

notulen

gemeenteraad van 21 november 2023

■ aanwezig

voorzitter	Marcel De Vos
burgemeester	Liesbeth Verstreken
schepenen	Danny Van de Velde, Luc Kennis, Marc De Cordt, Roel Van Elsacker
raadsleden	Jos van Dongen, Jos Vekemans, Jan De Prins, Rita Laureyssens, Paul Van Wesenbeeck, Jan Van Melkebeek, Alex Verbergt, Wouter Bollansée, Cindy Van Paesschen, Tom Sleeuwaert, Karin Verbiest, Elke Sels, Bert Claessens, Lukas Kint, Bob Peeters
algemeen directeur	Kristof Janssens

■ gedeeltelijk aanwezig

raadsleden	Olivier Rul, Katrien Schryvers
------------	--------------------------------

■ verontschuldigd

raadsleden	Michaël Heyvaert, Koen Paredaens, Kitty Busschodts, Charlotte Vercruyssen
------------	---

001 notulen 17 oktober 2023 - goedkeuring

niet aanwezig bij dit agendapunt

raadsleden	Olivier Rul, Katrien Schryvers
------------	--------------------------------

feiten en context

■ toelichting

De ontwerpnotulen van de vorige zitting werden opgemaakt. De opmerkingen werden verwerkt.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 32

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur

stemming

20 stemmen voor	Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Luc Kennis, Marc De Cordt, Roel Van Elsacker, Jos van Dongen, Jos Vekemans, Rita Laureyssens, Marcel De Vos, Paul Van Wesenbeeck, Wouter Bollansée, Jan Van Melkebeek, Alex Verbergt, Cindy Van Paesschen, Tom Sleeuwaert, Karin Verbiest, Elke Sels, Bert Claessens, Lukas Kint, Bob Peeters
-----------------	--

1 onthouding	Jan De Prins
--------------	--------------

besluit

artikel 1

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 17 oktober 2023 worden goedgekeurd.

002 wegentracé bij een aanvraag omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting voor het uitvoeren van riolerings- en wegeniswerken op de locatie Wandelweg (deel) en Heidehoeven (deel) en een terrein voor grondverbetering in de Medelaar - goedkeuring

niet aanwezig bij dit agendapunt

raadsleden Olivier Rul

feiten en context

■ **toelichting**

Op 11 augustus 2023 is er door AQUAFIN NV, met als contactadres Dijkstraat 8, 2630 Aartselaar, een omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting ingediend. Het betreft de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel en vernieuwen van de rijweg in delen van de Wandelweg en Heidehoeven, een bronbemaling (klasse 2), het vellen van bomen en het inrichten van een terrein voor grondverbetering in de Medelaar, kadastraal gekend als Halle, afdeling 2 sectie A nrs. 350B en volgende.

De aanvraag is gekend onder het projectnummer OMV_2023091707 en intern nummer 2023324.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 18 september tot en met 17 oktober 2023.

Er werden twee bezwaarschriften ingediend.

De bezwaren hebben betrekking op de mogelijke hinder van het terrein voor grondverbetering in de Medelaar maar hebben geen betrekking op het wegentracé.

De gemeenteraad heeft de bevoegdheid om het wegentracé tot het projectgebied goed te keuren. Het wegentracé situeert zich in de Wandelweg tussen het kruispunt Wandelweg-Violetlaan en het kruispunt Wandelweg-Heidehoeven. In de Heidehoeven situeert het wegentracé zich tussen het kruispunt Wandelweg-Heidehoeven en Hoge Dreef-Heidehoeven. De gemeenteraad spreekt zich enkel uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in de artikelen 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning kan opnemen.

De bestaande rijweg is voornamelijk aangelegd in platenbeton, zonder kantstroken, en heeft een breedte van 5,10 meter. Een aantal kruispunten zijn uitgevoerd in betonstraatstenen. De nieuw aan te leggen rijweg wordt uitgevoerd in asfalt en wordt afgeboord met een betonnen kantstrook. De breedte van de nieuwe rijweg inclusief de kantstrook bedraagt 4,80 meter. Naast de kantstrook in beton is aan weerszijden nog een uitwijkstrook van 40 cm breed in grasbetontegels voorzien. De kruispunten van de Wandelweg met de Violetlaan, Kwadestraat en Lelielaan en het kruispunt van de Heidehoeven en Hoge Dreef worden verhoogd aangelegd met geprefabriceerde betonnen aanloopelementen en okergeel asfalt. Er worden extra verkeersremmers geplaatst ter hoogte van Wandelweg 75 en 93. Deze bestaan uit een opstaande geleider waarin een boom wordt geplaatst. Fietsers kunnen er gebruik maken van de bypass in okergele betonstraatstenen om niet in conflict te komen met het tegemoetkomend verkeer. Aan weerszijden van de rijweg wordt een met houten planken beschoeide gracht aangelegd. De berm langs de gracht worden geherprofileerd en ingezaaid. Het perceel in de Medelaar wordt gebruikt als terrein voor grondverbetering.

Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, neemt de gemeenteraad daarover een besluit vooraleer de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd, artikel 31

juridische basis

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) van 15 mei 2009, zoals gewijzigd
- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd

stemming

16 stemmen voor	Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Luc Kennis, Marc De Cordt, Roel Van Elsacker, Katrien Schryvers, Jan De Prins, Rita Laureyssens, Paul Van Wesenbeeck, Jan Van Melkebeek, Alex Verbergt, Karin Verbiest, Elke Sels, Bert Claessens, Lukas Kint, Bob Peeters
3 onthoudingen	Marcel De Vos, Cindy Van Paesschen, Tom Sleenwaert
3 stemmen tegen	Jos van Dongen, Jos Vekemans, Wouter Bollansée

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt het wegencracé goed voor de aanvraag omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting voor de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel en vernieuwen van de rijweg in delen van de Wandelweg en Heidehoeven, een bronbemaling (klasse 2), het vellen van bomen en het inrichten van een terrein voor grondverbetering in de Medelaar, kadastraal gekend als Halle, afdeling 2 sectie A nrs. 350B en volgende. Het wegencracé situeert zich in de Wandelweg tussen het kruispunt Wandelweg-Violetlaan en het kruispunt Wandelweg-Heidehoeven. In de Heidehoeven situeert het wegencracé zich tussen het kruispunt Wandelweg-Heidehoeven en Hoge Dreef-Heidehoeven.

003 wegencracé bij een aanvraag omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden voor de ontwikkeling van een binnengebied met 11 kavels voor vrijstaande bebouwing en 14 kavels voor half open bebouwing met de aanleg van een nieuwe weg op de locatie Graffendonk - weigering

feiten en context

■ *toelichting*

Op 19 juni 2023 is er door LIBURNI NV, gevestigd te Industrieweg 39, 3583 Beringen, een omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden ingediend. Het betreft een verkaveling voor de ontwikkeling van een binnengebied met 11 kavels voor vrijstaande bebouwing en 14 kavels voor half open bebouwing met de aanleg van een nieuwe weg op de locatie Graffendonk, kadastraal gekend als Zoersel, afdeling 1 sectie B nrs. 180A2 en 180E.

