



pidpa

ZOERSEL

# Toelichting bewoners

Riolering- en wegeniswerken  
Mathias Joostenslaan

20 maart 2024

1



pidpa

## Inhoud

- Reden van het project
- Projectafbakening
- Voorstelling van het project
- Afkoppelen op privé
- Keuring
- Verder verloop
- Contactgegevens

2

## Reden van het project



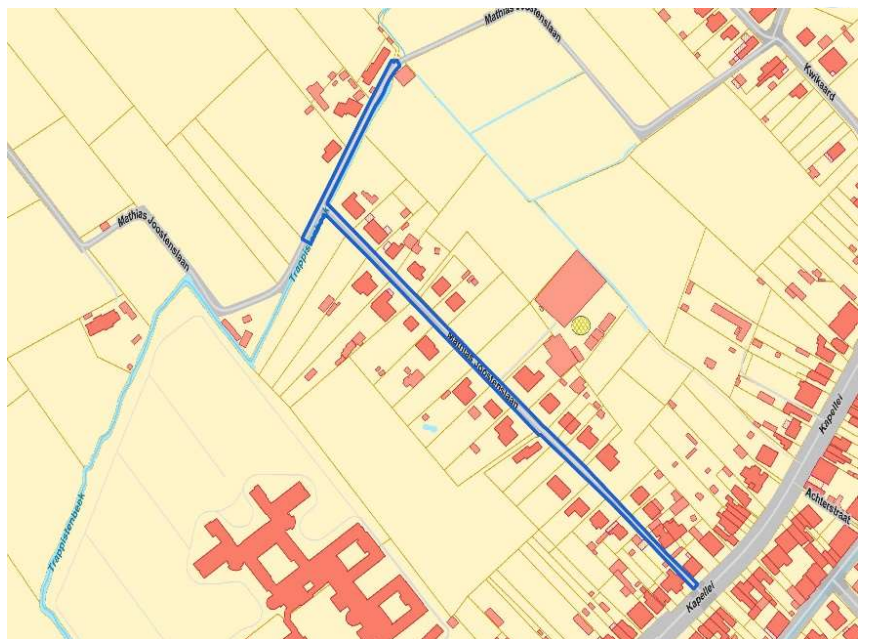
- Fluvius heeft nog oude, vezel-cement leidingen onder de rijbaan liggen waar steeds regenwater inkomt. Ze moeten hier wekelijks interventies uitvoeren.  
→ dit is niet houdbaar. Ineens de ideale moment om riolering aan te leggen
- Reductiedoelinden – stroomgebied 'Groot Schijn'
  - Waterkwaliteit in de waterlopen moet omhoog



3

## Projectafbakening

Werken vanaf de Kapellei tot  
voorbij de Trappistenbeek



4

## Voorstelling van het project



### NU:

- Grachten en inbuizingen aanwezig waarop gemengd aangesloten wordt
- Afwatering naar provinciale waterloop: Trappistenbeek



### TOEKOMST: Aanleg van gescheiden riolering

- ⇒ geen afvalwater meer in de grachten/waterloop
- ⇒ enkel nog regenwater in de grachten

