

agenda

gemeenteraad van 18 maart 2025

AGENDA

OPENBARE ZITTING

001 op voorstel van de Groen-fractie: aanvullend politiereglement voor het invoeren van een fietsstraat/-zone in de Smissestraat, Doelen, Boogstraat en Pijlstraat - goedkeuring

Het in 2020 goedgekeurd mobiliteitsplan voor onze gemeente bepaalt dat bij de inrichting van de publieke ruimte in verblijfsgebieden uitgegaan wordt van de voetganger en fietser. Volgens het mobiliteitsplan is een wijkcirculatieplan het meest aangewezen planinstrument om dit uit te werken.

In het kader van de opmaak van een wijkcirculatieplan werd er op 20 juni 2022 een overleg georganiseerd met de bewoners van de wijk Meerheide. Uit het overleg en een online bevraging bleek dat er nood was naar bijkomende maatregelen om de verkeersveiligheid in de wijk te verhogen. In het kader hiervan besliste de gemeenteraad in het verleden reeds om de Krekelenberg in te richten als fietsstraat en om een grote zone 30 te creëren in de wijk.

In november 2022 deed de gemeente een bevraging bij alle inwoners uit de wijk, waarin volgende vraag werd gesteld: 'Vindt u dat, naast de Krekelenberg, ook de Smissestraat, Doelen, Boogstraat en Pijlstraat ingericht moeten worden als fietsstraat?' De bevraging toont aan dat er bij de inwoners een draagvlak bestaat voor zo'n fietszone (57,44 % van de deelnemers aan de bevraging antwoordde met 'ja', 38,30 % met 'neen', 4,26 % met 'geen mening').

002 notulen 18 februari 2025 - goedkeuring

De ontwerpnotulen van de vorige zitting worden ter goedkeuring voorgelegd aan de raadsleden.

003 wegentracé bij een omgevingsvergunningsaanvraag voor de afbraak van de bestaande bebouwing, het rooien van bomen, het bouwen van 3 meergezinswoningen met in totaal 39 woonegelegenheden met ondergrondse parking en fietsenberging, de exploitatie van een tijdelijke bronbemaling en de plaatsing van geothermische warmtepompen op de locatie Kapellei 262-264 - weigering

Er werd op 30 september 2024 een omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van ingedeelde inrichtingen en activiteiten ingediend. De aanvraag betreft de afbraak van de bestaande bebouwing, het rooien van bomen, het bouwen van 3 meergezinswoningen met in totaal 39 woonegelegenheden met ondergrondse parking en fietsenberging, de exploitatie van een tijdelijke bronbemaling en de plaatsing van geothermische warmtepompen op de locatie Kapellei 262-264, kadastraal gekend als Zoersel, afdeling 2 sectie A nrs. 8R, 8N, 7s en 7R. De gemeenteraad wordt gevraagd om het voorziene wegentracé tussen de Kapellei, Eikenlaan en Leeuwerikendreef met een oppervlakte van 737 m² te weigeren.

004 aanduiding maatschappelijke geledingen die een vertegenwoordiger kunnen aanduiden voor zitting in de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening

Bij elke nieuwe legislatuur wordt een nieuwe GECORO samengesteld.

Via het Zoersel Magazine wordt een oproep gedaan naar deskundigen op het vlak van ruimtelijke ordening om zich kandidaat te stellen. De maatschappelijke geledingen die kandidaten voor de GECORO kunnen voordragen, worden door de gemeenteraad bepaald.

005 aanvullend politiereglement voor het invoeren van een stilstaan- en parkeerverbod in een deel van Andreas Vesaliuslaan - goedkeuring

Emmaüs vzw vroeg om een stilstaan- en parkeerverbod in te voeren op de rijbaan in Andreas Vesaliuslaan langs de zijde van Bethanië Geestelijke Gezondheidszorg en dit ter hoogte van de in- en uitrij van gebouw 4 tot de in- en uitrij van de spoeddienst. Als er voertuigen op de rijbaan staan, bemoeilijkt dit de doorstroming. Hier werd als proefopstelling een tijdelijk verbod geplaatst. Emmaüs vzw vraagt om dit tijdelijk verbod om te zetten in een permanent verbod.

De mobiliteitsdienst geeft hier positief advies gezien de doorstroming ter hoogte van de betrokken diensten moet verzekerd blijven.