De aanvraag is gekend onder het projectnummer OMV_2023083337 en intern nummer 20237.

De aanvraag werd volledig en ontvankelijk verklaard op 18 juli 2023.

Het verkavelingsontwerp voorziet in een nieuw aan te leggen weg die wordt aangelegd vanaf de Graffendonk naar het achterliggend binnengebied. De weg wordt uitgevoerd in asfalt. Ter hoogte van de centrale groenzone wordt de weg met een T-splitsing afgetakt in een noordelijk en in een zuidelijk gedeelte. In noordelijke richting wordt de weg verder in asfalt aangelegd met een aantal asverschuivingen en achteraan een keerpunt, in zuidelijke richting worden waterpasserende betonstraatstenen met achteraan een keerpunt voorzien. De bermen worden ingegroend en aangeplant met een aantal bomen.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 28 juli tot en met 28 augustus 2023.

Er werden acht bezwaren en een petitie met 164 handtekeningen ingediend.

De bezwaren hebben betrekking op de gevraagde verdichting op een niet-kernversterkende locatie en de tegenstrijdigheid met de bouwmeesterscan, de voorgestelde woningdichtheid, het verlies aan groene ruimte en landbouwmogelijkheden, de verkeersveiligheid in de Graffendonk door het stijgend aantal verkeersbewegingen, de watergevoeligheid van het projectgebied, het verloop van het openbaar onderzoek, een onvoldoende uitgewerkte MER-screening, de impact op de leefbaarheid van de omwonenden (onder meer geluid en trillingen) tijdens de infrastructuurwerken en de voorgestelde stedenbouwkundige voorschriften.

De behandeling van de bezwaren in het kader van de omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden behoort tot de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen.

De behandeling van bezwaren die betrekking hebben op de zaak van de wegen in de ruime zin van dit begrip, behoren tot de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Voor wat betreft de zaak van de wegen hebben de bezwaren betrekking op het hoge aandeel verhardingen en het beperkt aantal parkeerplaatsen voor bezoekers.

De gemeenteraad neemt hierover volgende standpunt:

De aanleg van een nieuwe weg leidt onvermijdelijk tot een aandeel verhardingen. De aanleg van bezoekersplaatsen is eveneens aangewezen om wildparkeren in de onmiddellijke omgeving te voorkomen. In de verkavelingsaanvraag is er echter onvoldoende ruimte voorzien voor gemeenschappelijk groen. Om die reden moet de voorziene weg voor de ontsluiting van loten 23, 24 en 25 worden opgeheven, zodat deze vrijgekomen zone als gemeenschappelijk groen kan worden ingericht. Zo wordt het aandeel verhardingen van de voorziene weg aanleg ingeperkt en komt er meer ruimte vrij voor gemeenschappelijk groen.

Het bezwaar is ontvankelijk en deels gegrond.

De gemeenteraad heeft de bevoegdheid om het wegencracé goed of af te keuren. De gemeenteraad spreekt zich enkel uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in de artikelen 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning kan opnemen.

Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, neemt de gemeenteraad daarover een besluit vooraleer de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd, artikel 31

juridische basis

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) van 15 mei 2009, zoals gewijzigd
- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad weigert het wegentracé in functie van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden voor de ontwikkeling van een binnengebied met 11 kavels voor vrijstaande bebouwing en 14 kavels voor half open bebouwing met de aanleg van een nieuwe weg op de locatie Graffendonk, kadastraal gekend als , afdeling 1 sectie B nrs. 180A2 en 180E. In de verkavelingsaanvraag is er onvoldoende ruimte voorzien voor gemeenschappelijk groen. Om die reden moet de voorziene weg voor de ontsluiting van loten 23, 24 en 25 worden opgeheven, zodat deze vrijgekomen zone als gemeenschappelijk groen kan worden ingericht. Zo wordt het aandeel verhardingen van de voorziene wegaanleg ingeperkt en komt er meer ruimte vrij voor gemeenschappelijk groen.

004 aanvullend politiereglement met betrekking tot de uitbreiding van de bebouwde kom op de gewestweg Kapellei - goedkeuring

feiten en context

■ *toelichting*

De bebouwde kom van deelgemeente Sint-Antonius, komende van gemeente Schilde, begint aan Kapellei 126 (gewestweg N12). In het stuk voor de bebouwde kom bevindt zich een bushalte met middengeleider waardoor de rijstroken afwijken naar buiten en een paar meter verder volgt er nog een bocht.

Op dit stuk mag het verkeer 70 km/u rijden. Ter hoogte van de bushalte is tevens het rusthuis Joostens gelegen. De (minder mobiele) bewoners van dit rusthuis en hun familie maken vaak gebruik van het zebrapad ter hoogte van de bushalte.

Om de veiligheid van de gebruikers van het zebrapad en de bushalte alsook de veiligheid van de automobilisten te verhogen, inclusief de uitrijdende bezoekers en werknemers van rusthuis Joostens, lijkt het ons opportuun om de bebouwde kom uit te breiden naar Kapellei 164 (N12).

Aangezien het een gewestweg betreft, moet er ook toelating gevraagd worden aan administratie Wegen en Verkeer (AWV). Via het periodiek overleg laat AWV weten dat ze ermee akkoord gaan dat de gemeente een aanvullend reglement voor de verplaatsing van de bebouwde kom op de Kapellei voorlegt.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 119
- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968

- koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg
- ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald
- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De bebouwde kom voor de deelgemeente Sint-Antonius begint ter hoogte van Kapellei 164 (gewestweg N12) in de rijrichting van Turnhout en eindigt ter hoogte van Kapellei 135 (gewestweg N12) in de rijrichting van Antwerpen.

artikel 2

De hierboven vermelde maatregelen zullen ter kennis van de weggebruikers gebracht worden door een aangepaste verkeerssignalisatie als volgt:

- het verplaatsen van verkeersbord F1a van Kapellei 126 naar Kapellei 164
- het verplaatsen van verkeersbord F3a van Kapellei 109 naar Kapellei 135

artikel 3

Alle vastgestelde overtredingen op de voorschriften van dit reglement zullen bestraft worden zoals artikel 29 van de gecoördineerde wetten op de politie van het wegverkeer voorschrijft.

artikel 4

Het aanvullend reglement met betrekking tot een gewestweg wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de beheerder van deze weg.

005 uitbreiding bestaande concessie - bijgebouw Heemhuisje - goedkeuring addendum

feiten en context

■ toelichting

De smidse Bogaerts was gedurende eeuwen gevestigd op het Dorpsplein te Zoersel en werd rond 1960 in zijn volledigheid ondergebracht naar het Kempisch Museum te Brecht.