5

## Voorstelling van het project



Werken binnen de grenzen van publieke doorgang

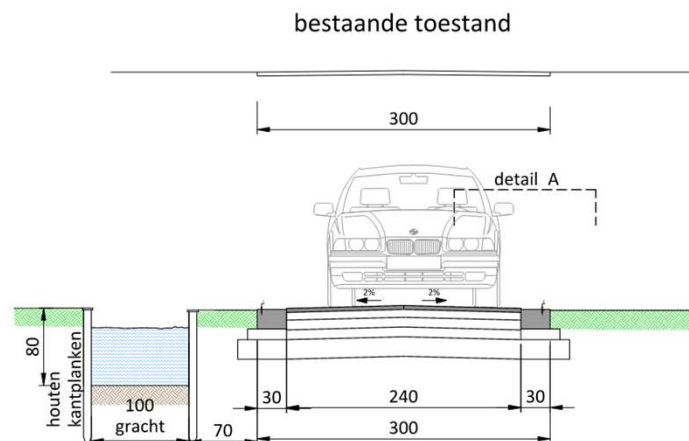
- Aanleg van een afvalwaterriool in de straat waarop waar iedere woning **verplicht** moet aansluiten
- Aanleg van een regenwatersysteem:
  - Bestaande grachten herprofiëren
  - Ingebuisde grachten zullen waar mogelijk terug open gelegd worden
- Woningen die in bestaande toestand zijn aangesloten op de grachten of inbuizingen zullen ook in de toekomst een regenwateraansluiting krijgen op de gracht/inbuizing
- Volgens regelgeving van de Vlaamse overheid: zoveel mogelijk ter plaatse **bufferen en infiltreren**
- (Vernieuwen nutsleidingen)

