijke vertegenwoordiger en de plaatsvervangend gemeentelijk vertegenwoordiger voor de (buitengewone) algemene vergaderingen vanaf heden tot einde legislatuur 2019-2024

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda, zoals gehecht aan dit besluit, en de afzonderlijke agendapunten, waarvan detail in bijlage, van de buitengewone algemene vergadering van Fluvius van 14 december 2022 goed.

artikel 2 (dossier Tramontana)

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius Antwerpen aangaande het dossier Tramontana, met inbegrip van de voorgestelde wijziging van het voorwerp, wat impliceert dat de gemeente geacht wordt aangesloten te zijn bij Fluvius Antwerpen voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken. Door deze goedkeuring verricht de gemeente haar beheersoverdracht met betrekking tot de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken (het aanleggen, exploiteren en het beschikbaar stellen van openbare elektronische-communicatienetwerken en installaties alsook voor het vervoer van signalen langs deze elektronische-communicatienetwerken in het kader van het voorwerp van de Opdrachthoudende vereniging) alsook de hiermee gepaard gaande inbreng overeenkomstig artikel 9 van de statuten. Deze uitbreiding van de aansluiting van de gemeente tot de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken bij de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen zal ter aanvaarding worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering. De gemeente zal na aanvaarding door de buitengewone algemene vergadering worden uitgenodigd om één aandeel Ak' te onderschrijven ter waarde van 25 euro. Deze wijzigingen treden in werking op 1 januari 2023 onder de opschortende voorwaarde van de effectieve realisatie van het dossier Tramontana met het operationeel zijn van HoldCo en NetCo (cf. het inbrengverslag) en voor wat het synthetisch dividend betreft tevens onder de opschortende voorwaarde van gunstige beslissing van de Dienst Voorafgaande beslissingen in fiscale zaken (Ruling) van de FOD Financiën met betrekking tot de oorsprong van het synthetisch dividend, nl. door verkoop van aandelen aan Telenet.

artikel 3 (dossier Tramontana)

Ingevolge de beslissing genomen in de artikelen 1 en 2 wordt de activiteit zoals omschreven in 3.A.2 van de statuten toevertrouwd aan de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen die – door middel van haar exploitatiemaatschappij Fluvius System Operator cv – hiervoor een beroep zal doen op haar dochtervennootschap NetCo, wat mogelijk is overeenkomstig artikel 3.B van de statuten.

artikel 4 (structuurwijzigingen)

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius Antwerpen met betrekking tot de structuurwijzigingen, met inbegrip van de voorgestelde wijziging van het voorwerp. De gemeente beslist tevens om vooralsnog niet aan te sluiten voor de nieuw toegevoegde activiteit waterdistributie. Deze wijzigingen treden in werking op 1 januari 2025 onder de opschortende voorwaarde van de effectieve realisatie van alle hiermee verband houdende partiële splitsingen.

artikel 5 (overige wijzigingen)

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius Antwerpen met betrekking tot de overige wijzigingen, met inbegrip van de voorgestelde wijziging van het voorwerp en de wijziging van de zetel. Deze wijzigingen treden in werking op 1 januari 2022 met uitzondering van de wijziging van de zetel in artikel 5 die van toepassing blijft tot en met 31 december 2022 en de voorgestelde aanpassingen met betrekking tot de nevenactiviteiten Fluvius GIS en Fluvius Center die van toepassing blijven tot en met 15 juni 2022 (zijnde de datum van de voorbije algemene vergadering waarop de intrekking van de

beheersoverdracht werd aanvaard).

artikel 6 (partiële splitsing door overneming van Fluvius Antwerpen naar Iverlek voor de activiteit gas van de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout)

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan het voorstel van partiële splitsing Fluvius Antwerpen / Iverlek door overneming inzake de overgang van Fluvius Antwerpen naar Iverlek van de activiteit gas verbonden aan de uittredende gemeenten Kampenhout en Steenokkerzeel. De algemene vergadering in buitengewone zitting van Fluvius Antwerpen wordt verzocht de uittreding van de gemeenten Kampenhout en Steenokkerzeel te willen aanvaarden.

artikel 7 (partiële splitsing door overneming van Fluvius Antwerpen naar Imewo voor alle activiteiten van de gemeente Zelzate)

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan het voorstel van partiële splitsing Fluvius Antwerpen / Imewo door overneming inzake de overgang van Fluvius Antwerpen naar Imewo van alle activiteiten verbonden aan de uittredende gemeente Zelzate. De algemene vergadering in buitengewone zitting van Fluvius Antwerpen wordt verzocht de uittreding van de gemeente Zelzate te willen aanvaarden.

