

VERSLAG VERGADERING LOR 22 mei 2023

Aanwezig:

Leden : Steven Kemland, Jeroen Vandessel, Pia Van Looveren, Philippe Meesters, Marcel Roosens, Paul Kegels, Frank Yseboot

Vertegenwoordigers politieke fracties : Olivier Rul, Karin Verbiest

Verontschuldigd : Sofie Laureyssens, Ferre Aerts, Emery Frijters, Luc Faes, Filip Vorrsselmans, Tom Sleuwaert

Secretaris: Jan Koninkx

1. Presentatie project nieuwe bibliotheek

Voor de nieuwe bibliotheek in Sint-Antonius kan de gemeente in een Europees project stappen die de uitwerking van een nieuwe bibliotheek ondersteunt. Bedoeling is om esthetische mooie projecten te realiseren, die bijdragen aan de gemeenschap en dorpskernen, met zoveel mogelijk participatie van betrokken partijen. Er wordt ook ingezet op duurzaam en circulair bouwen. Als partners zijn Kamp C, Zonnewind en Blue Synergy bij het project betrokken. In Sint-Antonius is er gekozen voor de huidige locatie van de bib met de blauwe zaal erbij. Er werd o.a.. naar de juridische en ruimtelijke context, de budgettaire implicaties en de duurzaamheidscriteria gekeken. Opzet is niet alleen een plek om boeken te ontlenen, maar een plek om te inspireren, te leren, te ontmoeten en te tonen. Een multifunctioneel gebruik van de ruimten wordt nagestreefd. Ook wordt nagedacht over modulaire bouwvormen. Verschillende stakeholders worden bevroegd, zoals inwoners, adviesraden, bibbezoekers, kinderen, leerkrachten, Momenteel loopt een online / papieren bevraging van 1 mei tot en met 30 juni 2023.

Bemerkingen :

- Veel bibliotheken die deel zijn van een groter geheel. Dit lijkt een iets meer geïsoleerd gegeven. Wordt het plein voor de bib ontmoetingsplek ? (mogelijk wel maar niet als specifiek deel van de bib)
- Aanbeveling om dit zeker ook samen te bekijken met de studie die de profploeg uitvoert rond de (her)inrichting van de dorpskern van Sint-Antonius.
- Bezorgdheid over (sociale) woningen boven bib o.m. omwille van nodige parkeerplaatsen, lijkt moeilijk te realiseren in combinatie met een kwaliteitsvolle buitenruimte.
- Werkplek, vergaderruimte, sociale ontmoetingsplek, toeristisch infopunt lijken betere invulling dan woongelegenheden.

2. Opvolging vorige vergadering

- Omwille van de huisstijl was een affiche zoals voorgesteld niet mogelijk. De vergadering keurt het aangepaste ontwerp goed.

- De profploeg

De interviews die werden afgenomen werden door het studie bureau als zeer succesvol ervaren. Men heeft heel wat zaken uit kunnen halen om als acties en inspiratie in de workshop te verwerken.

Het is de bedoeling – en op voorwaarde dat er een geschikte datum wordt gevonden – om nog voor de zomervakantie een workshop te organiseren zodat de resultaten in de vakantie kunnen verwerkt worden en in het najaar het resultaat kan gepresenteerd worden.

- De geplande rondgang van 13 april met een delegatie van de middenstand langs Handelslei/Kapellei om een optimalisatie van parkeerplaatsen te bekijken, werd omwille van afwezigheid van de mobiliteitsambtenaar uitgesteld. Van zodra zij terug aan het werk is, zal hierover een nieuwe afspraak worden vastgelegd.

- De eerste nieuwsbrief werd op 306 afgeleverd. Ruim 70 % heeft de brief ook geopend.

De eerste editie wordt als zeer positief ervaren en vraagt zeker om een vervolg.

3. LOR-evenement

Tijdens de vorige vergadering werd geopperd om met de LOR iets te organiseren rond de eerste parkavond in Halle (30 juni) door deel te nemen aan de receptie die dan in het kasteel wordt georganiseerd. De LOR-leden zouden aan gereduceerd tarief kunnen deelnemen en er was het idee om eventueel ook namens de LOR een klein welkomstwoordje te doen.