Door reorganisatie in het Kempisch Museum werd beslist om de smidse Bogaerts af te stoten en aan de Heemkundige Kring werd gevraagd of zij interesse hadden in de smidse. De Heemkundige Kring besliste om op eigen verantwoordelijkheid de smidse over te brengen naar Zoersel om deze mee te integreren in het

museum "De Groot Zoerselse Geschiedenis". Door de omvang van de collectie kan deze niet ondergebracht worden in het huidige Heemhuisje, Schoolstraat 9. In overleg en in samenwerking met de gemeente werd besloten tot de oprichting van een bijgebouw van 32m² in de tuin van het Heemhuisje, dat onlosmakelijk deel zal uitmaken van het huidige museum en waarin de smidse kan worden ondergebracht. Voor deze werken werd in 2019 een omgevingsvergunning verleend. Aangezien met de Heemkundige Kring reeds in 2015 een concessieovereenkomst van 30 jaar werd afgesloten voor het huidige gebouw, werden de afspraken in verband met de oprichting van het bijgebouw opgenomen in een bijlage bij de bestaande concessieovereenkomst. Het ontwerp bijlage bij de bestaande concessieovereenkomst ligt hier ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 41, 11°

juridische basis

- concessieovereenkomst van 31 augustus 2015 voor het Heemhuisje afgesloten met de Heemkundige Kring in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit van 25 augustus 2015

■ *financieel kader*

beleidsinformatie

Deze beslissing heeft betrekking op volgende actie:

- actienummer 000024: Bewaren en ontsluiten Zoersels erfgoed en kunstpatrimonium.

financiële informatie

De uitgaven van deze beslissing worden geraamd op 25.000 euro inclusief btw en zullen vastgelegd worden op ramingnummer R1036. Hiervoor is voldoende krediet aanwezig.

visum

Er is geen visum vereist.

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

Het addendum bij de bestaande concessieovereenkomst van 31 augustus 2015 voor het oprichten van een bijgebouw bij het bestaande Heemhuisje, Schoolstraat 9, afdeling 1, sectie C, nummer 87H2, wordt goedgekeurd.

artikel 2

De burgemeester en de algemeen directeur worden gemachtigd om het addendum bij de concessieovereenkomst te ondertekenen.

006 beslissing tot het waarborgen van een lening aangegaan door IGEAN dienstverlening voor project Watermolen - goedkeuring

feiten en context

■ toelichting

IGEAN dienstverlening kocht gronden in opdracht van gemeente Zoersel voor het project 'Watermolen'. In 2014 ging IGEAN dienstverlening daarom twee leningen (nr. 377 en 382) aan bij Belfius Bank ter financiering van deze aankoop, de financiering was terug te betalen door de wederverkoop van de eigendommen.

De gemeente stelde zich op de gemeenteraad van 20 mei 2014 borg voor deze leningen. De stand van het project laat IGEAN dienstverlening niet toe om de lening met nummer 377 voor een bedrag van 3.466.456,47 euro op de vervaldag terug te betalen, een verdaging van deze lening is dus noodzakelijk.

Belfius Bank gaat akkoord om de vervaldag van de lening te verdagen tot 30 juni 2024, maar vraagt een herbevestiging van de waarborg door de gemeente aangezien de oorspronkelijke beslissing de ondertussen gekapitaliseerde intresten niet uitdrukkelijk vermeldde.

De gemeenteraad besluit de door IGEAN dienstverlening afgesloten leningen met nummers 377 voor een bedrag van 3.466.456,52 euro en 382 voor een bedrag van 969.182,68 euro ter financiering van project 'Watermolen' te waarborgen, inclusief de gekapitaliseerde intresten.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- gemeenteraadsbesluit van 20 mei 2014 over de beslissing tot het waarborgen van een lening door Igean dienstverlening voor het project 'Watermolen'

stemming

21 stemmen voor	Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Luc Kennis, Marc De Cordt, Roel Van Elsacker, Olivier Rul, Katrien Schryvers, Jos van Dongen, Jan De Prins, Rita Laureyssens, Marcel De Vos, Paul Van Wesenbeeck, Jan Van Melkebeek, Alex Verbergt, Wouter Bollansée, Cindy Van Paesschen, Karin Verbiest, Elke Sels, Bert Claessens, Lukas Kint, Bob Peeters
1 onthouding	Jos Vekemans
1 stemmen tegen	Tom Sleuwaert

besluit

artikel 1

De gemeenteraadsbeslissing van 20 mei 2014 betreffende het waarborgen van een lening aangegaan door IGEAN dienstverlening voor project Watermolen wordt opgeheven.

artikel 2

De gemeente verklaart zich onvoorwaardelijk en onherroepelijk hoofdelijk borg te stellen voor de terugbetaling van alle bedragen die door IGEAN dienstverlening CVBA, met ondernemingsnummer 0206.767.574 en

maatschappelijke zetel Doornaardstraat 60 in 2160 Wommelgem, hierna "de kredietnemer" genoemd, verschuldigd zouden zijn ten gevolge van de kredieten met nummers 377 en 382 wat betreft zowel het kapitaal als de intresten (verwijlintresten inbegrepen), de reserveringscommissie, de onkosten en de bijhorigheden. De gemeente verklaart uitdrukkelijk dat haar waarborg het bedrag van de gekapitaliseerde intresten dekt, zelfs als het maximumbedrag van het krediet in hoofdsom wordt overschreden.

artikel 3

De gemeente machtigt Belfius Bank NV, met ondernemingsnummer 0403.201.185 en maatschappelijke zetel Karel Rogierplein 11 in 1210 Brussel, hierna "Belfius Bank" genoemd, op het debet van haar rekening-courant, met waarde van hun vervaldag, om het even welke bedragen te boeken, verschuldigd door de kredietnemer in het kader van deze kredieten en die nog mochten onbetaald blijven na een tijdsverloop van 30 dagen, berekend vanaf de vervaldag. Het waarborggevend bestuur zal hiervan op de hoogte gehouden worden door middel van een afschrift van de correspondentie aan de kredietnemer.

artikel 4

De gemeente verbindt zich, tot de eindvervaldatum van deze kredieten en haar eigen kredieten bij Belfius Bank alle nodige maatregelen te nemen om de storting te verzekeren op haar rekening geopend bij deze maatschappij, van al de sommen die er op dit ogenblik gecentraliseerd worden, hetzij uit hoofde van de wet (o.a. haar aandeel in het gemeentefonds en in elk ander fonds dat dit zou vervangen of aanvullen, de opbrengst van de gemeentelijke opcentiemen op de rijks-, gewest- en provinciebelastingen, alsmede de opbrengst van gemeentebelastingen geïnd door de staat of het gewest), hetzij uit hoofde van een overeenkomst, en dit niettegenstaande elke eventuele wijziging in de manier van de inning van deze inkomsten.