006 aanvullend politiereglement voor het voorbehouden van parkeerplaatsen voor elektrische personenwagens die gebruik maken van de laadinfrastructuur ter hoogte van de laadpaal op de publieke parkeerstrook op het Kermisplein ter hoogte van het grasveld - goedkeuring

De Vlaamse overheid rolt publieke laadinfrastructuur uit. In dit kader werd er via het principe "paal volgt paal" een laadpaal op openbaar domein aangevraagd in de dorpskern van Zoersel. Aan het Kermisplein ter hoogte van het grasplein werd de plaatsing van een laadpaal goedgekeurd en intussen ook uitgevoerd. Het is daarom noodzakelijk om twee parkeerplaatsen aan de laadinfrastructuur voor te behouden voor elektrische voertuigen voor de duurtijd nodig voor het laden.

007 aanvullend politiereglement voor het voorbehouden van parkeerplaatsen voor elektrische personenwagens die gebruik maken van de laadinfrastructuur ter hoogte van de laadpaal op de publieke parkeerstrook ter hoogte van Meester Berghmansstraat 6 - goedkeuring

De Vlaamse overheid rolt publieke laadinfrastructuur uit. In dit kader werd er via het principe "paal volgt wagen" een laadpaal op openbaar domein aangevraagd in de dorpskern van Halle. Er werd gekozen om een laadpaal met twee laadpunten op de publieke parking ter hoogte van Meester Berghmansstraat 6 te plaatsen als meest geschikte locatie. Dit werd door de bevoegde instantie goedgekeurd en de laadpaal werd geplaatst. Daarom is het noodzakelijk om twee bijhorende parkeerplaatsen voor te behouden voor elektrische voertuigen voor de duurtijd van de laadbeurt.

008 kosteloze grondafstand in Hertendreef - aanvaarding

Op 5 december 2022 werd een omgevingsvergunning met ref. OMV_2022067729 afgeleverd aan Kristiaan Mintjens, Antwerpsesteenweg 209 in 2390 Malle, namens Jozefa Pluym, Sint-Jozeflei 12b6 in 2390 Malle. De grond die binnen de ontworpen rooilijn valt, moet als gevolg hiervan kosteloos worden overgedragen aan de gemeente als openbaar domein.

009 evaluatieverslag van het Autonoom Gemeentebedrijf Zoersel - goedkeuring

Het behoort tot de bevoegdheid van de gemeenteraad om het evaluatieverslag van het Autonoom Gemeentebedrijf Zoersel in de zin van artikel 227 van het decreet Lokaal Bestuur goed te keuren.

010 intergemeentelijke vereniging Pontes - aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen gedurende de legislatuur 2025-2030

De gemeente maakt deel uit van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Pontes. Bij de start van een nieuwe legislatuur moet een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in dit samenwerkingsverband worden afgevaardigd. Deze vertegenwoordigers moeten deel uitmaken van de gemeenteraad.

De fracties vertegenwoordigd in de gemeenteraad, kunnen hun kandidaturen hiervoor schriftelijk indienen tot en met 16 maart 2025.

011 intergemeentelijke vereniging Pontes - buitengewone algemene vergadering van 26 maart 2025 - goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

De gemeente maakt deel uit van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Pontes. Voor elke vergadering van dit samenwerkingsverband moet de agenda van de algemene vergadering worden goedgekeurd en moet het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger of plaatsvervanger worden vastgesteld.

012 intergemeentelijke vereniging Pidpa - aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen gedurende de legislatuur 2025-2030

De gemeente maakt deel uit van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Pidpa. Bij de start van een nieuwe legislatuur moet een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in dit samenwerkingsverband worden afgevaardigd. Deze vertegenwoordigers moeten deel uitmaken van de gemeenteraad.

De fracties vertegenwoordigd in de gemeenteraad, kunnen hun kandidaturen hiervoor schriftelijk indienen tot en met 16 maart 2025.

013 intergemeentelijke vereniging Pidpa - aanduiding van de kandidaat-bestuurders voor de raad van bestuur van Pidpa

De gemeente is lid van Pidpa.

In uitvoering van artikel 434 van het decreet lokaal bestuur en artikel 12 van de statuten dragen de deelnemers bij het begin van een nieuwe legislatuur kandidaat-bestuurders voor die door de algemene vergadering worden benoemd

014 intergemeentelijke vereniging Pidpa - voordracht van een kandidaat-bestuurder met raadgevende stem

Gemeente Zoersel is lid van Pidpa. Volgens de statuten van Pidpa heeft Zoersel het recht om een kandidaat-bestuurder met raadgevende stem voor te dragen.

De fracties die geen deel uitmaken van de meerderheid kunnen hun kandidaturen hiervoor indienen tot en met 16 maart 2025.

