

datum: 8 januari 2018

Bijeenroeping van de leden

Decreet van 19 december 2008 organisatie van de OCMW's
Artikel 30

Mevrouw, Mijnheer,
U wordt hierbij uitgenodigd tot de zitting
van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn
welke zal plaatshebben op
donderdag 18 januari 2018, aanvang 20.00 uur
Handelslei 167, 2980 Zoersel

AGENDA VOOR DE RAADSZITTING VAN 18-1-2018

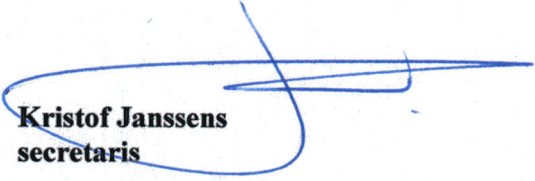
Openbare zitting

01. Verslag van de openbare raadszitting van 21 december 2017: goedkeuring
02. Kastoestand per 18 januari 2018 - kennisname
03. Verlenen van een recht van opstal aan de vzw TC DEN OTTER op de terreinen eigendom van het ocmw bestaande uit de kadastrale percelen: afd. 2, sectie A, nr. 183; afd. 2, sectie A, nr. 185A; afd. 2, sectie A, nr. 185B en afd. 2, sectie A, nr. 185C en goedkeuring van het ontwerp van akte.
04. Goedkeuring om beroep te doen op de vzw VVSG als aankoopcentrale voor afname van de overheidsopdracht voor diensten 'raamcontract voor de sluiting van individuele contracten inzake universele postdiensten voor Vlaamse lokale besturen'.
05. Vaststelling van de voorwaarden voor het innen van geringe dagontvangsten en de terbeschikkingstelling van een provisie aan personeelsleden
06. Delegatie van het budgethouderschap in het kader van artikel 161 van het ocmw - decreet aan de ocmw-secretaris voor bepaalde budgetten inzake de technische uitrusting van gebouwen en medewerkers en in subdelegatie aan het afdelingshoofd openbare werken
07. Mededelingen voor de openbare raadszitting van 18 januari 2018

Gesloten zitting

08. Verslag van de gesloten raadszitting van 21 december 2017: goedkeuring
09. Individuele aanvragen tot steun - en dienstverlening voor de zitting van 18 januari 2018
10. Betaalbaarstelling mandaten voor de zitting van 18 januari 2018
11. Kennisname van de besluiten van de ocmw - secretaris van 9 januari 2018
12. Mededelingen voor de gesloten raadszitting van 18 januari 2018

Bij verordening,


Kristof Janssens
secretaris


Katrien Schryvers
voorzitter

De verslagen en toelichtingen kunnen één uur voor de vergadering worden ingezien.

11 januari 2018

TOELICHTING in het kader van artikel 31 van het OCMW decreet van 19 december 2008 bij de agenda van de raad voor maatschappelijk welzijn

Zitting van: donderdag 18 januari 2018

Toelichting bij agendapunt:

3. TC Den Otter huurt al sinds lange tijd een strook grond van het ocmw als parking voor de tennisclub. Naar aanleiding van het goedgekeurd gemeentelijk RUP: "TC Den Otter" is het duidelijk dat de uitbreiding die de club plant in het ruimtelijk beleid voor de omgeving past. Die uitbreiding behelst de aanleg van twee bijkomende tennisterreinen en het vergroten van de parking en dit op enkele van de omliggende percelen, eveneens eigendom van het ocmw. Na samenspraak met de gemeente is het de bedoeling dat het ocmw daartoe een zakelijk recht verleent in de vorm van een opstalrecht gedurende 30 jaar en dit zowel op het terrein dat tot nu werd verhuurd alsook op de percelen bedoeld voor de uitbreiding, voor een totale oppervlakte van 8160m². De opstalvergoeding wordt berekend volgens de geldende regels op basis van het schattingsverslag opgemaakt door landmeter De Rop. Dankzij het opstalrecht zal de vereniging in staat zijn de gewenste twee bijkomende tennispleinen te realiseren en te beschikken over een grotere parking.

4. De regelgeving overheidsopdrachten verplicht de lokale besturen de mededinging te laten spelen ook voor postdiensten. Opdat niet elk lokaal bestuur in Vlaanderen dit apart op touw zou moeten zetten, werpt VVSG zich op als opdrachtcentrale om dit voor deelnemende besturen in groep te doen. Dit is administratief eenvoudiger en bovendien worden betere tarieven bekomen door het grotere volume van de opdracht. Wat voorligt is de goedkeuring om beroep te doen op de vzw VVSG als aankoopcentrale voor afname van de overheidsopdracht voor diensten 'raamcontract voor de sluiting van individuele contracten inzake universele postdiensten voor Vlaamse lokale besturen'. Ook de gemeenteraad zal een gelijkkluidende beslissing nemen in januari.

5. Artikel 164 §2 van het ocmw- decreet bepaalt dat de secretaris, na advies van de financieel beheerder, bepaalde personeelsleden kan belasten met de inning van geringe dagontvangsten. Evenzo is er artikel 164 §1 van het decreet dat bepaalt dat de secretaris personeelsleden een provisie ter beschikking kan stellen om de betaling mogelijk te maken van geringe exploitatie-uitgaven van het dagelijks bestuur, na advies van de financieel beheerder. Deze delegatie van verantwoordelijkheden is nodig om een vlotte werking van de diensten te verzekeren. Een gelijkaardige regeling ligt voor op de eerstvolgende zitting van de gemeenteraad. In het voorstel machtigt de raad de secretaris om medewerkers aan te duiden die geringe dagontvangsten kunnen doen en hiertoe het systeem vast te leggen dat minimaal bestaat uit een verplicht register, ontvangstbewijs, verzamelen van bewijsstukken en de periodiciteit om dit te laten verifiëren en verwerken door de financiële dienst. Voor het ter beschikking stellen van de provisie voor geringe uitgaven aan een medewerker door de secretaris is eveneens een systeem van afspraken vereist rond de registratie, verificatie en verwerking. De provisie kan maximaal 7500 EUR bedragen en de uitgaven zijn per stuk beperkt tot 2500 EUR. Voor elke betaling apart moet er een uitvoerbare beslissing of goedgekeurde bestelbon zijn.

6. Artikel 161 van het ocmw – decreet voorziet dat de raad voor maatschappelijk welzijn budgethouderschap kan delegeren. Met het verlenen van budgethouderschap bekomt de budgethouder de bevoegdheid en verantwoordelijkheid om acties uit het budget uit te voeren door middel van het plaatsen van bestellingen en het goedkeuren van inkomende facturen voor betaling. De secretaris kan zijn delegatie verder toevertrouwen aan een ander personeelslid van de organisatie. Het college en de gemeentesecretaris hebben dit in december toevertrouwd aan het afdelingshoofd openbare werken voor de acties die te maken hebben met de technische uitrusting van gebouwen en medewerkers (materiaal en werkkledij). Omdat gemeente & ocmw geïntegreerd werken is het nu de bedoeling dat het ocmw een gelijkkluidende beslissing neemt.