De gemeente machtigt Belfius Bank ertoe deze inkomsten aan te wenden tot dekking van de bedragen die door de kredietnemer, uit welke hoofde ook, mochten verschuldigd zijn en die aan de gemeente aangerekend worden.

Deze door de gemeente gegeven machtiging geldt als onherroepelijke delegatie in het voordeel van Belfius bank.

artikel 5

De gemeente kan zich niet beroepen noch op de bepalingen van eventuele overeenkomsten tussen zichzelf en de kredietnemer, noch op om het even welke beschikking om haar verplichtingen uit hoofde van deze borgstelling niet uit te voeren. De gemeente ziet af van het voorrecht van uitwinning en van elke indeplaatsstelling in de rechten van Belfius Bank en van elk verhaal tegen de kredietnemer, tegen elke medeschuldenaar of medeborg, zolang Belfius Bank niet volledig is terugbetaald in kapitaal, interesten, kosten en bijhorigheden. De gemeente staat aan Belfius Bank het recht toe om aan de kredietnemer alle uitstel, voordelen en schikkingen toe te kennen die Belfius Bank geschikt acht. De gemeente verklaart uitdrukkelijk dat de borgtocht gehandhaafd blijft, tot beloop van de hierboven vermelde bedragen, welke wijzigingen Belfius Bank en/of de kredietnemer ook mogen aanbrengen aan de bedragen en/of modaliteiten van de aan de kredietnemer toegekende kredieten. Belfius Bank wordt uitdrukkelijk ontslagen van de verplichting de gemeente kennis te geven van de wijzigingen waarvan hierboven sprake is. Er wordt ten overvloede bepaald dat de gemeente eveneens verzaakt aan het voordeel van artikel 2037 van het Belgisch Burgerlijk Wetboek, volgens hetwelk de borg ontslagen is wanneer door toedoen van de schuldeiser, de indeplaatsstelling ten gunste van de borg niet meer tot stand kan komen.

artikel 6

Aangezien de kredietnemer zich verbonden heeft, o.m. in geval van liquidatie, onmiddellijk het totaal bedrag van zijn schuld, zowel wat kapitaal als intresten, reserveringscommissie, onkosten en bijhorigheden betreft, aan

Belfius Bank terug te betalen, bevestigt de gemeenteraad de hierboven aangegane verbintenissen, in verband met de betaling van de bedragen, die door Belfius Bank uit dien hoofde zullen gevorderd worden.

Mochten voormelde ontvangsten ontoereikend zijn voor de betaling van de verschuldigde bedragen die aan de gemeente zullen aangerekend worden dan gaat ze de verbintenis aan, bij Belfius Bank het bedrag te storten nodig om de vervallen schuld volledig af te betalen.

artikel 7

Bij gehele of gedeeltelijke laattijdige betaling van de verschuldigde bedragen, zijn de interesten voor laattijdige betaling en de vergoeding voor invorderingskosten van rechtswege en zonder ingebrekestelling verschuldigd, berekend volgens de wettelijke rentevoet die van toepassing is bij betalingsachterstand bij handelstransactie.

artikel 8

De gemeente verklaart kennis te hebben genomen van het Reglement voor Kredieten aan Ondernemingen - November 2022 dat van toepassing is en de bepalingen ervan te aanvaarden.

007 intergemeentelijke vereniging Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) - goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 12 december 2023 en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

feiten en context

■ toelichting

De gemeente is lid van de dienstverlenende vereniging Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS). De vereniging werd bij notariële akte opgericht op 22 december 2017.

De dienstverlenende vereniging heeft tot doel de studie, de organisatie en de promotie van ondersteunende diensten op het vlak van logistiek, projectorganisatie, aankoop, facility management, HRM, infrastructuurmanagement, ICT, service management en aanverwante en de uitvoering ervan ten behoeve van de deelnemers.

Koen Paredaens en Danny Van de Velde werden door de gemeenteraad op 19 november 2019 aangeduid als respectievelijk vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en dit voor de rest van de legislatuur.

Op 12 december 2023 om 14.30 uur organiseert TMVS een buitengewone algemene vergadering in Flanders expo, Maaltekouter 1 in 9051 Gent.

Op 31 augustus en 3 oktober 2023 ontving de gemeente hiervoor een uitnodiging met de nodige documentatie.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de agenda voor deze buitengewone algemene vergadering goed te keuren en het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 432

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 413 tot en met 460
- statuten TMVS
- gemeenteraadsbesluit van 19 november 2019 houdende aanduiding van de gemeentelijk

vertegenwoordiger en de plaatsvervangend gemeentelijk vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging TMVS

stemming

- 19 stemmen voor Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Luc Kennis, Marc De Cordt, Roel Van Elsacker, Olivier Rul, Katrien Schryvers, Jan De Prins, Rita Laureyssens, Marcel De Vos, Paul Van Wesenbeeck, Jan Van Melkebeek, Alex Verbergt, Tom Sleeuwaert, Karin Verbiest, Elke Sels, Bert Claessens, Lukas Kint, Bob Peeters
- 4 onthoudingen Jos Vekemans, Jos van Dongen, Wouter Bollansée, Cindy Van Paesschen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda en de afzonderlijke agendapunten, waarvan detail in bijlage, van de bijzondere algemene vergadering van TMVS van 12 december 2023 goed:

- wijziging van vermogen
- actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
- evaluatie 2023, te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2024 (cfr. artikel 432 DLB)
- begroting 2024 (cfr. artikel 432 DLB)
- statutaire benoemingen
- statutenwijziging
 - toelichtende nota bij de statutenwijziging met artikelsgewijze bespreking
 - nieuwe tekst van de statuten
- overboeking van de in het verleden aangelegde wettelijke reserves (rekening 1311 statutair onbeschikbare reserves) naar een beschikbare eigenvermogensrekening
- volmachten
- varia

artikel 2

Koen Paredaens of Danny Van de Velde als vervanger worden gemandateerd om op de bijzondere algemene vergadering van 12 december 2023 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform dit besluit.

008 intergemeentelijke vereniging Fluvius - goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 13 december 2023 en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

feiten en context

■ toelichting

Gemeente Zoersel is lid van de opdrachthoudende vereniging Fluvius. De vereniging werd bij notariële akte opgericht op 24 november 1972.