artikel 8 (partiële splitsing door overneming van Fluvius Antwerpen naar Iveka voor de activiteiten elektriciteit, openbare verlichting en strategische participaties van de gemeenten Essen en Merksplas)

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan het voorstel van partiële splitsing Fluvius Antwerpen / Iveka door overneming inzake de overgang van Fluvius Antwerpen naar Iveka van de activiteiten elektriciteit, openbare verlichting en strategische participaties verbonden aan de gemeenten Essen en Merksplas. De algemene vergadering in buitengewone zitting van Fluvius Antwerpen wordt verzocht de uittreding van de gemeenten Essen en Merksplas voor de activiteiten elektriciteit, openbare verlichting en strategische participaties van de gemeente Essen en van de uittredende gemeente Merksplas te willen aanvaarden.

artikel 9 (partiële splitsing door overneming van Fluvius Antwerpen naar Fluvius Limburg voor de activiteiten gas en warmte van de gemeente Laakdal)

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan het voorstel van partiële splitsing Fluvius Antwerpen / Fluvius Limburg door overneming inzake de overgang van Fluvius Antwerpen naar Fluvius Limburg van de activiteiten gas en warmte verbonden aan de uittredende gemeente Laakdal. De algemene vergadering in buitengewone zitting van Fluvius Antwerpen wordt verzocht de uittreding van de gemeente Laakdal te willen aanvaarden.

artikel 10 (partiële splitsing door overneming van Fluvius Antwerpen naar Iveka voor de activiteiten elektriciteit, openbare verlichting en strategische participaties van de gemeenten Essen en Merksplas)

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan het voorstel van partiële splitsing Iveka / Fluvius Antwerpen door overneming inzake de overgang van Iveka naar Fluvius Antwerpen van de activiteiten elektriciteit en openbare verlichting verbonden aan de toetredende gemeente Grobbendonk. De algemene vergadering in buitengewone zitting van Fluvius Antwerpen wordt verzocht de uitbreiding van de aansluiting voor de activiteiten elektriciteit en openbare verlichting van de gemeente Grobbendonk te willen aanvaarden.

artikel 11

De betrokken Opdrachthoudende verenigingen worden verzocht om de nodige bestuurlijke en vennootschapsrechtelijke acties te ondernemen om uitvoering te kunnen geven aan bovenstaande beslissingen van deze gemeenteraad.

artikel 12

Kitty Busschodts en Bert Claessens als vervanger worden gemandateerd om op de algemene vergadering van 14 december 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te

beslissen conform dit besluit.

022 intergemeentelijke vereniging CIPAL - algemene vergadering van 15 december 2022 - goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

niet aanwezig bij dit agendapunt

raadsleden

Jos Vekemans, Jan De Prins, Koen Paredaens, Jan Van Melkebeek, Cindy Van Paesschen, Tom Sleeuwaert, Julie Fierens

feiten en context

■ *toelichting*

De gemeente is lid van de dienstverlenende vereniging CIPAL. De vereniging werd bij notariële akte opgericht op 13 februari 1979.

De dienstverlenende vereniging heeft tot doel de studie, de organisatie en de promotie van de informatie- en communicatietechnologie en de toepassing ervan ten behoeve van haar deelnemers.

Paul Van Wesenbeeck werd door de gemeenteraad op 23 november 2021 aangeduid als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en Bert Claessens werd door de gemeenteraad op 27 augustus 2019 aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en dit voor de rest van de legislatuur.

Op 15 december 2022 om 16 uur organiseert CIPAL een algemene vergadering.

Op 31 oktober 2022 ontving de gemeente hiervoor een uitnodiging met de nodige documentatie.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de agenda voor deze algemene vergadering goed te keuren en het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 432

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 413 tot en met 460
- statuten CIPAL
- gemeenteraadsbesluit van 27 augustus 2019 houdende wijziging van de plaatsvervangend gemeentelijke vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging CIPAL
- gemeenteraadsbesluit van 23 november 2021 houdende wijziging van de gemeentelijk vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging CIPAL

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda en de afzonderlijke agendapunten, waarvan detail in bijlage, van de algemene vergadering van CIPAL van 15 december 2022 goed:

- toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemers
- bespreking en goedkeuring van de begroting voor het boekjaar 2023
- goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

artikel 2

Paul Van Wesenbeeck of Bert Claessens als vervanger worden gemandateerd om op de algemene vergadering van 15 december 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform dit besluit.

