

agenda

gemeenteraad van 27 augustus 2024

AGENDA

001 notulen 25 juni 2024 - goedkeuring

De ontwerpnotulen van de vorige zitting worden ter goedkeuring voorgesteld aan de raadsleden.

002 toelagereglement fiets- en wandelbeloning voor de leerlingen van de lagere scholen - opheffing

De gemeenteraad keurde op 30 augustus 2022 een toelagereglement goed voor de toekenning van een beloning voor de leerlingen van de lagere school die met de fiets of te voet naar school gaan, waarna het 'Buck-e' project begin september 2022 van start ging. Na succesvolle eerste maanden met tot 10 % meer geregistreerde verplaatsingen met de fiets of te voet van of naar school ten opzichte van de nulmeting, namen de registraties geleidelijk af. De eerste maanden van het nieuwe schooljaar zette deze trend zich voort. Bovendien verliep de samenwerking met het Buck-e platform zeer stroef en was de ondersteuning ondermaats. Er werden tot op heden slechts een beperkt aantal 'bucks' ingewisseld bij de Zoerselse handelaren.

Na evaluatie en bespreking met de directies van de Zoerselse basisscholen besloot het college van burgemeester en schepenen het 'Buck-e' project stop te zetten per 30 juni 2024 met mogelijkheid tot het inwisselen van 'bucks' door leerlingen tot 31 augustus 2024. Het principe om leerlingen aan te moedigen om te voet of met de fiets naar school te komen, blijft wel behouden. Hiervoor zal er in het schooljaar 2024-2025 samen met de scholen bekeken worden hoe dit best ingevuld kan worden.

003 aanvullend politiereglement van 27 augustus 2019 voor het invoeren van een fietsstraat in gedeelten van Brakenberg, Lotelinglaan en Sniederspad - opheffing en aanvullend politiereglement voor het invoeren van een fietsstraat/-zone in gedeelten van Brakenberg, Lotelinglaan en Sniederspad - goedkeuring

Op 27 augustus 2019 keurde de gemeenteraad het aanvullend politiereglement goed betreffende de invoering van fietsstraten in gedeelten van Brakenberg, Lotelinglaan en Sniederspad. Omwille van een uitbreiding van de fietsstraat in Brakenberg wordt dit reglement opgeheven. Een aangepaste versie wordt voorgelegd ter goedkeuring.

De fietsstraat in Brakenberg is momenteel gesitueerd tussen de kruispunten Halle-Dorp en Lotelinglaan. Omdat ter hoogte van het kruispunt Brakenberg en Lotelinglaan een jeugd- en voetbalvereniging is gesitueerd, werd de vraag gesteld om de fietsstraat door te trekken tot het kruispunt Brakenberg en Berkemei. Op het intern mobiliteitsoverleg van 17 juni 2024 werd deze vraag positief geadviseerd door de politie.

Voor de aanpassing van de signalisatie is een overgangperiode voorzien:

De verkeersborden F111 en F113 met een zonale geldigheid mogen behouden worden tot 1 januari 2032.

De verkeersborden F111 en F113 met de vermelding 'fietsstraat' blijven geldig tot 1 januari 2035 om het begin en het einde van een fietszone aan te duiden.

004 aanvullend politiereglement van 28 mei 2024 voor de invoering van een tonnagebeperking +3,5 ton in de wijk tussen Halle en buurgemeenten Zandhoven en Ranst - aanpassing

Door de gemeenteraad werd op 28 mei 2024 een aanvullend politiereglement voor de invoering van een tonnagebeperking in de wijk tussen Halle en de buurgemeenten Zandhoven en Ranst goedgekeurd.

In de goedgekeurde verordening van 28 mei 2024 werd aanvankelijk besloten om verkeersbord C21 te gebruiken.

De politie heeft nadien haar advies aangepast naar aanleiding van gewijzigde wetgeving.

Het verkeersbord C21 wordt vervangen door een verkeersbord C23.

Verkeersbord C23 betreft het vervoer van goederen waarbij niet het gewicht, zoals bij verkeersbord C21, bepalend is, maar de categorie van het voertuig.

005 aanvullend politiereglement voor de invoering van een parkeerverbod in Victorielaan - goedkeuring

In de zijstraat Victorielaan (in de hoofdstraat Victorielaan) vonden er onlangs wegenis- en rioleringswerken plaats. Achteraan in de zijstraat werd de berm deels verhard. Deze verharde zone dient als draaicirkel voor de leveringen aan enkele handelszaken, gelegen aan de Handelslei. Geparkeerde voertuigen doen de functie teniet. Om deze reden is het aangewezen een permanent parkeerverbod in te stellen.