De opdrachthoudende vereniging heeft tot doel:

- het netbeheer en het databeheer, in de zin van de Vlaamse regelgeving met betrekking tot het distributienetbeheer elektriciteit en gas
- het vervoer van signalen langs elektronische communicatienetwerken; het aanleggen en exploiteren van elektronische communicatienetwerken en installaties met inbegrip van het uitbouwen ervan tot een interactief elektronisch communicatienetwerk en het ter beschikking stellen van capaciteit op deze netwerken
- de conceptie en de realisatie, het aanleggen, exploiteren, onderhouden en ontwikkelen van alle netten van leidingen, kunstwerken en inrichtingen van alle aard die dienstig zijn voor de opvang en de beheersing van het afvalwater en hemelwater om het, al dan niet na een zuiveringsbehandeling, aan de natuur terug te geven
- het uitoefenen van elke nevenactiviteit:
 - de activiteiten inzake de openbare verlichting (met uitzondering van wat onder het eerste bolletje werd omschreven)
 - de activiteiten die de aankoop, de productie, de distributie (waaronder in het bijzonder de ontwikkeling, het aanleggen en de exploitatie van warmtenetten) alsook de levering van warmte binnen het wettelijk toegelaten kader omvatten
 - de activiteiten inzake het beheer, waaronder het verwerven en/of het financieren, van strategische participatie
 - het verzorgen en opvolgen van andere financieringen die door de voormalige financieringsvereniging vóór 1 januari 2018 zijn verstrekt aan de deelnemende gemeenten met het oog op de verwerving van aandelen Ae en Ag en/of het realiseren van investeringen die voorzien zijn in hun budget; - het beheer van de Gouden aandelen en de daaraan verbonden rechten
 - het ter beschikking stellen aan de deelnemende gemeenten, die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen, in het kader van een geografisch informatiesysteem (GIS), van basis- en themakaarten, waarvan de gegevens inzake topografie, cartografie en geografie betrekking hebben op wat zich boven, op en onder het openbaar en/of privé-domein bevindt, met inbegrip van koppelingen met andere databronnen
 - het ter beschikking stellen en exploiteren van capaciteit met het oog op data- en aanverwante communicatie op elektronische communicatienetwerken en installaties, en de opslag en de beveiliging van deze data ten behoeve van de deelnemers die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen, en binnen het toegestane wettelijke en contractuele kader
 - inzake de infrastructuur op de openbare verlichtingsinstallaties of op andere dragers, in opdracht van de deelnemende gemeenten die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen.

Kitty Busschodts en Bert Claessens werden door de gemeenteraad op 19 mei 2020 aangeduid als respectievelijk vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en dit voor de rest van de legislatuur.

Op 13 december 2023 om 18 uur organiseert Fluvius een buitengewone algemene vergadering die plaats vindt in het Lindner Hotel, Lange Kievitstraat 125 in 2018 Antwerpen.

Op 9 oktober 2023 ontving de gemeente hiervoor een uitnodiging met de nodige documentatiestukken.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de agenda voor deze buitengewone algemene vergadering goed te keuren en het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 436

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 413 tot en met 460
- statuten Fluvius Antwerpen
- gemeenteraadsbesluit van 19 mei 2020 houdende aanduiding van de gemeentelijke vertegenwoordiger en de plaatsvervangend gemeentelijk vertegenwoordiger voor de (buitengewone) algemene vergaderingen vanaf heden tot einde legislatuur 2019-2024

stemming

19 stemmen voor Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Luc Kennis, Marc De Cordt, Roel Van Elsacker, Olivier Rul, Katrien Schryvers, Jan De Prins, Rita Laureyssens, Marcel De Vos, Paul Van Wesenbeeck, Jan Van Melkebeek, Alex Verbergt, Tom Sleeuwaert, Karin Verbiest, Elke Sels, Bert Claessens, Lukas Kint, Bob Peeters

4 onthoudingen Jos Vekemans, Jos van Dongen, Wouter Bollansée, Cindy Van Paesschen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen van 13 december 2023 met volgende agendapunten goed:

- bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2024 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2024
- vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 ev WVV
- aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten
- statutaire benoemingen
- statutaire mededelingen

artikel 2

Kitty Busschodts en Bert Claessens als vervanger worden gemandateerd om op de algemene vergadering van 13 december 2023 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform dit besluit.

009 intergemeentelijke vereniging CIPAL - goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering van 14 december 2023 en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

feiten en context

■ *toelichting*

De gemeente is lid van de dienstverlenende vereniging CIPAL. De vereniging werd bij notariële akte opgericht op 13 februari 1979.

De dienstverlenende vereniging heeft tot doel de studie, de organisatie en de promotie van de informatie- en communicatietechnologie en de toepassing ervan ten behoeve van haar deelnemers.

Paul Van Wesenbeeck werd door de gemeenteraad op 23 november 2021 aangeduid als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en Bert Claessens werd door de gemeenteraad op 27 augustus 2019 aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en dit voor de rest van de legislatuur.

Op 14 december 2023 om 16 uur organiseert CIPAL een **digitale** algemene vergadering.

Op 27 oktober 2023 ontving de gemeente hiervoor een uitnodiging met de nodige documentatie.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de agenda voor deze algemene vergadering goed te keuren en het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 432

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 413 tot en met 460
- statuten CIPAL
- gemeenteraadsbesluit van 27 augustus 2019 houdende wijziging van de plaatsvervangend gemeentelijke vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging CIPAL
- gemeenteraadsbesluit van 23 november 2021 houdende wijziging van de gemeentelijk vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging CIPAL

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda en de afzonderlijke agendapunten, waarvan detail in bijlage, van de **digitale** algemene vergadering van CIPAL van 14 december 2023 goed:

- toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemers
- bespreking en goedkeuring van de begroting voor het boekjaar 2024
- goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

artikel 2

Paul Van Wesenbeeck of Bert Claessens als vervanger worden gemandateerd om op de algemene vergadering van 14 december 2023 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform dit besluit.

010 intergemeentelijke vereniging Pontes - goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering van 14 december 2023 en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

feiten en context

■ *toelichting*

Gemeente Zoersel is lid van de opdrachthoudende vereniging Pontes. De vereniging werd bij notariële akte opgericht op 14 februari 1978.

De opdrachthoudende vereniging heeft tot doel het oprichten, het besturen en de exploitatie van één of meer crematoria en één of meerdere intergemeentelijke begraafplaatsen.

Rita Laureyssens werd door de gemeenteraad op 23 november 2021 aangeduid als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en dit voor de rest van de legislatuur.

Lukas Kint werd door de gemeenteraad op 23 mei 2023 aangeduid als plaatsvervangend gemeentelijke vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en dit voor de rest van de legislatuur.

Op 14 december 2023 om 19 uur organiseert Pontes een **digitale** algemene vergadering.