015 intergemeentelijke vereniging Pidpa - buitengewone algemene vergadering van 28 maart 2025 - goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

De gemeenteraad maakt deel uit van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Pidpa. Voor elke vergadering van dit samenwerkingsverband moet de agenda van de algemene vergadering worden goedgekeurd en moet het mandaat van de vertegenwoordiger of plaatsvervanger worden vastgesteld.

016 intergemeentelijke vereniging CIPAL - aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen gedurende de legislatuur 2025-2030

De gemeente maakt deel uit van het intergemeentelijk samenwerkingsverband CIPAL. Bij de start van een nieuwe legislatuur moet een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in dit samenwerkingsverband worden afgevaardigd. Deze vertegenwoordigers moeten deel uitmaken van de gemeenteraad.

De fracties vertegenwoordigd in de gemeenteraad kunnen hun kandidaturen schriftelijk indienen tot en met 16 maart 2025.

017 intergemeentelijke vereniging CIPAL - voorstel tot samenstelling van de raad van bestuur - goedkeuring

De gemeente is lid van de dienstverlenende vereniging CIPAL.

Overeenkomstig artikel 431 van het decreet lokaal bestuur beschikt CIPAL naast een algemene vergadering over een raad van bestuur. Artikel 434 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat het aantal leden van deze raad van bestuur maximaal 15 bedraagt.

Aangezien gemeente Zoersel geen vertegenwoordiger uit eigen rangen afvaardigt, geldt het 'in-house exceptie' principe waarbij het van belang is dat elke deelgenoot van de dienstverlenende vereniging minstens een individuele bestuurder aanduidt als vertegenwoordiger in de raad van bestuur.

Hierdoor is de Zoerselse vertegenwoordiging in de Raad van Bestuur van CIPAL dan gegarandeerd.

018 intergemeentelijke vereniging CIPAL - voordracht van een kandidaat-bestuurder met raadgevende stem

Gemeente Zoersel is lid van de intergemeentelijke vereniging CIPAL en kan volgens de statuten een kandidaat-bestuurder met raadgevende stem voordragen.

De fracties die geen deel uitmaken van de meerderheid kunnen hun kandidaturen hiervoor indienen tot

en met 16 maart 2025.

019 intergemeentelijke vereniging CIPAL - buitengewone algemene vergadering van 31 maart 2025 - goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

De gemeente maakt deel uit van het intergemeentelijk samenwerkingsverband CIPAL. Voor elke vergadering van dit samenwerkingsverband moet de agenda van de algemene vergadering worden goedgekeurd en moet het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger of plaatsvervanger worden vastgesteld.

020 interlokale vereniging Academie Wijnegem Schilde Zoersel - aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in het beheerscomité

Gemeente Zoersel maakt deel uit van de Interlokale vereniging Academie Wijnegem Schilde Zoersel.

Bij het begin van de legislatuur dienen een effectief lid én een plaatsvervanger aangeduid te worden in het beheerscomité van deze vereniging. Volgens de statuten moeten beiden deel uitmaken van het college van burgemeester en schepenen.

021 interlokale vereniging DKO Beeldende en Audiovisuele Kunsten Turnhout, Beerse, Oud-Turnhout, Zoersel - aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in het beheerscomité

Gemeente Zoersel maakt deel uit van de Interlokale vereniging DKO Beeldende en Audiovisuele Kunsten Turnhout, Beerse, Oud-Turnhout, Zoersel.

Bij het begin van de legislatuur dienen een effectief lid én een plaatsvervanger aangeduid te worden in het beheerscomité van deze vereniging. Volgens de statuten moeten beiden deel uitmaken van het college van burgemeester en schepenen.

022 interlokale vereniging bibburen - aanduiding van een vertegenwoordiger in het beheerscomité

Gemeente Zoersel maakt, via het Autonoom Gemeentebedrijf Zoersel, deel uit van de Interlokale vereniging bibburen.

Deze vereniging heeft als doelstelling een efficiëntere werking van de bibliotheken na te streven en de dienstverlening voor alle inwoners te optimaliseren. Dit op projectmatige en op structurele basis.

De samenwerkingsovereenkomst van deze interlokale vereniging stelt dat de schepen voor bibliotheekwerking van elke deelnemende gemeente deel uitmaakt van het beheerscomité.

023 organisme voor de financiering van pensioenen Prolocus - aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering

Gemeente Zoersel is sedert 15 mei 2012 lid van OFP Provant dat in 2022 omgevormd werd tot OFP Prolocus (= Organisme voor de Financiering van Pensioenen).