023 intergemeentelijke gemeentelijke vereniging Pontes - buitengewone algemene vergadering van 15 december 2022 - goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

niet aanwezig bij dit agendapunt

raadsleden

Jos Vekemans, Jan De Prins, Koen Paredaens, Jan Van Melkebeek, Cindy Van Paesschen, Tom Sleeuwaert, Julie Fierens

feiten en context

■ *toelichting*

Gemeente Zoersel is lid van de opdrachthoudende vereniging Pontes. De vereniging werd bij notariële akte opgericht op 14 februari 1978.

De opdrachthoudende vereniging heeft tot doel het oprichten, het besturen en de exploitatie van één of meer crematoria en één of meerdere intergemeentelijke begraafplaatsen.

Rita Laureyssens werd door de gemeenteraad op 23 november 2021 aangeduid als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en dit voor de rest van de legislatuur.

Op 15 december 2022 om 19 uur organiseert Pontes een bijzondere algemene vergadering.

Op 28 oktober 2022 ontving de gemeente hiervoor een uitnodiging met de nodige documentatie.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de agenda voor deze bijzondere algemene vergadering goed te keuren en het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 432

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 413 tot en met 460
- statuten Pontes
- gemeenteraadsbesluit van 23 november 2021 houdende wijziging van de gemeentelijk vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging Pontes en dit voor de rest van de legislatuur

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda en de afzonderlijke agendapunten, waarvan detail in bijlage, van de buitengewone algemene vergadering van Pontes van 15 december 2022 goed:

- algemene vergadering: verslag van 23 juni 2022 - goedkeuring
- beleid: beleidsnota 2023 - goedkeuring
- financiën: budget 2023 - goedkeuring
- financiën: presentiegelden bestuursorganen (bestuursperiode 2019-2024) - wijziging
- algemeen: actuele dossiers - toelichting
- varia en rondvraag

artikel 2

Rita Laureyssens wordt gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering van 15 december 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform dit besluit.

024 intergemeentelijke vereniging Pidpa - BAV van 16 december 2022 - goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

niet aanwezig bij dit agendapunt

raadsleden

Jos Vekemans, Jan De Prins, Koen Paredaens, Jan Van Melkebeek, Cindy Van Paesschen, Tom Sleeuwaert, Julie Fierens

feiten en context

■ toelichting

De gemeente is lid van de opdrachthoudende vereniging Pidpa. De vereniging werd bij notariële akte opgericht op 14 juli 1913.

De opdrachthoudende vereniging heeft tot doel te zorgen voor de integraliteit van de watervoorziening en – behandeling, waarin onder meer begrepen zijn: ontginning, productie, zuivering, opslag, transport, verhandeling en/of distributie van water, evenals de ontwikkeling en de bevordering van deze en hiermee verbonden activiteiten.

Bert Claessens werd door de gemeenteraad op 23 november 2021 aangeduid als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en dit voor de rest van de legislatuur.

Op 16 december 2022 om 11.30 uur organiseert Pidpa een digitale buitengewone algemene vergadering. Op 21 oktober 2022 ontving de gemeente hiervoor een uitnodiging met de nodige documentatie.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de agenda voor deze buitengewone algemene vergadering goed te keuren en het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 432

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 413 tot en met 460
- statuten Pidpa
- gemeenteraadsbesluit van 23 november 2021 houdende wijziging van de gemeentelijke vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging Pidpa

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda en de afzonderlijke agendapunten, waarvan detail in bijlage, van de algemene vergadering van Pidpa van 16 december 2022 goed.

- nazicht van de raadsbesluiten van de afgevaardigden
- begroting 2023
- toetredingen
- benoemingen
- varia
 - Synergie Pidpa/water-link en samenwerking Pidpa/Aquafin - stand van zaken - toelichting (geen bijlage)
 - vragen van vennoten (geen bijlage)
- goedkeuring van het verslag van de vergadering

artikel 2

Bert Claessens wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van 16 december 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform dit besluit.

025 intergemeentelijke vereniging IKA - buitengewone algemene vergadering van 20 december 2022 - goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

niet aanwezig bij dit agendapunt

raadsleden

Jos Vekemans, Jan De Prins, Koen Paredaens, Jan Van Melkebeek, Cindy Van Paesschen, Tom Sleuwaert, Julie Fierens

feiten en context

■ toelichting

Gemeente Zoersel is lid van de dienstverlenende vereniging IKA. De vereniging werd bij notariële akte opgericht op 30 juni 1982.