6

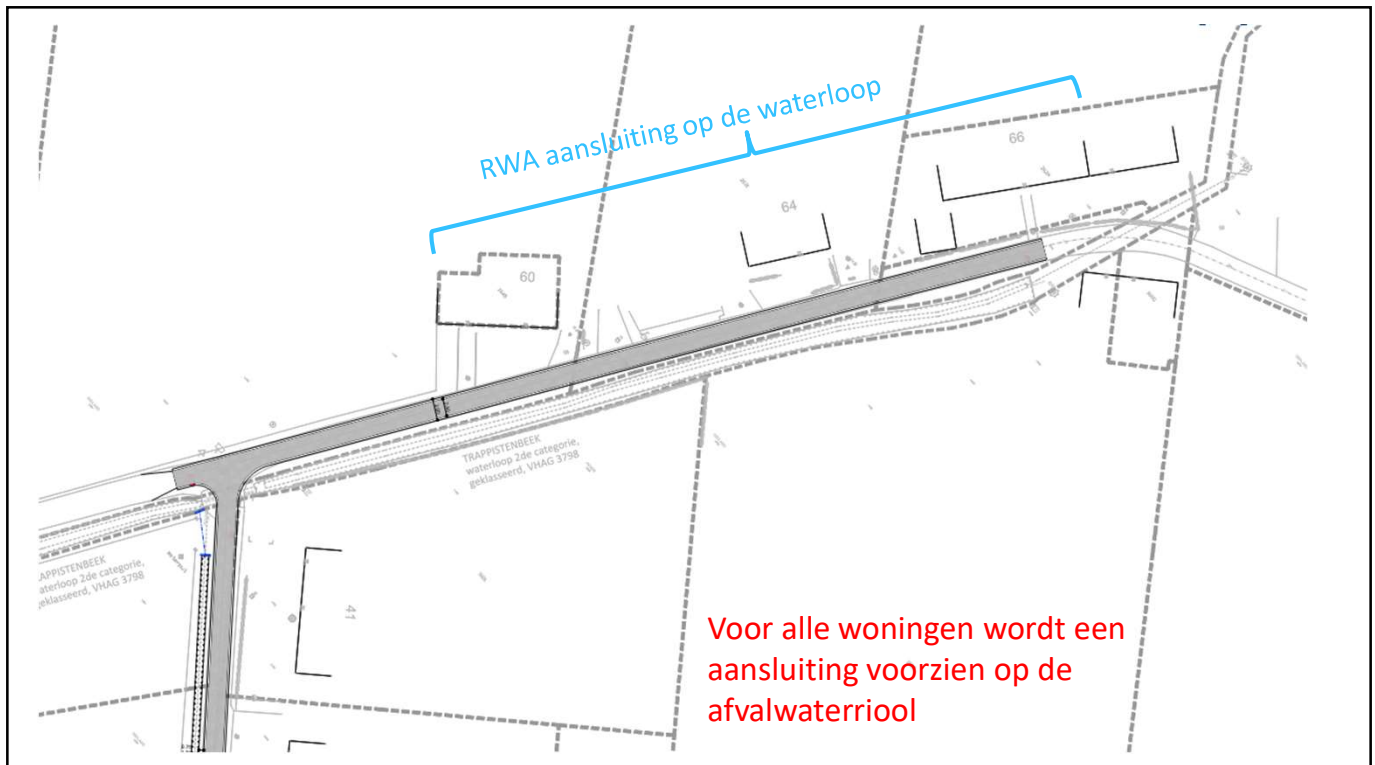
## Voorstelling van het project



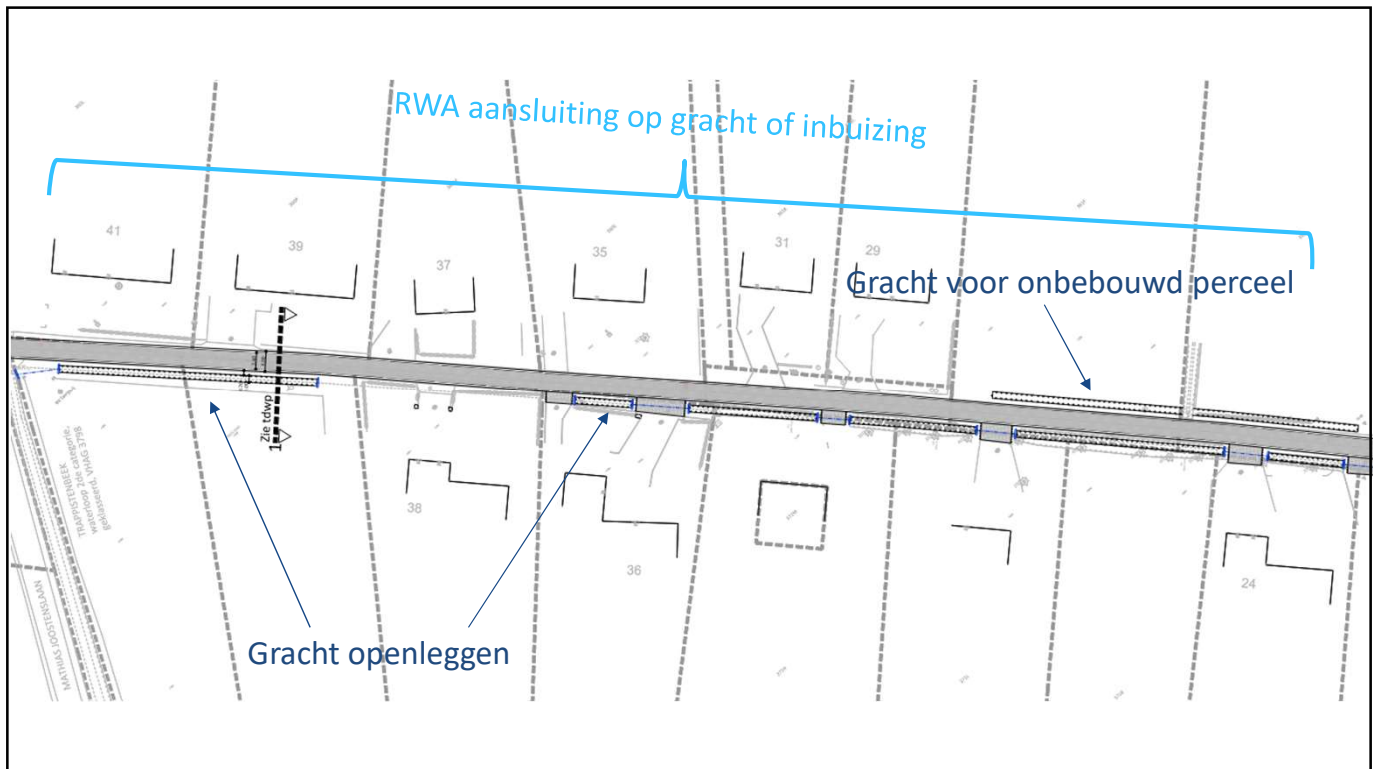
- Breedte bestaande rijweg blijft behouden
- Bestaande grachten herprofilieren/beschoeien met houten kantplanken
- Extra grachten t.h.v. niet bebouwde percelen (buffer en infiltratievoorwaarden)
- Grachten openleggen waar mogelijk



