

LEGENDE

RUP "Reservering twee woongebieden" (BD 26.07.2007)



WONINGPROGRAMMATIE

Binnengebieden in woongebied

Reserve lange termijn

Nuistvoorzieningen

Projecten betaalbaar en sociaal wonen

Woonuitbreidingsgebied

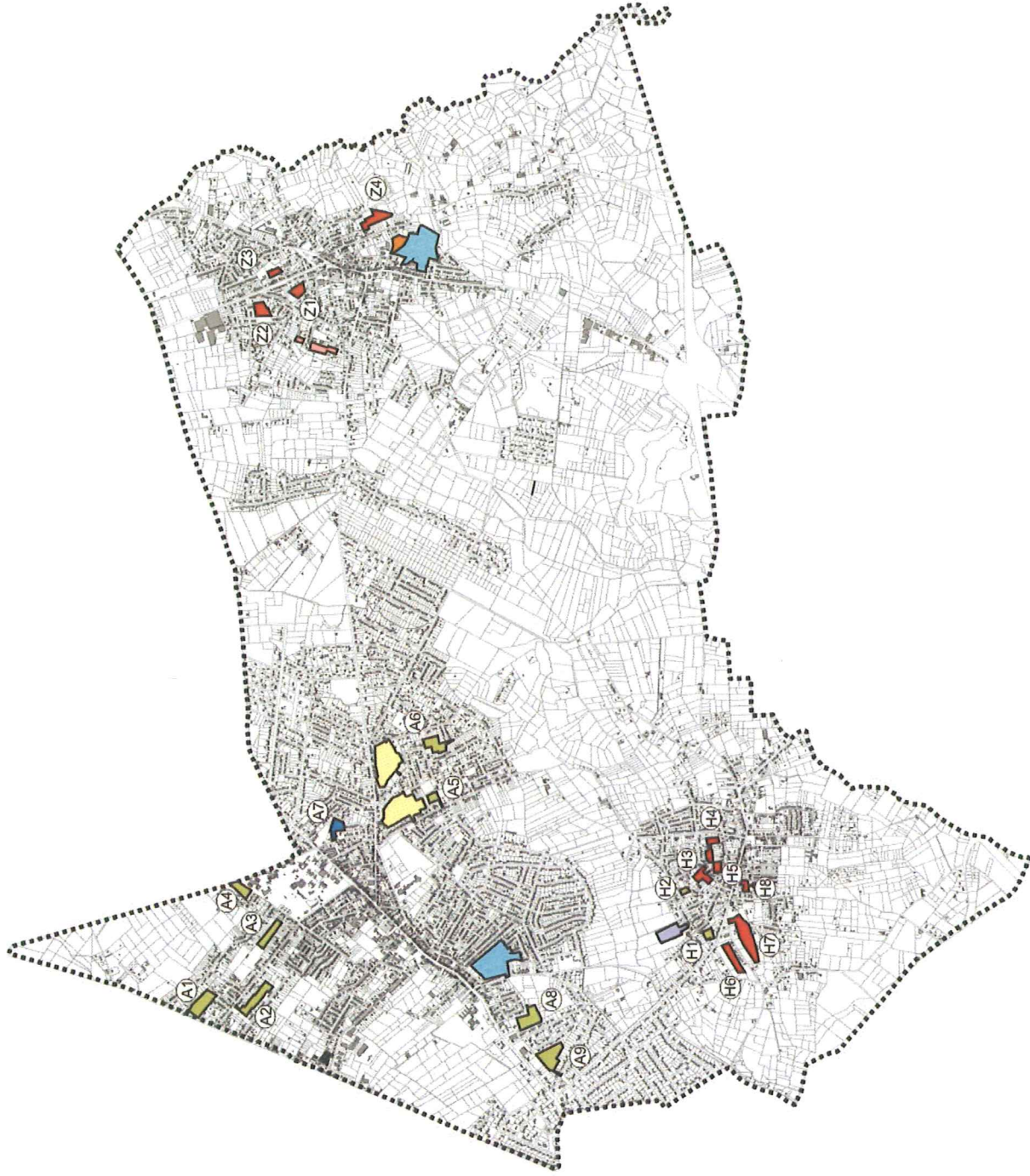
Alwerken geordend woonuitbreidingsgebied

