

agenda

gemeenteraad van 29 augustus 2023

AGENDA

001 notulen 27 juni 2023 - goedkeuring

De ontwerpnotulen van de vorige zitting worden ter goedkeuring voorgesteld aan de raadsleden.

002 wegentracé bij een aanvraag omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden voor de realisatie van 2 kavels voor vrijstaande bebouwing op de locatie Liersebaan 26-26A - goedkeuring

Er werd op 21 maart 2023 een omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden ingediend. Het betreft een verkaveling voor de realisatie van twee kavels voor vrijstaande bebouwing op de locatie Liersebaan 26-26A, kadastraal gekend als afdeling 2 sectie A nrs. 228C2 en 229P. De gemeenteraad wordt gevraagd om het voorziene wegentracé met de voorgestelde rooilijn van zes meter uit de as van de weg met grondafstand van 57 m² ter hoogte van de betrokken percelen goed te keuren.

003 kosteloze grondafstand in Tuimelaarstraat - aanvaarding

Op 29 april 2019 werd een omgevingsvergunning met ref. OMV_2018152621 afgeleverd aan De Beer-Dockx Wonen VVZRL, Brugstraat 9 te 3370 Boutersem. De grond die binnen de ontworpen rooilijn valt, moet als gevolg hiervan kosteloos worden overgedragen aan de gemeente als openbaar domein.

004 uitbreiding van zaal Het Klavier - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Op vraag van toneelkring 't Jukschot en OKRA voorziet de gemeente een uitbreiding van de polyvalente zaal Het Klavier met een oppervlakte van ongeveer 165 m². Het betreft een lichte constructie (staalbouw) die water- en winddicht opgeleverd moet worden. In het bestek zijn volgende werken voorzien: werfinrichting, voorbereidende werken (afbraak- en grondwerken) incl. omgevingsaanleg, rioleringswerken en andere nutsvoorzieningen, ruwbouw staalconstructie, dakwerken, buitenschrijnwerk en vloerafwerking. Goedkeuring wordt gevraagd voor de lastvoorwaarden, de raming en de wijze van gunning.

005 vroegtijdige stopzetting van de huurovereenkomst tussen IGEAN Dienstverlening en de VZW Revalidatiecentrum voor kinderen en jongeren Pulderbos - goedkeuring

Omwille van ernstige gebreken aan het dak van het zwembad van Pulderbos sloot het zwembad in het najaar van 2022 in afwachting van een onderzoek naar de gebreken en de herstellingskosten. Omdat de herstellingskosten te hoog opliepen voor de nog resterende gebruiksduur van het inmiddels verouderde zwembad en er een gereede kans was op nog verborgen gebreken die met de herstelling zouden opduiken werd in overleg tussen IGEAN en de burgemeesters van Zandhoven en Zoersel op 15 juni 2023 besloten het zwembad niet meer te heropenen. Zoals voorzien in de lopende

huurovereenkomst kan deze vroegtijdig worden stopgezet mits een vooropzeg van 1 jaar wordt gerespecteerd. IGEAN onderhandelt in gemeen overleg een stopzetting van de huur ten laatste op 31 december 2023.

006 gewijzigde statuten Land van Playsantiën - goedkeuring

Op 14 februari 2023 besliste de buitengewone algemene vergadering van vzw Land van Playsantiën een statutenwijziging door te voeren waarbij de statuten werden aangepast aan het wetboek van vennootschappen en verenigingen en aan de gewenste werkwijze binnen de vzw. De gemeenteraad dient deze statuten nu goed te keuren.

007 budgetwijziging voor het jaar 2023 van het bestuur van de eredienst Sint-Antonius Abt - aktename

Het bestuur van de eredienst van Sint-Antonius Abt keurde op 31 mei 2023 een budgetwijziging goed voor het jaar 2023. Het budget voor 2023 inclusief deze budgetwijziging past nog steeds binnen de goedgekeurde kredieten van meerjarenplan 2020-2025 van het bestuur van de eredienst. Het aangepaste budget 2023 van het bestuur van de eredienst Sint-Antonius Abt vertoont een exploitatietekort van 7.525,24 euro en geen investeringen. Het exploitatietekort is voor 6.270,78 euro ten laste van gemeente Zoersel.

Ingevolge decretale bepalingen dient de gemeenteraad hiervan akte te nemen binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteoverheid.

008 budgetwijziging voor het jaar 2023 van het bestuur van de eredienst Sint-Elisabeth Zoersel - goedkeuring

Het bestuur van de eredienst van Sint-Elisabeth Zoersel keurde op 12 juni 2023 een budgetwijziging goed voor het jaar 2023. Het budget voor 2023 inclusief deze budgetwijziging past niet binnen de goedgekeurde kredieten van meerjarenplan 2020-2025 van het bestuur van de eredienst. Het aangepaste budget 2023 van het bestuur van de eredienst Sint-Elisabeth Zoersel vertoont geen exploitatietekort, maar een investeringstekort waarbij de gemeente voor 6.871,22 euro in tussen zal komen. Ingevolge decretale bepalingen kan de gemeenteraad een budget dat niet binnen het meerjarenplan past expliciet goedkeuren binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat op de dag na het inkomen van de budgetwijziging bij de gemeenteoverheid.

009 budget 2024 van het bestuur van de eredienst Sint-Antonius Abt - aktename

Het budget 2024 van het bestuur van de eredienst van Sint-Antonius Abt werd door de kerkraad goedgekeurd op 31 mei 2023. Het opgestelde budget past binnen de goedgekeurde kredieten van meerjarenplan 2020-2025 van het bestuur van de eredienst. Het budget 2024 van het bestuur van de eredienst Sint-Antonius Abt vertoont een exploitatietekort 12.843,23 euro en geen investeringen. Ingevolge decretale bepalingen dient de gemeenteraad hiervan akte te nemen binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteoverheid.