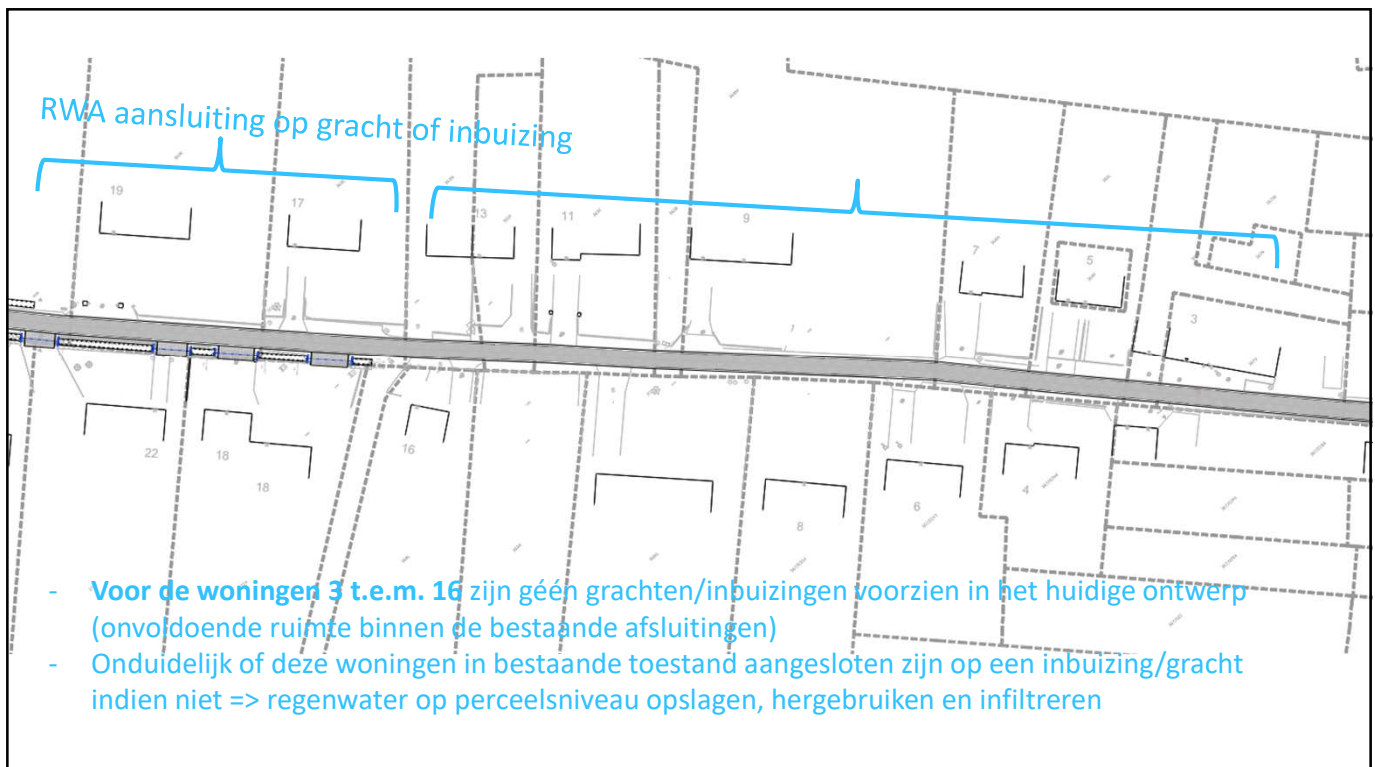
7



8



9



10



## Timing



- Afwerken voorontwerpdossier + indienen bij VMM (juni 2024)
- Na goedkeuring door VMM=> opmaak detail ontwerp
- Aanvraag vergunning
- Opmaak aanbestedingsdossier + gunning
- Infomoment
- Start van de werken