De dienstverlenende vereniging heeft tot doel:

- voor rekening en op verzoek van de deelnemers strategische participaties te financieren, te verwerven en te beheren
- voor rekening en op verzoek van de deelnemers de financiering te verzorgen van investeringen die

voorzien zijn in het budget van de leden van de deelnemers en die niet begrepen zijn in de investeringen zoals vermeld onder het eerste bolletje

- overleg tot stand te brengen tussen de vertegenwoordigers van de deelnemers omtrent de distributie van elektriciteit, gas, en informatie- en communicatiesignalen

Koen Paredaens werd door de gemeenteraad op 18 februari 2020 aangeduid als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en Bert Claessens op 27 augustus 2019 als plaatsvervangend vertegenwoordiger en dit voor de rest van de legislatuur.

Op 20 december 2022 om 18.30 uur organiseert IKA een buitengewone algemene vergadering, waarvan later rekening houdend met de evolutie van het coronavirus, nog zal bepaald worden of deze fysiek of digitaal zal plaatsvinden.

Op 12 oktober 2022 ontving de gemeente hiervoor een uitnodiging met de nodige documentatie.

Als tweede punt van de agenda van deze buitengewone algemene vergadering vindt u het voorstel tot deelname geformuleerd door Luminus, dat past in de strategische doelstellingen van IKA.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de agenda voor deze jaarvergadering goed te keuren en het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 432

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 413 tot en met 460
- statuten IKA
- gemeenteraadsbesluit van 27 augustus 2019 houdende wijziging van de plaatsvervangend gemeentelijk vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging IKA
- gemeenteraadsbesluit van 18 februari 2020 houdende wijziging van de gemeentelijk vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging IKA

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda en de afzonderlijke agendapunten, waarvan detail in bijlage, goed van de buitengewone algemene vergadering van IKA van 20 december 2022, die de volgende agendapunten bevat:

- bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2023 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2023
- principebeslissing samenwerking met Luminus
- statutaire benoemingen

- statutaire mededelingen

artikel 2

De gemeenteraad wenst dat IKA een samenwerking met Luminus voor de realisatie van groenestroomprojecten opzet en verzoekt IKA om een deelname in een samenwerkingsverband zoals beschreven in de begeleidende nota voor te bereiden. Dit verzoek houdt geen financieel engagement van de gemeente in.

artikel 3

Koen Paredaens of Bert Claessens als vervanger worden gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering van 20 december 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform dit besluit.

026 intergemeentelijke vereniging Igean dienstverlening - buitengewone algemene vergadering van 21 december 2022 - goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

niet aanwezig bij dit agendapunt

raadsleden

Jos Vekemans, Jan De Prins, Koen Paredaens, Jan Van Melkebeek, Cindy Van Paesschen, Tom Sleeuwaert, Julie Fierens

feiten en context

■ toelichting

De gemeente is lid van de dienstverlenende vereniging Igean dienstverlening. De vereniging werd bij notariële akte opgericht op 8 november 2003.

De dienstverlenende vereniging heeft tot doel het bevorderen van de duurzame ontwikkeling voor samenhangende beleidsdomeinen van de aangesloten deelnemers waarbij zowel ecologische, sociale als economische aspecten aan bod komen. Daartoe behoren, steeds in akkoord met de betrokken deelnemers, activiteiten met het oog op:

- een doelmatig grondbeleid, door het verwerven, bouwrijp maken, en het ter beschikking stellen van onroerende goederen
- een huisvestingspolitiek door het verwerven, gezond maken, ontwerpen en bouwen van woningen en woonwijken in functie van de behoeften
- de realisatie, exploitatie en uitbreiding van terreinen en zones voor nijverheids-, handels- en ambachtsbedrijven en land- en tuinbouwbedrijven door het verwerven, bouwrijp maken, uitrusten en ter beschikking stellen van onroerende goederen
- de bevordering van de duurzame ontwikkeling aan de hand van projecten in het kader van het voeren van een ecologisch beleid. statuten IGEAN dienstverlening: gecoördineerde versie 2018
- de ruimtelijke ordening, waaronder verkeer en mobiliteit, door studie van alle daarbij betrokken problemen, in het bijzonder door het opmaken van gemeentelijke-, gewest- en sectorplannen van ruimtelijke ordening, in samenwerking met de bestaande wettelijke organismen voor stedenbouw en ruimtelijke ordening, en door de uitvoering ervan. Aan de gemeenten, leden van de vereniging, geeft zij advies en verleent zij hulp over al de technische problemen, die verband houden met de ruimtelijke ordening, de aanleg en uitrusting van het gemeentelijke grondgebied.
- de bevordering van de gezondheid, hygiëne en het sociaal welzijn