006 aanvullend politiereglement voor de invoering van een stilstaan- en parkeerverbod op de parking van de gemeenschapsvoorzieningen Achterstraat - goedkeuring

Op de parking van de gemeenschapsvoorzieningen Achterstraat wordt een stilstaan- en parkeerverbod ingevoerd net voorbij de zoenzone. Op deze strook met grasdals wordt vaak geparkeerd, wat de doorgang bemoeilijkt.

007 aanvullend politiereglement voor het invoeren van de verplichting om te stoppen in Krekelenberg ter hoogte van het kruispunt met Kerkstraat - goedkeuring

In de huidige situatie geldt ter hoogte van het kruispunt Krekelenberg met Kerkstraat een voorrangregeling door middel van een verkeersbord B1 (omgekeerde driehoek en haaiantanden), waarbij voertuigen komende vanuit Krekelenberg voorrang moeten verlenen aan het verkeer op de Kerkstraat.

De dienst mobiliteit ontvangt regelmatig klachten van fietsers die aangeven dat voertuigen, komende uit Krekelenberg, geen rekening houden met het dubbelrichtingsfietspad op deze locatie. Dit leidt tot gevaarlijke situaties waarbij fietsers vaak volop moeten remmen omdat voertuigen het fietspad kruisen zonder voldoende oplettendheid.

In de huidige voorrangregeling zijn voertuigen niet verplicht om tot stilstand te komen vooraleer zich op het kruispunt te begeven. Bij een verkeersbord B5 en een bijhorende stopstreep moet men wel volledig tot stilstand komen.

008 aanvullend politiereglement voor het voorbehouden van parkeerplaatsen voor elektrische personenwagens die gebruik maken van de laadinfrastructuur ter hoogte van de laadpaal op de publieke parkeerstrook voor de verharde berm van Krekelenberg ter hoogte van het kruispunt met Kerkstraat- goedkeuring

De Vlaamse overheid rolt publieke laadinfrastructuur uit. In dit kader werd er via het principe "paal volgt wagen" een laadpaal op openbaar domein aangevraagd op een parkeerplaats in de Kerkstraat. Volgens de beoordeling door de bevoegde dienst blijkt de voorgestelde locatie niet geschikt. Er werd een alternatief gezocht dat binnen de 250 m moet gesitueerd zijn van de aangevraagde locatie en dat plaats biedt aan twee wagens omdat de paal over twee laadpunten beschikt. Er wordt gekozen voor de publieke parkeerstrook in de berm schuin over Krekelenberg 2. Deze parkeerstrook dient daartoe met enkele vierkante meters uitgebreid te worden om twee volwaardige parkeerplaatsen te kunnen voorzien.

009 kosteloze grondafstand in Beukenlaan-Mostheuveelstraat - aanvaarding

Op 8 juni 2009 werd een verkavelingsvergunning met ref. 5.00/11055/1500578.1 afgeleverd aan N.V. IMMOBILIÈRE PINORENCO, Burgemeester Etienne Demunterlaan 5 te 1090 Brussel. De grond die binnen de ontworpen rooilijn valt, moet als gevolg hiervan kosteloos worden overgedragen aan de gemeente als openbaar domein.

010 vroegtijdige beëindiging van het recht van opstal in onderling overleg van verenigingslokaal de Lindekring en goedkeuring vergoeding van de opstallen en van de uitrusting

Vzw Koninklijke Fanfare De Lindekring heeft aangegeven vroegtijdig een einde te willen stellen aan het recht van opstal dat op hun lokaal rust.

Door beëdigd landmeter-expert Luc De Rop werd op 2 augustus 2023 een schatting gemaakt van de verkoopwaarde van het lokaal welke als basis diende voor de verdere besprekingen met vzw Koninklijke Fanfare De Lindekring. Het aldus bereikte akkoord werd door notariskantoor Laenens opgenomen in de ontwerpakte 'verkoop van constructies middels vervroegde beëindiging recht van opstal' die thans ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

011 prefinanciering aanplantingen De Welvaart door Stichting Kempens Landschap eind 2024 begin 2025 - goedkeuring leningsovereenkomst

Voor de bosuitbreiding en aanleg van twee poelen op hun braakliggende grond in gebied de Welvaart, krijgt Stichting Kempens Landschap een subsidie vanuit Agentschap Bos en Natuur, echter pas na de aanleg. Om deze reden wordt een renteloze lening van de gemeente Zoersel aan Stichting Kempens Landschap van 32.000 euro verleend, zoals voorzien in het meerjarenplan.