11

## Pidpa, uw waterpartner



**drinkwater**



**riolering**

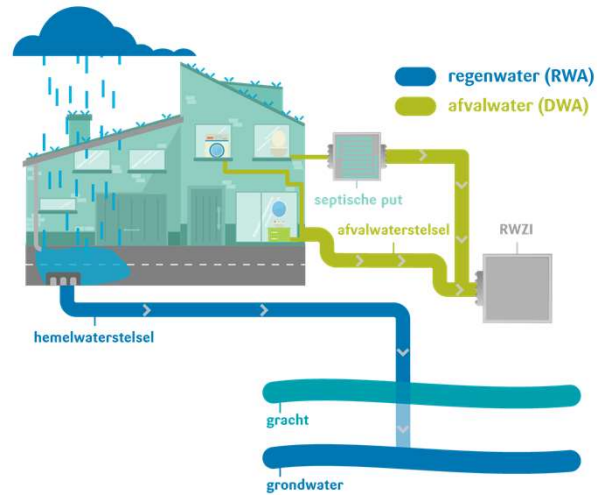
12

## Nieuwe situatie



### Gescheiden rioelstelsel

In straat met aparte riolering voor afvoer van afvalwater en een gracht/inbuizing voor het hemelwater.



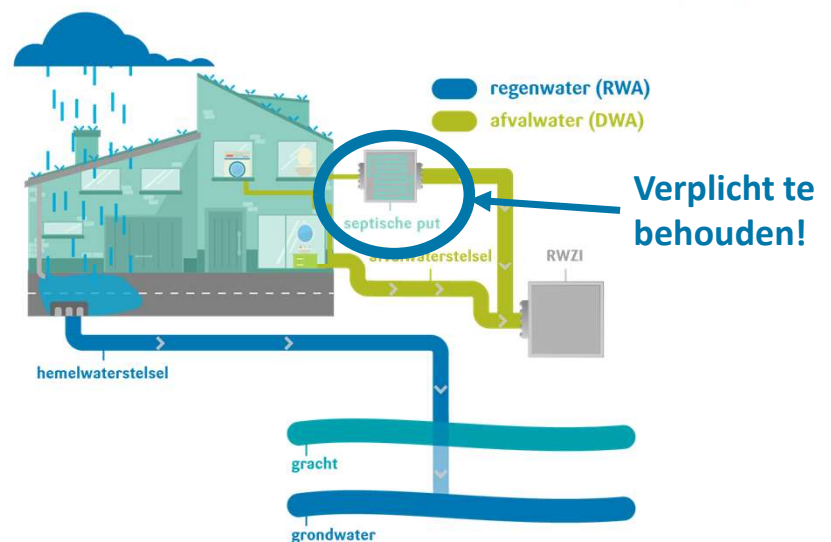
13

## Wat betekent afkoppelen voor u?



Vuil water steeds verplicht aansluiten op straatriolering

Regenwater afhankelijk van bouwtype verplicht volledig of deels af te koppelen



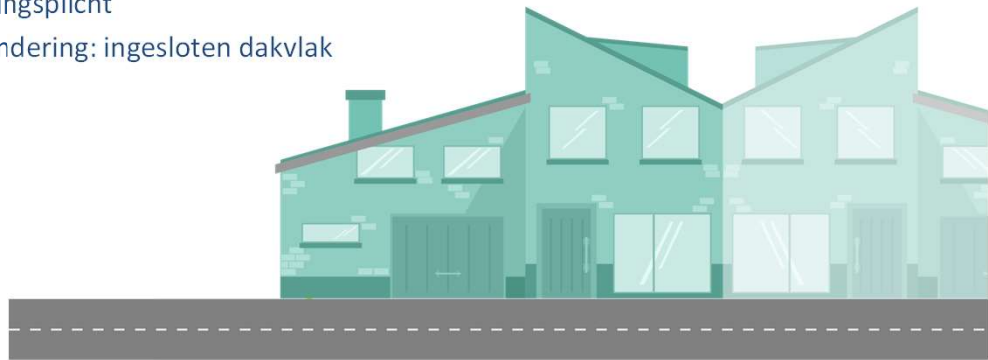
14

## Wat betekent afkoppelen voor u?



### Woningen met OPEN en HALFOPEN bebouwing

- Afkoppelen alle dakvlakken en verharding rondom woning
- 100 % afkoppelingsplicht
- Mogelijke uitzondering: ingesloten dakvlak