Op 20 oktober 2023 ontving de gemeente hiervoor een uitnodiging met de nodige documentatie.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de agenda voor deze algemene vergadering goed te keuren en het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 432

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 413 tot en met 460
- statuten Pontes
- gemeenteraadsbesluit van 19 februari 2019 houdende aanduiding van een gemeentelijke vertegenwoordiger en een plaatsvervangend gemeentelijke vertegenwoordiger voor de (buitengewone) algemene vergaderingen voor de legislatuur 2019-2024
- gemeenteraadsbesluit van 23 mei 2023 houdende wijziging van de plaatsvervangend gemeentelijke vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen voor de rest van de legislatuur

stemming

19 stemmen voor Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Luc Kennis, Marc De Cordt, Roel Van Elsacker, Olivier Rul, Katrien Schryvers, Jan De Prins, Rita Laureyssens, Marcel De

Vos, Paul Van Wesenbeeck, Jan Van Melkebeek, Alex Verbergt, Tom Sleenewaert, Karin Verbiest, Elke Sels, Bert Claessens, Lukas Kint, Bob Peeters

4 onthoudingen Jos Vekemans, Jos van Dongen, Wouter Bollansée, Cindy Van Paesschen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda en de afzonderlijke agendapunten, waarvan detail in bijlage, van de algemene vergadering van Pontes van 14 december 2023 goed:

- algemene vergadering: verslag van 15 juni 2023 - goedkeuring
- beleid: beleidsnota 2023 - goedkeuring
- financiën: budget 2023 - goedkeuring
- algemeen: actuele dossiers - toelichting
- varia en rondvraag

artikel 2

De gemeentelijke vertegenwoordiger of haar plaatsvervanger wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van 14 december 2023 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform dit besluit.

011 intergemeentelijke vereniging Pidpa - buitengewone algemene vergadering van 15 december 2023 - goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

feiten en context

■ toelichting

(a) Voorafgaandelijk

Pidpa en water-link zijn opdrachthoudende verenigingen in de zin van het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur. Als opdrachthoudende verenigingen hebben zij beide van verschillende gemeenten uit de Provincie Antwerpen (met inbegrip van Zoersel) opdrachten gekregen inzake watervoorziening en watersanering op het grondgebied van de aangesloten gemeenten en voeren zij meer in het algemeen taken uit die kaderen in het integraal waterbeleid.

Op 16 juni 2023, resp. 5 september 2023, hebben de algemene vergaderingen van Pidpa respectievelijk water-link hun principiële goedkeuring gegeven aan een Transactie bestaande uit de inkanteling van de watervoorzieningsactiviteit van Pidpa in het huidige water-link en de watersaneringsactiviteit van beide entiteiten in het huidige Pidpa. Daarnaast hebben zij de voor de Transactie vereiste besluiten, die behoren tot hun respectievelijke bevoegdheden, goedgekeurd. In het kader daarvan werd ook een nieuwe tekst van de statuten aangenomen.

Met het oog op de deelname aan deze algemene vergaderingen en de Transactie heeft ook de gemeenteraad de principes van de Transactie, met inbegrip van de verschillende afzonderlijke tussenstappen, goedgekeurd.

(b) Naamswijziging

In aanloop naar de definitieve inwerkingtreding van de fusie, stelt de raad van bestuur nog een beperkte wijziging aan de statuten van Pidpa voor.

Het gaat met name om de wijziging van de juridische benaming van "Pidpa" naar "Adelta.Rio". De raad van bestuur van Pidpa heeft besloten om de juridische benaming meteen mee aan te passen aan de nieuwe commerciële benaming. Op die manier kan de rioleringsstak van het nieuwe fusiebedrijf ook echt van start onder haar nieuwe identiteit.

De betrokken wijziging vereist een wijziging van de statuten van de vereniging, aangezien de juridische benaming een decretaal verplichte melding betreft.

(c) Beschikbaar maken van balansposten voor uitkering

Daarnaast wordt voorgesteld aan de algemene vergadering van Pidpa om nog bepaalde balansposten beschikbaar te maken voor uitkering.

In het kader van de voorgenomen transactie zal de inkanteling van de watervoorzieningsactiviteiten van Pidpa in water-link in eerste instantie door Pidpa zelf gebeuren. Pidpa zal aandelen in water-link ontvangen. Vervolgens zal Pidpa deze aandelen in natura uitkeren aan haar deelnemers, zodat zij rechtstreeks participeren in water-link.

De uitkering van deze aandelen veronderstelt dat de onderliggende eigenvermogensposten uitkeerbaar zijn. Bij de voorbereiding van deze transactiestappen werd vastgesteld dat bepaalde van de aan de watervoorzieningsactiviteit gerelateerde eigenvermogensposten op heden 'onbeschikbaar' zijn en aldus niet voor uitkering vatbaar zijn. Bijgevolg zullen nog een aantal posten van het eigen vermogen 'beschikbaar' moeten gemaakt worden voor uitkering om de uitkering van de aandelen water-link aan de Pidpa-deelnemers mogelijk te maken.

Meer concreet zullen aan de buitengewone algemene vergadering de volgende overboekingen ter goedkeuring worden voorgelegd:

- overboeking van de in het verleden gedane inbrengen in kapitaal m.b.t. het compartiment watervoorziening ten belope van een bedrag van EUR 99.997,50 naar een beschikbare eigenvermogensrekening
- overboeking van de in het verleden aangelegde wettelijke reserves m.b.t. het compartiment watervoorziening ten belope van een bedrag van EUR 9.999,75 naar een beschikbare eigenvermogensrekening
- overboeking van de in het verleden aangelegde overige onbeschikbare reserves m.b.t. het compartiment watervoorziening ten belope van een bedrag van EUR 204.479.962,47 naar een beschikbare eigenvermogensrekening

Elk van deze overboekingen heeft slechts betrekking op de eigenvermogensposten van de watervoorzieningsactiviteit en niet op die van de rioleringsactiviteit.

(d) Ontslag en benoeming van bestuurders

In de huidige vooropgestelde timing zouden de verschillende tussenstappen van de fusie Pidpa – water-link in de loop van 31 december 2023 in werking treden. Dat geldt ook voor de statutenwijzigingen waartoe de algemene vergaderingen van de beide verenigingen eerder hebben besloten, en in het bijzonder de bepalingen die de samenstelling van de raad van bestuur (incl. de bindende voordrachtrechten) regelen.

Als gevolg van de inwerkingtreding van de fusie Pidpa – water-link zullen de raden van bestuur van Pidpa en water-link niet meer zijn samengesteld conform de bepalingen van de nieuw goedgekeurde statuten.

Bijgevolg zal aan de respectievelijke algemene vergaderingen van beide verenigingen (de kennisname van) het ontslag van alle huidige bestuurders van de verenigingen worden voorgelegd. Tevens zullen de buitengewone algemene vergaderingen moeten overgaan tot benoeming van de nieuwe bestuurders conform de

voordrachtregelingen voorzien in de op 16 juni 2023, respectievelijk 5 september 2023, goedgekeurde statutenwijzigingen. Deze besluiten dienen in werking te treden onmiddellijk volgend op de inwerkingtreding van de fusie tussen Pidpa en water-link.

Met het oog op de benoeming van de nieuwe bestuurders zullen de gemeentelijke deelnemers die met ingang van de fusie zullen participeren in Pidpa/Delta.Rio, voorafgaand aan de algemene vergadering de nodige voordrachten moeten doen overeenkomstig hetgeen voorzien in artikel 15 van de statuten van Pidpa/Delta.Rio.