Aansnijden ongeordend woonuitbreidingsgebied

Herschikken bestaand recreatiegebied

Andere

Gedeeltelijke omvorming KMO-zone naar wonen



Schaal: 1 / 50 000

Kaart 8: woningprogrammatie

Herziening Gemeentelijk
Ruimtelijk Structuurplan

Opdrachtgever: gemeente Zoersel

Dossier: ZOE532

Onderlegger: KADVEC 2007



13 januari 2012












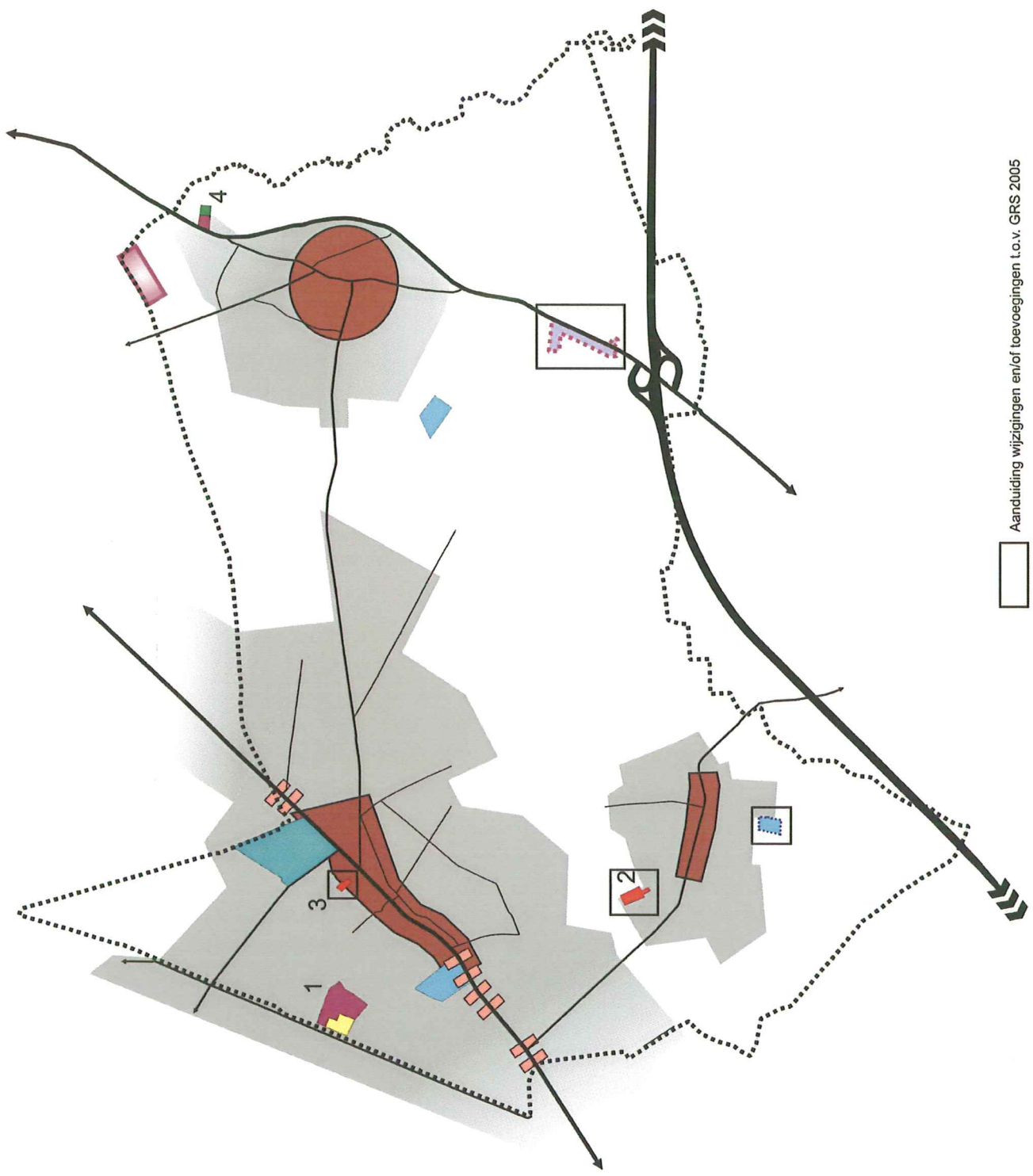
LEGENDE

Elementen van bovenlokaal beleid


-  PRUP "Rodendijk"
Kleinhandelsconcentratie
-  Infrastructuur verzorgingssector

Elementen van lokaal beleid

- Zones voor KMO
1. Kwikaard
 2. Heideweg
 3. Heybluukensstraat
 4. Gestelbos
-  Te behouden
 -  Herbestemming landbouw (gerealiseerd)
 -  Herbestemming groen
 -  Herbestemming wonen (gedeeltelijk)
-  Centrumgebieden
 -  Bijkomend bedrijventerrein
 -  Kleinhandel langs N12
 -  Infrastructuur verzorgingssector