010 budget 2024 van het bestuur van de eredienst Sint-Elisabeth Zoersel - aktename

Het budget 2024 van het bestuur van de eredienst van Sint-Elisabeth Zoersel werd door de kerkraad goedgekeurd op 12 juni 2023. Het opgestelde budget past binnen de goedgekeurde kredieten van meerjarenplan 2020-2025 van het bestuur van de eredienst. Het budget 2024 van het bestuur van de eredienst Sint-Elisabeth Zoersel vertoont geen exploitatietekort en geen investeringen. Ingevolge decretale bepalingen dient de gemeenteraad hiervan akte te nemen binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteoverheid.

011 budget 2024 van het bestuur van de eredienst Sint-Martinus Halle - aktename

Het budget 2024 van het bestuur van de eredienst van Sint-Martinus Halle werd door de kerkraad goedgekeurd op 7 juni 2023. Het opgestelde budget past binnen de goedgekeurde kredieten van meerjarenplan 2020-2025 van het bestuur van de eredienst. Het budget 2024 van het bestuur van de eredienst Sint-Martinus Halle vertoont geen exploitatietekort en geen tekort voor investeringen. Ingevolge decretale bepalingen dient de gemeenteraad hiervan akte te nemen binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteoverheid.

012 gebiedswijziging van de lokale geloofsgemeenschap Sint-Antonius Abt - adviesverlening

De parochies Onze-Lieve-Vrouw-ten-Hemel Opgenomen Schilde-Bergen, Sint-Catharina in 's Gravenwezel en Sint-Guibertus in Schilde worden samengevoegd tot één parochie, zijnde Sint-Guibertus. Er wordt voorgesteld om de parochiegrenzen te laten samenvallen met de gemeentegrens, waarbij het gebiedsdeel van de parochie Sint-Antonius Abt dat gelegen is in de gemeente Schilde wordt afgestaan aan de Sint-Guibertus parochie in Schilde. Het is aan de gemeenteraad om uiterlijk vier maanden na de kennisgeving een advies over de gebiedswijziging aan de Vlaamse Regering te bezorgen.

013 arbeidsreglement voor het gesubsidieerd personeel van de scholengemeenschap Zoersel - goedkeuring aangepast arbeidsreglement

Onder meer omwille van het nieuwe decreet lerarenambt, leersteun en regelgeving rond deconnectie moet het arbeidsreglement voor het gemeentelijk onderwijs worden gewijzigd. Het nieuwe reglement omvat deze aanpassingen:

- invoegen nieuwe functies en ambten zoals: adjunct-directeur, leraar-specialist en beleidsondersteuner (artikelen 5, 38, 88 en 155)
- invoegen leersteuncentrum en leersteun (artikel 5§7)
- samenvallen van onderhandelingscomité en afzonderlijk bijzonder comité voor het sociaal overleg met de vakorganisaties (artikel 1 §9)
- precisering en aanvulling van de modaliteiten met betrekking tot de berekening en de administratie van de lonen (artikel 88 e.v.)
- invoegen van het gebruik camera's in de scholen (artikel 162bis)
- verduidelijking van de bepalingen rond reprografierechten specifiek voor het onderwijs (artikel 188)
- extra omschrijving voor wanneer arts of hulpdiensten worden gecontacteerd voor een leerling

(artikel 201 §2)

- uitbreiding van het onthaalbeleid voor nieuwe medewerkers (artikel 224 e.v.)
- bijlagen:
 - bijlage 2: aanpassing contactgegevens welzijn op het werk
 - bijlage 6: beleidsverklaring alcohol en drugs afgestemd op dat van de gemeente
 - bijlage 7: toevoeging regeling rond deconnectie

014 schoolreglement scholengemeenschap Zoersel - goedkeuring wijzigingen

Het schoolreglement voor de scholengemeenschap Zoersel werd door de gemeenteraad oorspronkelijk vastgesteld op 27 augustus 2019. Op 31 augustus 2021 stelde de gemeenteraad voor het laatst een aangepaste versie van het schoolreglement vast voor de drie gemeentelijke basisscholen, Aan de gecoördineerde tekst van het scholenreglement scholengemeenschap Zoersel van na 31 augustus 2021 zijn echter opnieuw aanpassingen noodzakelijk omwille van:

- aanpassing van de omschrijving van een regelmatige leerling en aanpassing van de toelatingsvoorwaarden tot het lager onderwijs in hoofdstuk 1 en overeenkomstige aanpassingen in hoofdstuk 6 rond de schoolloopbaan
- uitbreiding van de vermelde toestellen bij ICT materiaal in hoofdstuk 4
- deelname van het vierde leerjaar aan de Vlaamse toetsen wiskunde en Nederlands in hoofdstuk 6
- vermelding van gebruik van camera's in de scholen in hoofdstuk 12
- toevoeging van hoofdstuk 16 inzake het leersteuncentrum
- toevoeging van hoofdstuk 17 inzake het recht op deconnectie
- noodzakelijke henummering van de artikels

015 e-policy - intern reglement voor ICT-middelen en informatieveiligheid - goedkeuring

Omwille van de complexiteit van informatieveiligheid, GDPR en het omgaan met ICT-middelen steeg de noodzaak om binnen gemeente & ocmw Zoersel met een geïntegreerd reglement te werken. Deze e-policy is hier het resultaat van.