

agenda

gemeenteraad van 21 november 2023

AGENDA

001 notulen 17 oktober 2023 - goedkeuring

De ontwerpnotulen van de vorige zitting worden ter goedkeuring voorgesteld aan de raadsleden.

002 wegentracé bij een aanvraag omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting voor het uitvoeren van riolerings- en wegeniswerken op de locatie Wandelweg (deel) en Heidehoeven (deel) en een terrein voor grondverbetering in de Medelaar - goedkeuring

Er werd op 11 augustus 2023 een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting. Het betreft de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel en vernieuwen van de rijweg in delen van de Wandelweg en Heidehoeven, een bronbemaling (klasse 2), het vellen van bomen en het inrichten van een terrein voor grondverbetering op de locatie Medelaar, kadastraal gekend als Halle, afdeling 2 sectie A nrs. 350B en volgende. De gemeenteraad wordt gevraagd om het voorziene wegentracé binnen het projectgebied goed te keuren.

003 wegentracé bij een aanvraag omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden voor de ontwikkeling van een binnengebied met 11 kavels voor vrijstaande bebouwing en 14 kavels voor half open bebouwing met de aanleg van een nieuwe weg op de locatie Graffendonk - weigering

Er werd op 19 juni 2023 een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het verkavelen van gronden. Het betreft een verkaveling voor de ontwikkeling van een binnengebied met 11 kavels voor vrijstaande bebouwing en 14 kavels voor half open bebouwing met de aanleg van een nieuwe weg op de locatie Graffendonk, kadastraal gekend als Zoersel, afdeling 1 sectie B nrs. 180A2 en 180E. De gemeenteraad wordt gevraagd om het voorziene wegentracé te weigeren.

004 aanvullend politiereglement met betrekking tot de uitbreiding van de bebouwde kom op de gewestweg Kapellei - goedkeuring

De bebouwde kom van deelgemeente Sint-Antonius op de Kapellei wordt uitgebreid tot en met rusthuis Joostens. Hierdoor komt de bushalte Joostens met oversteekplaats, de bocht net voorbij de bushalte en de uitrit van rusthuis Joostens mee in de bebouwde kom te liggen, wat meer veiligheid geeft voor bushaltegebruikers, mensen die wensen de rijbaan over te steken en het gemotoriseerd verkeer.

005 uitbreiding bestaande concessie - bijgebouw Heemhuisje - goedkeuring addendum

Goedkeuring van de concessie voor de oprichting van een bijgebouw bij het Heemhuisje voor het onderbrengen

van de smidse Bogaerts.

006 beslissing tot het waarborgen van een lening aangegaan door IGEAN dienstverlening voor project Watermolen - goedkeuring

IGEAN dienstverlening kocht gronden in opdracht van gemeente Zoersel voor het project 'Watermolen' en ging hiervoor twee leningen aan bij Belfius Bank waarvoor de gemeente zich borg stelde op de gemeenteraad van 20 mei 2014. Zolang de stand van het project IGEAN dienstverlening niet toelaat deze leningen terug te betalen wordt aan Belfius gevraagd de vervaldag te verdagen. Belfius bank vraagt hiervoor een herbevestiging van de waarborg door de gemeente aangezien de oorspronkelijke beslissing de ondertussen gekapitaliseerde intresten niet uitdrukkelijk vermeldde.

007 intergemeentelijke vereniging Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) - goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 12 december 2023 en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

De gemeente maakt deel uit van het intergemeentelijk samenwerkingsverband TMVS. Voor elke vergadering van dit samenwerkingsverband moet de agenda van de algemene vergadering worden goedgekeurd en moet het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger of plaatsvervanger worden vastgesteld.

008 intergemeentelijke vereniging Fluvius - goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 13 december 2023 en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

De gemeente maakt deel uit van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Fluvius. Voor elke vergadering van dit samenwerkingsverband moet de agenda van de algemene vergadering worden goedgekeurd en moet het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger of plaatsvervanger worden vastgesteld.

009 intergemeentelijke vereniging CIPAL - goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering van 14 december 2023 en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

De gemeente maakt deel uit van het intergemeentelijk samenwerkingsverband CIPAL. Voor elke vergadering van dit samenwerkingsverband moet de agenda van de algemene vergadering worden goedgekeurd en moet het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger of plaatsvervanger worden vastgesteld.

010 intergemeentelijke vereniging Pontes - goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering van 14 december 2023 en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

De gemeente maakt deel uit van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Pontes. Voor elke vergadering van dit samenwerkingsverband moet de agenda van de algemene vergadering worden goedgekeurd en moet het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger of plaatsvervanger worden vastgesteld.

011 intergemeentelijke vereniging Pidpa - buitengewone algemene vergadering van 15 december 2023 - goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

Op vrijdag 15 december 2023 organiseert Pidpa een buitengewone algemene vergadering met het oog op de goedkeuring van enkele bijkomende besluiten in het kader van de fusie tussen Pidpa en waterlink. Op deze vergadering zullen naast de decretaal voorgeschreven punten, waarbij onder meer de te ontwikkelen activiteiten, de te volgen strategie voor het volgende boekjaar en een door de raad van bestuur opgestelde begroting, eveneens de voordrachten voor de nieuwe entiteit moeten gebeuren.

012 intergemeentelijke vereniging Igean dienstverlening - goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 20 december 2023 en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

De gemeente maakt deel uit van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Igean dienstverlening. Voor elke vergadering van dit samenwerkingsverband moet de agenda van de algemene vergadering worden goedgekeurd en moet het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger of plaatsvervanger worden vastgesteld.

013 intergemeentelijke vereniging Igean milieu en veiligheid - goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 20 december 2023 en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

De gemeente maakt deel uit van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Igean milieu en veiligheid. Voor elke vergadering van dit samenwerkingsverband moet de agenda van de algemene vergadering worden goedgekeurd en moet het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger of plaatsvervanger worden vastgesteld.

014 op vraag van onafhankelijk raadslid C. Van Paesschen: ondersteuning van ondernemingen en verenigingen bij de statutenwijziging opgelegd tegen 31 december 2023

Het is met grote animo dat ik mijn bezorgdheid deel over de administratieve en financiële lasten die deze verplichte statutenwijziging met zich meebrengt voor onze lokale ondernemers en verenigingen. Als individueel raadslid heb ik geen directe invloed op de parlementaire beslissing die aan de basis ligt van deze verandering. Echter, ik hoop dat het college, als vertegenwoordigers van onze gemeente, deze zorg serieus neemt en onderzoekt hoe de lasten voor lokale ondernemers en verenigingen kunnen worden verlicht. Wellicht kunnen er constructieve gesprekken worden gevoerd met hogere instanties om de impact op de lokale gemeenschappen te verzachten. Dan richt ik mijn ogen op mevrouw Schryvers, volksvertegenwoordiger in het Vlaams parlement.

Ik kijk uit naar een betrokken en gezamenlijke inspanning om lokale ondernemers en verenigingen te ondersteunen in deze uitdagende periode.

Ik hoop dat het college deze vragen serieus wil overwegen, rekening houdend met de benarde financiële situatie van sommige lokale ondernemers en verenigingen.

015 op voorstel van de Vlaams Belangfractie: bespreking van het concept 'delegatiebezoek in het kader van de Zoerselse stedenband met Bohicon'

Bespreking van het aantal dienst/reis-verplaatsingen naar Bohicon en voorstel tot het invoeren van een beperkt aantal delegatieleden per bezoek