 -  RUP "Residentie Halmolen"



Schaal: 1 / 50 000

Kaart 9: Gewenste ruimtelijk- economische structuur
Herziening Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan
Opdrachtgever: gemeente Zoersel
Dossier: ZOE532
Bron: eigen verwerking I.G.E.A.N.
 17 februari 2011

 Aanduiding wijzigingen en/of toevoegingen t.o.v. GRS 2005

LEGENDE

Elementen van bovenlokaal beleid

62 Fietsknopennetwerk

Elementen van lokaal beleid

Fietsroutes

Wandelroutes

Gemeentelijke recreatiepool

2 Zoekzones recreatie (met volgnr.)

Perrons

Type I : 1. Zoersel dorp

2. St. Antonius

3. Halle

4. Den Haan

Type II : 5-Boehuisje/De-Wendeing

6-St-Martinushoeve

7. Welvaart

8. Jaugdherberg Gagelhof

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

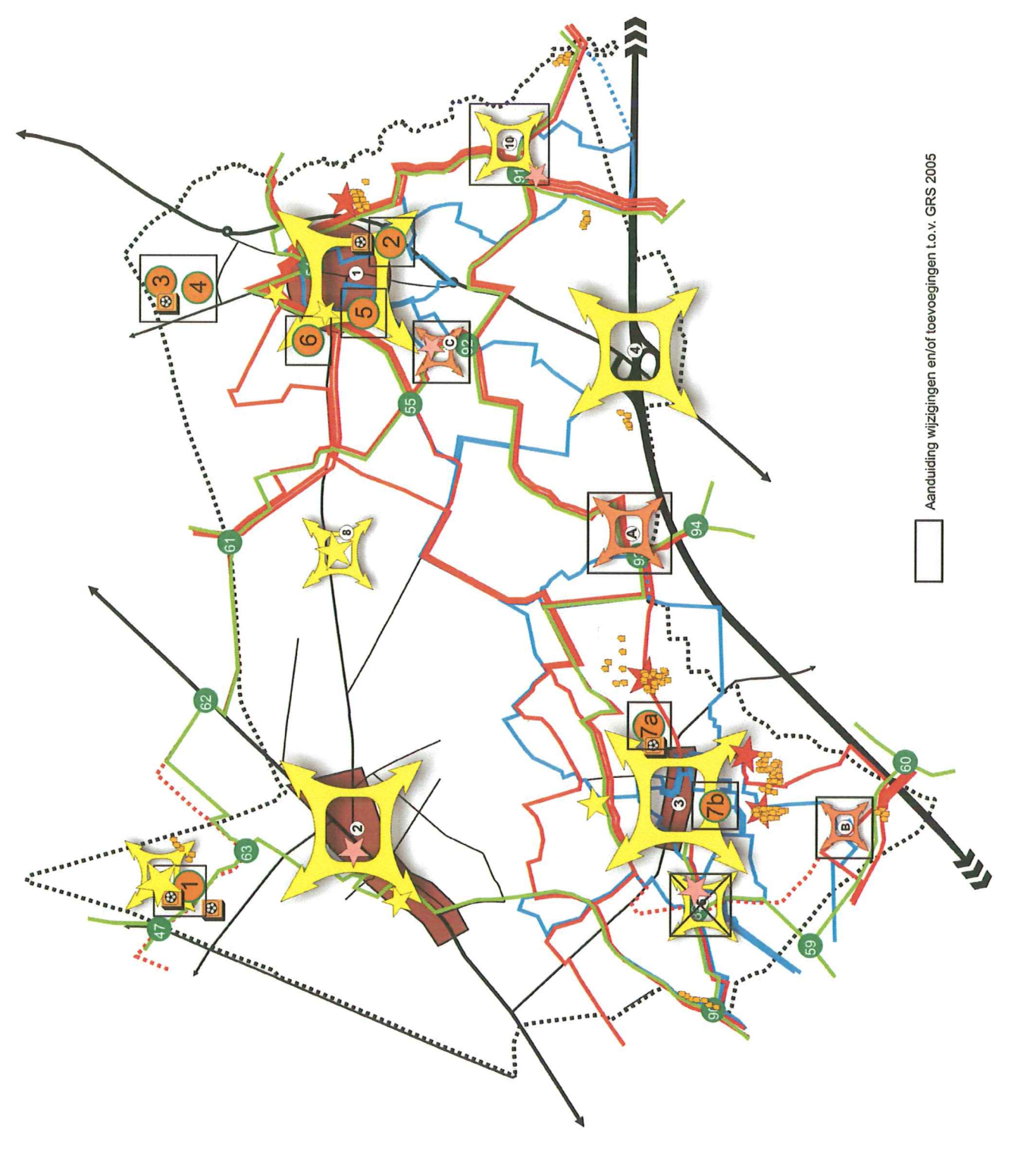
10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven

10. Einhoven



Schaal: 1 / 50 000

**Kaart 10:
Gewenste toeristisch-
recreatieve structuur**

Herziening Gemeentelijk
Ruimtelijk Structuurplan

Opdrachtgever: gemeente Zoersel

Dossier: ZOE532

Bron: eigen verwerking I.G.E.A.N.



6 maart 2012



□ Aanduiding wijzigingen en/of toevoegingen t.o.v. GRS 2005

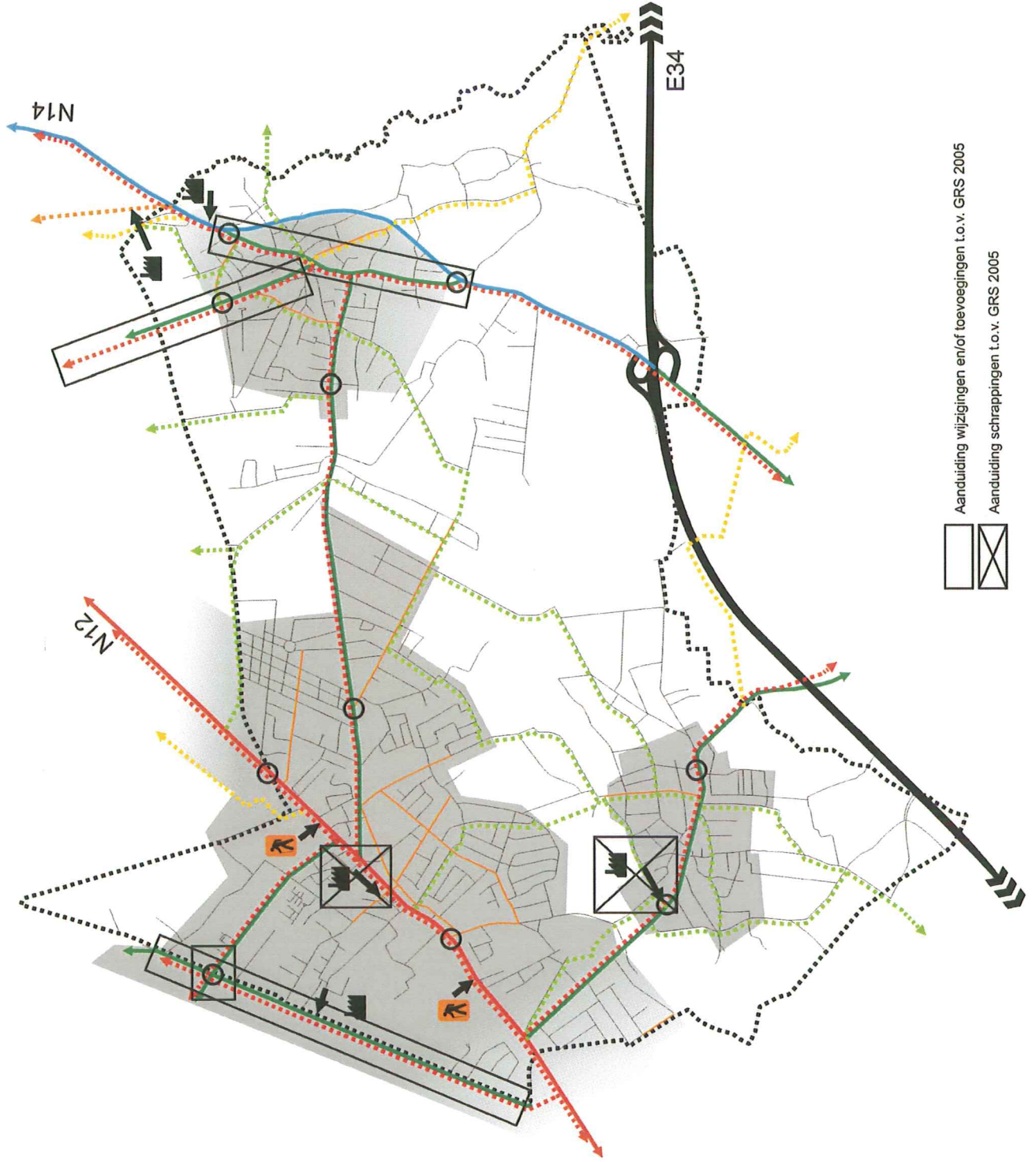
LEGENDE

Elementen van bovenlokaal beleid



- ▶▶▶ Hoofdweg (E34)
- ▶▶ Secundaire weg type II (N14)
- ▶▶ Secundaire weg type III (N12)
- ⋯⋯ Bovenlokale functionele fietsroute
- ⋯⋯ Alternatieve route

Elementen van lokaal beleid

- ▶ Lokale wegen type I
- ▶ Lokale wegen type II
- ▶ Lokale wegen type III
- ⋯⋯ Doortrekking omleidingsweg
- ⋯⋯ Lokale fietsroute
- Poorten
- ⚡ Ontsluiting bedrijventreinen
- ⚡ Ontsluiting bovenlokale gemeenschapsinstellingen



Schaal: 1 / 50 000

Kaart 11: Gewenste lijninfrastructuur	
Ruimtelijk Structuurplan Gemeente Zoersel	
Opdrachtgever: gemeente Zoersel	
Dossier: ZOE518	
Bron: eigen verwerking I.G.E.A.N.	
	
13 januari 2012	

 Aanduiding wijzigingen en/of toevoegingen t.o.v. GRS 2005
 Aanduiding schrappingen t.o.v. GRS 2005

- LEGENDE**
- Nederzettingen**
- Versterking van het centrumgebied
 - Gemengd wonen
 - Monofunctioneel wonen
 - Bebouwd perifeer landschap
 - 'stedelijk park'
 - woonpark

- Woningprogrammatie**
- Woonuitbreidingsgebied
 - Klooster
 - Binnengebieden in woongebied
 - Reserve lange termijn
 - Nuisvoorzieningen