Ook het bestuursorgaan van water-link/Delta dient als gevolg van de Transactie opnieuw te worden samengesteld. Daarbij dienen dezelfde principes te worden gehanteerd. Als [toekomstig] deelnemer van water-link/Delta, is Zoersel eveneens gerechtigd om een voordracht te doen voor een bestuursmandaat overeenkomstig hetgeen voorzien in de nieuwe statuten zoals goedgekeurd door de algemene vergadering van water-link.

(e) Begroting 2024

Overeenkomstig artikel 432, laatste lid van het decreet Lokaal Bestuur dienen opdrachthoudende verenigingen ten minste één buitengewone algemene vergadering te beleggen. Een door de raad van bestuur opgestelde begroting staat op de agenda van die vergadering.

Naast de agendapunten die betrekking hebben op de fusie tussen Pidpa en water-link, zal eveneens de begroting voor 2024 van Pidpa worden besproken.

Buitengewone algemene vergadering

In dit verband heeft Pidpa een buitengewone algemene vergadering samengeroepen op 15 december 2023 te Desguinlei 246, 2018 Antwerpen met volgende agendapunten:

- nazicht van de raadsbesluiten voor de afgevaardigden
- algemene toelichting stand van zaken transactie
- wijziging van de benaming naar “Delta.Rio”
- beschikbaar maken van de statutair onbeschikbare eigenvermogenspost die overeenstemt met het voormalige vaste gedeelte van het kapitaal verbonden aan de watervoorzieningsactiviteit ten belope van 99.997,50 euro
- beschikbaar maken van de statutair onbeschikbare reservepost die overeenstemt met de voormalige wettelijke reserve verbonden aan de watervoorzieningsactiviteit ten belope van 9.999,75 euro
- (vi) Beschikbaar maken van de onbeschikbare reserve die betrekking heeft op de watervoorzieningsactiviteit ten belope van 204.479.962,47 euro;
- kennisname van het ontslag van alle bestuurders met ingang van 1 januari 2024
- benoeming van nieuwe bestuurders met ingang van 1 januari 2024
- begroting 2024
- varia
- goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

Op 14 september 2023 heeft Pidpa een brief bezorgd van de voorgestelde statutenwijziging en het beschikbaar maken van bepaalde balansposten, samen met een toelichting bij deze wijzigingen.

Samen met de oproepingsbrief van 20 oktober 2023 voor de buitengewone algemene vergadering van Pidpa,

werd eveneens een kopie van de begroting voor 2024 bezorgd en een toelichtende nota in dat verband.

Het besluit moet daarom steeds in samenhang met deze documenten gelezen worden.

Op 8 november 2023 heeft water-link brief bezorgd waarin zij de voordrachtregels voor de bestuursmandaten toelicht en Zoersel uitnodigt de algemene vergadering van water-link in dat kader bij te wonen.

Bert Claessens werd door de gemeenteraad op 23 november 2021 aangeduid als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en dit voor de rest van de legislatuur.

Rita Laureyssens werd door de gemeenteraad op 23 mei 2023 aangeduid als plaatsvervangend gemeentelijke vertegenwoordiger in de algemene vergadering en dit voor de rest van de legislatuur.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de agenda voor deze buitengewone algemene vergadering goed te keuren en het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 432

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 413 tot en met 460
- statuten Pidpa
- gemeenteraadsbesluit van 23 november 2021 houdende wijziging van de gemeentelijke vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging Pidpa
- gemeenteraadsbesluit van 23 mei 2023 houdende wijziging van de plaatsvervangend gemeentelijke vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen voor de rest van de legislatuur

stemming

19 stemmen voor Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Luc Kennis, Marc De Cordt, Roel Van Elsacker, Olivier Rul, Katrien Schryvers, Jan De Prins, Rita Laureyssens, Marcel De Vos, Paul Van Wesenbeeck, Jan Van Melkebeek, Alex Verbergt, Tom Sleeuwaert, Karin Verbiest, Elke Sels, Bert Claessens, Lukas Kint, Bob Peeters

4 onthoudingen Jos Vekemans, Jos van Dongen, Wouter Bollansée, Cindy Van Paesschen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda en alle afzonderlijke agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Pidpa van 15 december 2023 en van de bijhorende stukken goed:

- nazicht van de raadsbesluiten van de afgevaardigden
- wijziging van de benaming naar 'Adelta Rio' (statutenwijziging)
- beschikbaar maken van de statutair onbeschikbare eigenvermogenspost die overeenstemt met het voormalige vaste gedeelte van het kapitaal verbonden aan de watervoorziensactiviteit ten belope van 99.997,50 euro
- beschikbaar maken van de statutair onbeschikbare reservepost die overeenstemt met de voormalige wettelijke reserve verbonden aan de watervoorziensactiviteit ten belope van 9.999,75 euro

- beschikbaar maken van de onbeschikbare reserve die betrekking heeft op de watervoorzieningsactiviteit ten belope van 204.479.962,47 euro
- kennisname van het ontslag van alle bestuurders met ingang van 1 januari 2024
- benoeming van nieuwe bestuurders met ingang van 1 januari 2024
- begroting 2024
- varia
- goedkeuring van het verslag van de vergadering

De in deze stukken opgenomen motivering wordt bijgetreden.

artikel 2

De gemeenteraad besluit zich aan te sluiten bij de gezamenlijke voordracht van alle bestuurders van hun arrondissement bij Pidpa/Delta.Rio.

artikel 3

De gemeenteraad besluit zich aan te sluiten bij de gezamenlijke voordracht van alle bestuurders van hun arrondissement met het oog op benoeming tot bestuurder van water-link.

artikel 4

De gemeenteraad keurt de statutenwijziging van Pidpa zoals zij haar werd voorgelegd integraal goed.

artikel 5

De gemeenteraad keurt alle overige handelingen of transacties nodig of nuttig in het kader van de voorgenomen Transactie goed.

artikel 6

Bert Claessens wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van 15 december 2023 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform dit besluit.

012 intergemeentelijke vereniging Igean dienstverlening - goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 20 december 2023 en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

feiten en context

■ toelichting

De gemeente is lid van de dienstverlenende vereniging Igean dienstverlening. De vereniging werd bij notariële akte opgericht op 8 november 2003.