012 reglement tot aanpassing van de inschaling van bepaalde functies met behoud van de functiehouder - vaststelling

In de loop van 2023 en 2024 is er een interne oefening gemaakt met de leidinggevenden van de afdeling Infrastructuur en het MAT alsook met de schepenen van personeel en openbare werken om bepaalde functies in de afdeling hoger in te schalen. Die oefening is in een eerste versie geraamd en opgenomen in de door de raden goedgekeurde aanpassing van het meerjarenplan 2024 om ingang te vinden vanaf

medio 2024. De voorbereiding van de aanpassing van de inschaling is nadien naar aanleiding van opmerkingen vanuit de betrokken personeelsleden bijgestuurd tot de hiernavolgende regeling en bepalingen.

013 overeenkomst tot het vastleggen van een bestuurlijk kader voor de samenwerking van gemeenten en ocmw's van Malle en Zoersel - goedkeuring

Malle en Zoersel werken reeds veelvuldig samen als buurgemeenten in tal van formele samenwerkingsverbanden (politiezone, hulpverleningszone, eerstelijnszone, welzijnsvereniging KINA, dienstverlenende en opdracht-houdende vereniging IGEAN, woonmaatschappij de Voorkempen...). Daarnaast zijn er een aantal beleidsdomeinen of concrete dossiers die de gemeenten al samen aanpakken. De voorbije periode wordt meer en meer overlegd tussen diensten, worden kennis en materiaal gedeeld en uitgewisseld, worden er gezamenlijk wervings- en selectieprocedures gevoerd, functies gedeeld en is het zelfs de intentie van beide besturen om te bekijken of diensten samen en geïntegreerd kunnen worden georganiseerd. Een aantal van die samenwerkingen verlopen informeel via contacten tussen collega's van de besturen maar andere worden formeel verankerd in een samenwerkingsovereenkomst. Om dit correct en gestroomlijnd te laten verlopen met een minimum aan beheerslast en -kosten is er nood aan een kader als samenwerkingsovereenkomst, goedgekeurd door beide gemeenteraden en raden voor maatschappelijk welzijn, dat helder bepaalt hoe de verschillende samenwerkingsvormen worden uitgetekend, welke criteria en principes daarbij minimaal worden gehanteerd, welke organen bevoegd zijn daarin beslissingen te nemen en hoe de opvolging en bijsturing wordt verzekerd en georganiseerd.

014 BP1: op verzoek van onafhankelijk raadslid Jos Vekemans: inrichten van een hondenlosloopweide op vrijgekomen terrein van OKRA Sint-Antonius, gelegen aan de Gestelsebaan en wandelweg Ter Beuken

Zoals hoger vermeld zijn er in Zoersel 4.632 geregistreerde honden, verspreid over 9.450 adressen. Deze getallen dateren van juni 2023, dus vorig jaar. Met de bouw van enkele grote, nieuwe bouwprojecten, en ik denk dan in de eerste plaats aan het groteske DCA-project op de site Van Pelt, de appartementen aan de Kerkhoflei, de appartementen op de site van de Ford garage in Sint-Antonius, de tientallen nieuwe, private bouwprojecten...

En dit enkel maar in deelgemeente Sint-Antonius. Een toename van duizenden inwoners, waarvan volgens de hoger vermelde cijfers, zowat de helft een hondenbezitter zal zijn. Dus enkel in het centrum van Sint-Antonius duizenden honden erbij?

Niet iedereen heeft een tuintje om zijn hond uit te laten lopen.

Vandaar het voorstel om op de vrijgekomen zone OKRA een centraal gelegen hondenlosloopweide in te richten. Het perceel is gelegen en grenst aan het nieuwe Dwergenbos, dat 52.337 m² groot is. Maar daar mogen ook geen honden loslopen van 'stichting Kempens Landschap', de eigenaar van het bos.

Extra argument om de hondenlosloopweide op die locatie in te richten is, dat het perceel centraal gelegen en dus op wandelafstand goed bereikbaar is. Gelegen ook midden in de aanpalende, druk bebouwde woonwijken en vlakbij het centrum van Sint-Antonius.

Een heel sociaal gebeuren ook en een ontmoetingsplaats voor de vele duizenden hondenbezitters in onze gemeente.