- het verstrekken van diensten ter ondersteuning en begeleiding van de gemeentelijke dienstverlening

Bert Claessens werd door de gemeenteraad op 27 augustus 2019 aangeduid als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en Kitty Busschodts werd door de gemeenteraad op 23 november 2021 aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en dit voor de rest van de legislatuur.

Op 21 december 2022 om 19 uur organiseert Igean dienstverlening een digitale buitengewone algemene vergadering.

Op 26 oktober 2022 ontving de gemeente hiervoor een uitnodiging en de nodige documentatie.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de agenda voor deze buitengewone algemene vergadering goed te keuren en het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 432

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 413 tot en met 460
- statuten Igean dienstverlening
- gemeenteraadsbesluit van 27 augustus 2019 houdende wijziging van de gemeentelijk vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging Igean dienstverlening
- gemeenteraadsbesluit van 23 november 2021 houdende wijziging van de plaatsvervangend gemeentelijke vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging Igean dienstverlening

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda en de afzonderlijke agendapunten, waarvan detail in bijlage, van de buitengewone algemene vergadering van Igean dienstverlening die digitaal zal georganiseerd worden op 21 december 2022 goed:

- goedkeuren van de nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor 2023
- goedkeuren van de begroting 2023
- aanvaarden van toetreding welzijnsvereniging KINA

artikel 2

Bert Claessens of Kitty Busschodts als vervanger worden gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering van 21 december 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform dit besluit.

027 intergemeentelijke vereniging Igean milieu en veiligheid - buitengewone algemene vergadering van 21 december 2022 - goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

niet aanwezig bij dit agendapunt

raadsleden

Jos Vekemans, Jan De Prins, Koen Paredaens, Jan Van Melkebeek, Cindy Van Paesschen, Tom Sleeuwaert, Julie Fierens

feiten en context

■ toelichting

De gemeente is lid van de opdrachthoudende vereniging Igean milieu en veiligheid. De vereniging werd bij notariële akte opgericht op 8 november 2003.

De opdrachthoudende vereniging heeft tot doel het initiëren, coördineren en realiseren van een vooruitstrevend, duurzaam en integraal beleid van de aangesloten deelnemers inzake milieu en veiligheid.

Marc De Cordt werd door de gemeenteraad op 19 februari 2019 aangeduid als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en Emery Frijters werd door de gemeenteraad op 19 november 2019 aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en dit voor de rest van de legislatuur.

Op 21 december 2022 om 19.00 uur organiseert Igean milieu en veiligheid een digitale buitengewone algemene vergadering.

Op 26 oktober 2022 ontving de gemeente hiervoor een uitnodiging met de nodige documentatie.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de agenda voor deze buitengewone algemene vergadering goed te keuren en het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 432

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 413 tot en met 460
- statuten Igean milieu en veiligheid
- gemeenteraadsbesluit van 19 februari 2019 houdende wijziging van de gemeentelijk vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging Igean milieu en veiligheid
- gemeenteraadsbesluit van 19 november 2019 houdende wijziging van de plaatsvervangend gemeentelijke vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging Igean milieu en veiligheid

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda en de afzonderlijke agendapunten, waarvan detail in bijlage, van de

buitengewone algemene vergadering van Igean milieu en veiligheid die digitaal zal georganiseerd worden op 21 december 2022 goed:

- goedkeuren van de nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor 2023
- goedkeuren van de begroting 2023
- innovatiefonds - bepalen bijdrage
- aanvaarden van toetreding welzijnsvereniging KINA
- benoemen leden adviescomités

artikel 2

Marc De Cordt of Emery Frijters als vervanger worden gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering van 21 december 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform dit besluit.

028 op voorstel van de fractie Vlaams Belang Zoersel: Aanpassing artikel 5 retributiereglement inname openbaar domein

niet aanwezig bij dit agendapunt

raadsleden

Jos Vekemans, Jan De Prins, Koen Paredaens, Jan Van Melkebeek, Cindy Van Paesschen, Tom Sleewaert, Julie Fierens

Dit punt werd verdaagd naar de volgende zitting.