De dienstverlenende vereniging heeft tot doel het bevorderen van de duurzame ontwikkeling voor samenhangende beleidsdomeinen van de aangesloten deelnemers waarbij zowel ecologische, sociale als economische aspecten aan bod komen. Daartoe behoren, steeds in akkoord met de betrokken deelnemers, activiteiten met het oog op:

- een doelmatig grondbeleid, door het verwerven, bouwrijp maken, en het ter beschikking stellen van onroerende goederen
- een huisvestingspolitiek door het verwerven, gezond maken, ontwerpen en bouwen van woningen en woonwijken in functie van de behoeften

- de realisatie, exploitatie en uitbreiding van terreinen en zones voor nijverheids-, handels- en ambachtsbedrijven en land- en tuinbouwbedrijven door het verwerven, bouwrijp maken, uitrusten en ter beschikking stellen van onroerende goederen
- de bevordering van de duurzame ontwikkeling aan de hand van projecten in het kader van het voeren van een ecologisch beleid. statuten IGEAN dienstverlening: gecoördineerde versie 2018
- de ruimtelijke ordening, waaronder verkeer en mobiliteit, door studie van alle daarbij betrokken problemen, in het bijzonder door het opmaken van gemeentelijke-, gewest- en sectorplannen van ruimtelijke ordening, in samenwerking met de bestaande wettelijke organismen voor stedenbouw en ruimtelijke ordening, en door de uitvoering ervan. Aan de gemeenten, leden van de vereniging, geeft zij advies en verleent zij hulp over al de technische problemen, die verband houden met de ruimtelijke ordening, de aanleg en uitrusting van het gemeentelijke grondgebied.
- de bevordering van de gezondheid, hygiëne en het sociaal welzijn
- het verstrekken van diensten ter ondersteuning en begeleiding van de gemeentelijke dienstverlening

Bert Claessens werd door de gemeenteraad op 27 augustus 2019 aangeduid als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en Kitty Busschodts werd door de gemeenteraad op 23 november 2021 aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en dit voor de rest van de legislatuur.

Op 20 december 2023 om 19 uur organiseert Igean dienstverlening een **digitale** buitengewone algemene vergadering.

Op 20 oktober 2023 ontving de gemeente hiervoor een uitnodiging en de nodige documentatie.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de agenda voor deze buitengewone algemene vergadering goed te keuren en het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 432

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 413 tot en met 460
- statuten Igean dienstverlening
- gemeenteraadsbesluit van 27 augustus 2019 houdende wijziging van de gemeentelijk vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging Igean dienstverlening
- gemeenteraadsbesluit van 23 november 2021 houdende wijziging van de plaatsvervangend gemeentelijke vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging Igean dienstverlening

stemming

19 stemmen voor Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Luc Kennis, Marc De Cordt, Roel Van Elsacker, Olivier Rul, Katrien Schryvers, Jan De Prins, Rita Laureyssens, Marcel De

Vos, Paul Van Wesenbeeck, Jan Van Melkebeek, Alex Verbergt, Tom Sleeuwaert, Karin Verbiest, Elke Sels, Bert Claessens, Lukas Kint, Bob Peeters

4 onthoudingen Jos Vekemans, Jos van Dongen, Wouter Bollansée, Cindy Van Paesschen **besluit**

artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda en de afzonderlijke agendapunten, waarvan detail in bijlage, van de buitengewone algemene vergadering van Igean dienstverlening die digitaal zal georganiseerd worden op 20 december 2023 goed:

- goedkeuren van de nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor 2024
- goedkeuren van de begroting 2024
- benoemen bestuurder
- toetreding aanvaarden van IVEBICA

artikel 2

Bert Claessens of Kitty Busschodts als vervanger worden gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering van 20 december 2023 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform dit besluit.

013 intergemeentelijke vereniging Igean milieu en veiligheid - goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 20 december 2023 en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

feiten en context

■ *toelichting*

De gemeente is lid van de opdrachthoudende vereniging Igean milieu en veiligheid. De vereniging werd bij notariële akte opgericht op 8 november 2003.

De opdrachthoudende vereniging heeft tot doel het initiëren, coördineren en realiseren van een vooruitstrevend, duurzaam en integraal beleid van de aangesloten deelnemers inzake milieu en veiligheid.

Marc De Cordt werd door de gemeenteraad op 19 februari 2019 aangeduid als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en Emery Frijters werd door de gemeenteraad op 19 november 2019 aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en dit voor de rest van de legislatuur.

Op 20 december 2023 om 19 uur organiseert Igean milieu en veiligheid een **digitale** buitengewone algemene vergadering.

Op 20 oktober 2023 ontving de gemeente hiervoor een uitnodiging met de nodige documentatie.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de agenda voor deze buitengewone algemene vergadering goed te keuren en het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 432

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 413 tot en met 460

- statuten Igean milieu en veiligheid
- gemeenteraadsbesluit van 19 februari 2019 houdende wijziging van de gemeentelijk vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging Igean milieu en veiligheid
- gemeenteraadsbesluit van 19 november 2019 houdende wijziging van de plaatsvervangend gemeentelijke vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging Igean milieu en veiligheid

stemming

19 stemmen voor	Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Luc Kennis, Marc De Cordt, Roel Van Elsacker, Olivier Rul, Katrien Schryvers, Jan De Prins, Rita Laureyssens, Marcel De Vos, Paul Van Wesenbeeck, Jan Van Melkebeek, Alex Verbergt, Tom Sleeuwaert, Karin Verbiest, Elke Sels, Bert Claessens, Lukas Kint, Bob Peeters
4 onthoudingen	Jos Vekemans, Jos van Dongen, Wouter Bollansée, Cindy Van Paesschen besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda en de afzonderlijke agendapunten, waarvan detail in bijlage, van de buitengewone algemene vergadering van Igean milieu en veiligheid die **digitaal** zal georganiseerd worden op 20 december 2023 goed:

- goedkeuren van de nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor 2024
- goedkeuren van de begroting 2024
- innovatiefonds - bepalen bijdrage 2024
- aanduiden bestuurder met raadgevende stem
- toetreding aanvaarden van IVEBICA
- benoemen leden adviescomités

artikel 2

Marc De Cordt of Emery Frijters als vervanger worden gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering van 20 december 2023 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform dit besluit.

014 INTREKKING staande de zitting van de vraag van onafhankelijk raadslid C. Van Paesschen tot ondersteuning van ondernemingen en verenigingen bij de statutenwijziging opgelegd tegen 31 december 2023

feiten en context

■ *toelichting*

Dit punt werd staande de zitting ingetrokken door onafhankelijk raadslid C. Van Paesschen.

015 NIET GOEDKEURING van het voorstel van de Vlaams Belangfractie: bespreking van het concept 'delegatiebezoek in het kader van de Zoerselse stedenband met Bohicon'

feiten en context

■ *toelichting*

Overwegende dat de gemeente Zoersel sinds 2011 een stedenband heeft met Bohicon

Overwegende dat er veel publieke middelen geïnvesteerd worden in deze stedenband

Overwegende dat regelmatig een Zoerselse delegatie een bezoek bracht aan Bohicon

Overwegende dat de Zoerselse administratieve medewerkers zo efficiënt mogelijk moeten worden ingezet, en dit in eerste instantie voor de Zoerselaar

besluit

De gemeenteraad bespreekt het aantal dienst/reis-verplaatsingen naar Bohicon en keurt het voorstel tot het invoeren van een beperkt aantal delegatieleden per bezoek **NIET** goed.

namens de gemeenteraad,

Kristof Janssens
algemeen directeur



Marcel De Vos
voorzitter