Artikel 9 van de statuten stelt dat alle leden één vaste vertegenwoordiger afvaardigen in de Algemene Vergadering.

Naar aanleiding van de vernieuwing van de gemeenteraden moet ook de vertegenwoordiging van de gemeente vernieuwd worden.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor, gezien het doel van dit organisme, om de bevoegde schepen, zijnde de schepen van personeel af te vaardigen in de algemene vergadering van OFP Prolocus met de burgemeester als zijn plaatsvervanger.

024 vereniging voor openbaar groen - aanstelling van een vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen

Gemeente Zoersel is lid van de vereniging voor Openbaar Groen (VVOG)

VVOG is een vakorganisatie van en voor groenmedewerkers en politiek verantwoordelijken voor groenbeleid van de lokale besturen in Vlaanderen die als doel heeft het openbaar groen promoten en te streven naar meer groenbeleving.

Na de vernieuwing van de gemeenteraad moet er een nieuwe vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger aangeduid worden in de algemene vergadering van deze vereniging.

De fracties vertegenwoordigd in de gemeenteraad, kunnen hun kandidaturen hiervoor schriftelijk indienen tot en met 16 maart 2025.

025 bekkenbestuur Benedenschelde - aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in het bestuursorgaan

Vlaanderen is voor het integraal waterbeleid opgedeeld in 11 bekkens die het integraal waterbeleid op bekkenniveau coördineren.

Gemeente Zoersel maakt deel uit van het bekkenbestuur Benedenschelde.

De gemeente dient een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger aan te duiden in het bekkenbestuur Benedenschelde.

Deze vertegenwoordiger en plaatsvervanger zijn bij voorkeur:

- lid van het college van burgemeester en schepenen
- van verschillend geslacht
- en hebben een bevoegdheid hebben die aansluit bij de doelstellingen van het bekkenbestuur

026 bekkenbestuur Nete - aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in het bestuursorgaan

Vlaanderen is voor het integraal waterbeleid opgedeeld in 11 bekkens die het integraal waterbeleid op bekkenniveau coördineren.

Gemeente Zoersel maakt deel uit van het bekkenbestuur Nete.

De gemeente dient een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger aan te duiden in het bekkenbestuur Nete.

Deze vertegenwoordiger en zijn/haar plaatsvervanger zijn bij voorkeur:

- lid van het college van burgemeester en schepenen
- van verschillend geslacht
- en hebben een bevoegdheid hebben die aansluit bij de doelstellingen van het bekkenbestuur

027 Bosgroep Antwerpse Gordel - aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering

Gemeente Zoersel is lid van Bosgroep Antwerpse Gordel vzw.

Bosgroep Antwerpse Gordel is een vzw die als doel heeft om samen met de bouseigenaars de Antwerpse bossen te beheren opdat ook de volgende generaties er van kunnen genieten.

Na de vernieuwing van de gemeenteraad moet er een nieuwe vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger aangeduid worden in de algemene vergadering van deze vereniging.

De fracties vertegenwoordigd in de gemeenteraad, kunnen hun kandidaturen hiervoor schriftelijk indienen tot en met 16 maart 2025.

028 Bosgroep Antwerpse gordel vzw - aanduiding van een bestuurder in de raad van bestuur

Gemeente Zoersel is lid van Bosgroep Antwerpse Gordel vzw.

Bosgroep Antwerpse Gordel is een vzw die als doel heeft om samen met de bouseigenaars de Antwerpse bossen te beheren opdat ook de volgende generaties er van kunnen genieten.

Na de aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering heeft gemeente Zoersel eveneens het recht een bestuurder voor te dragen voor de Raad van Bestuur.

Gezien het doel van deze vzw is het voorstel van het college om de schepen van openbaar groen voor te dragen voor deze functie.

029 Vlaamse vervoermaatschappij De Lijn - aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen

De gemeente beschikt over aandelen in de Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn.

Naar aanleiding van de vernieuwing van de gemeenteraden moet de vertegenwoordiging in de gemeentelijke samenwerkingsverbanden ook vernieuwd worden.

Gezien de doelstelling van De Lijn, namelijk streven naar een vlot openbaar vervoer voor iedereen, is het aangewezen de schepen voor mobiliteit aan te duiden als vertegenwoordiger om de gemeente te vertegenwoordigen in de algemene vergadering met de deskundige mobiliteit als plaatsvervanger.

BESLOTEN ZITTING

001 dading m.b.t. de windstabiliteit van de gevelvlakken van 'De Vleugel' - goedkeuring