Er wordt voorgesteld om dit event via de volgende nieuwsbrief van de LOR te communiceren maar het verder niet als een LOR-event te beschouwen.

Voor een eerste LOR-event wordt er eerder gedacht aan een nocturne die kan worden georganiseerd voor ondernemers naar aanleiding van het verschijnen van een boek over het Bethaniënhuis. Dit gaat gepaard met een rondleiding door een gids en kan dan afgesloten worden met een drankje.

4. Mogelijke oproep naar extra vertegenwoordigers voor de LOR

Een aantal leden zijn om diverse redenen afgehaakt waardoor de huidige samenstelling eerder beperkt is. Men is van mening dat het niet strikt noodzakelijk is om extra leden aan te trekken maar het zou wel een meerwaarde zijn als er vanuit elke deelgemeente tenminste 1 vertegenwoordiger deel uitmaakt van de LOR.

Volgens het gemeenteraadsbesluit van 18 mei 2021 over de oprichting van een LOR wordt deze als volgt samengesteld (zie ook besluit over benoeming in bijlage) :

* Stemgerechtigde leden :

- max. 1 vertegenwoordiger per plaatselijke handelsorganisatie
- maximaal 4 vertegenwoordigers per deelgemeente. Er moet over de deelgemeentes heen wel voldaan zijn aan minimum de aanwezigheid van 1 vertegenwoordiger met een horecazaak, 1 vertegenwoordiger uit de land-en tuinbouw, 1 vrij beroep en 2 vertegenwoordigers met een winkelruimte
- 1 vertegenwoordiger uit de sector van de land- en tuinbouw
- 1 vertegenwoordiger uit de sector van de vrije beroepen

In de huidige samenstelling ontbreekt het aan een vertegenwoordiger uit de horeca, vertegenwoordigers met een winkelruimte. Gelet op de huidige samenstelling wordt er voor eventueel bijkomende vertegenwoordigers vooral gekeken naar de deelgemeenten Halle en Zoersel.

Voorstel is om aan de hand van de lijst van geregistreerde ondernemers tijdens de volgende vergadering te bekijken wie in aanmerking kan komen om de rangen van de LOR te versterken.

5. Onthaalmap nieuwe inwoners

Er wordt een onthaalmap voor nieuwe inwoners gemaakt. Er is een mogelijkheid voor ondernemers om zich via de map ook kenbaar te maken (door het geven van een kortingsbon). Het format wordt nog verder uitgewerkt. Dit zijn de grote lijnen :

* Er wordt een brief (zie bijlage) verstuurd naar alle lokale ondernemers die opgenomen zijn in onze vernieuwde handelsgids. Het gaat om ongeveer 550 ondernemers. Dit kunnen we doen via een mailing. De handelaars waar we geen e-mailadres van hebben, kunnen we bereiken per post. De oproep kan ook verspreid worden via de LOR en de middenstandsverenigingen.

* Er zijn geen vereisten rond het formaat van de bons, enkel dat het maximum om een formaat A4 mag gaan.

* Als de bonnen van een handelaar zijn uitgeput zijn, wordt die handelaar vrijblijvend aangeschreven om bonnen aan te vullen. Jaarlijks wordt er twee keer een algemene mailing naar de handelaars gedaan; één keer in het begin van het jaar en één keer in het najaar.

Aan de LOR wordt gevraagd om hierover tijdens een volgende vergadering advies te verlenen.

6. Varia

Er is een aanvraag voor het organiseren van een foodtruckfestival. De gemeente zou hier hand- en spandiensten leveren.

-> Te overwegen, maar met zoveel mogelijk lokale foodtrucks (onder bv. verlaagd inschrijvingstarief). Wordt nog verder bekeken door het college.

7. Volgende vergadering

De volgende vergaderingen vinden plaats op maandag 11 september en maandag 6 november 2023 om 20 uur.