15

## Afkoppeling op privé



16



## Afkoppeling op privé



Pidpa-riolering vraagt aan bewoner:

- ✓ 795 € aansluitrecht indien de woning een **eerste** maal wordt aangesloten op de riolering
- ✓ Volledige afkoppeling op privaat terrein conform afkoppelingsadvies

17

## Afkoppeling op privé



Pidpa-riolering biedt aan bewoner:

- ✓ Gratis afkoppelingsadvies hemel- en afvalwater + plaatsbezoek
- ✓ 1 huisaansluitputje vuilwater (DWA) (extra aansluiting tegen kostprijs)
- ✓ 1 huisaansluitputje regenwater (RWA)  
(extra aansluiting tegen kostprijs, MAAR geen meerprijs voor aansluitingen op open gracht)

Na uitvoering van rioleringswerken op privaat, binnen 3 maand:

- ✓ Gratis keuring van privé riolering (eventuele herkeuring is niet gratis)
- ✓ Afkoppelingspremie na aanpassing op privé naar **volledig** gescheiden riolering (mits voldaan wordt aan strikte voorwaarden)

18

## Afkoppeling op privé



### Voorwaarden premie

- ✓ Geen verplichte scheiding opgelegd via bouwvergunning (bouwvergunning vóór januari 1992)
- ✓ Afkoppeling voor **de totale verharde oppervlakte** m.a.w. volledige dakoppervlakte en alle verhardingen
- ✓ Conform keuringsattest – binnen 3 maand
- ✓ éénmalige tussenkomst => enkel voor installaties met permanent karakter
- ✓ Indien men bijkomend buffering met herbruik plaatst of infiltratie voorziening voor **het RWA-stelsel op privaat domein**, kan de premie verhoogd worden tot 795 € (anders premie 530 €)



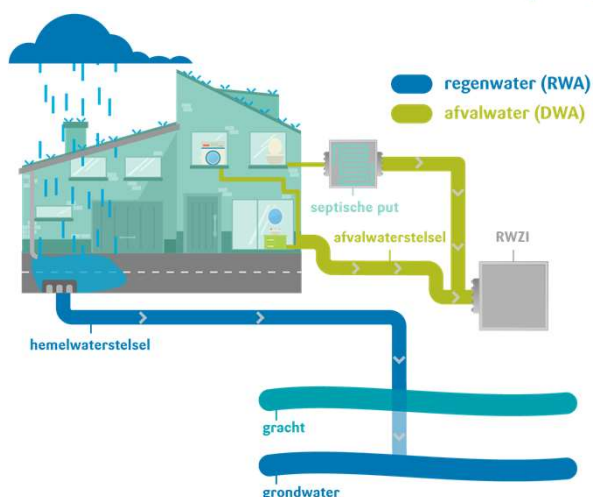
19

## Keuring



= controle correcte scheiding tussen regen- en afvalwater

= verplicht opgelegd door Vlaamse overheid bij aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in de straat



20

## Contactgegevens



**Gemeente Zoersel:**

Stijn Verhaegen

03 298 08 51 – [technische.dienst@zoersel.be](mailto:technische.dienst@zoersel.be)

**Pidpa-Riolering:**

Lies Wouters

0800 90 300 – [infra@pidpa.be](mailto:infra@pidpa.be)

**Studiebureau :**

Linda Loomans

014 58 50 05 – [info@infrabo.be](mailto:info@infrabo.be)

**Afkoppelingdeskundige :**

Riotek: Glenn Dirickx



21

pidpa

# Bedankt!

Vragen?

22