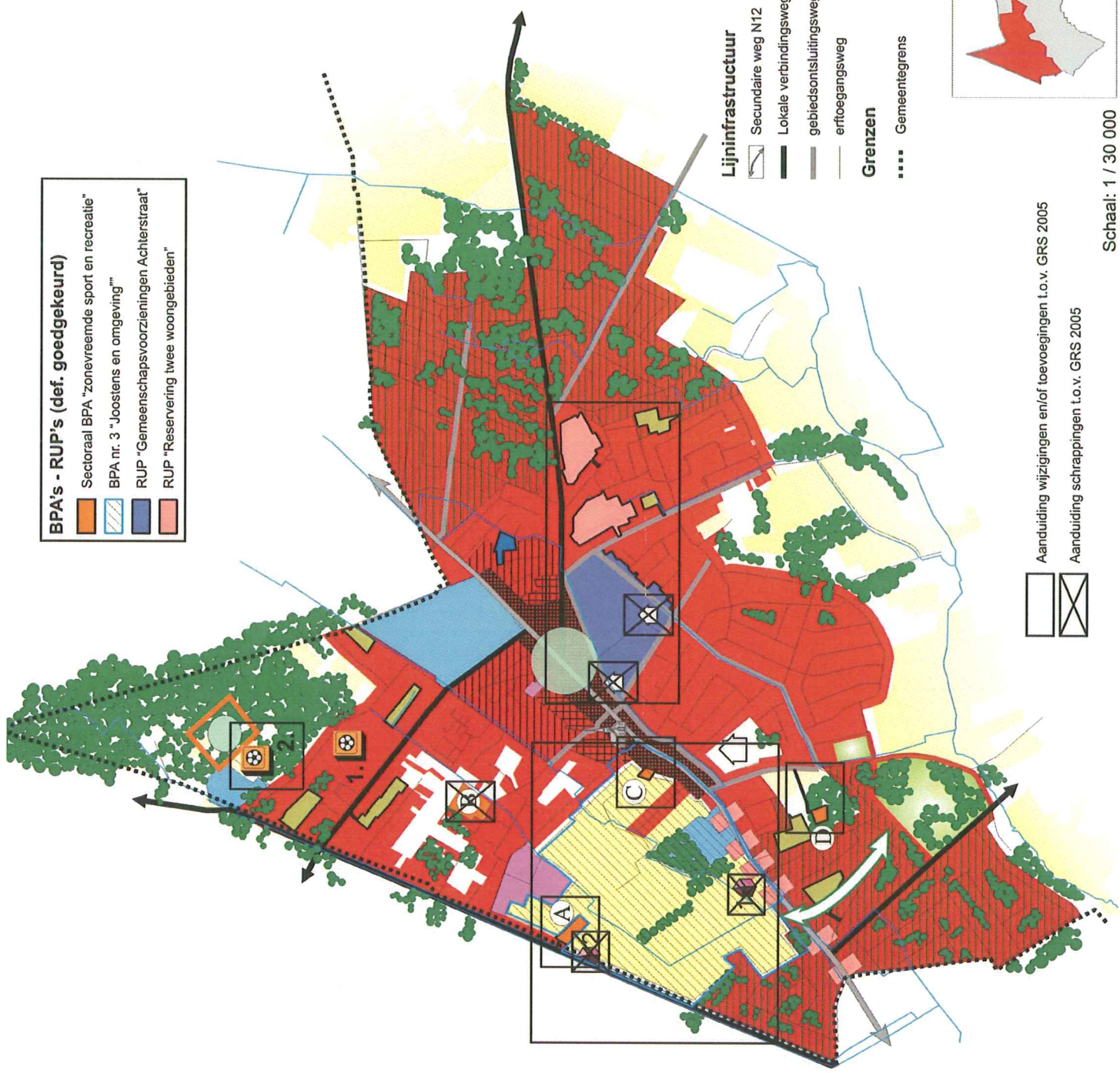
- Functies**
- Joostens, Bethaniën, kerkhof
 - Gemeenschapsvoorzieningen Achterstraat
 - Kleinhandel Kapellei
 - Zonevrije terreinen voor sport en recreatie
 - Verspreide sport- en recreatiepools
 - A. Voelbal R. Delbekestraat (Gat-1)
 - B-Manege-Marenghe (Gat-2)
 - C. Chirojongens St-Antonius (Gat-1)
 - D. T.C. Den Otter (Gat-2)
 - Zonevrije bedrijven
 - 1. Van Pakker (GRS-voorzieningen)
 - 2. Garage (uitdovend)

- Natuur**
- Gem. recreatiepools
 - 1. Bethaniën
 - 2. Welvaart
 - Agrarisch gebied
 - Perron St-Antonius
 - Perron De Welvaart
 - Park
 - Waterlopen

- Lijninfrastructuur**
- Secundaire weg N12
 - Lokale verbindingsweg
 - gebiedsontsluitingsweg
 - erfgoedgangsweg

- Grenzen**
- Gemeentegrens

- BPA's - RUP's (def. goedgekeurd)**
- Sectoraal BPA "zonevrije sport en recreatie"
 - BPA nr. 3 "Joostens en omgeving"
 - RUP "Gemeenschapsvoorzieningen Achterstraat"
 - RUP "Reservering twee woongebieden"



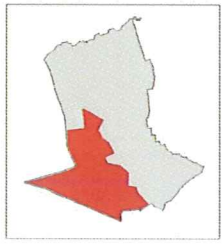
Kaart 1:
Gewenste ruimtelijke structuur van N12 en St-Antonius

Addendum actualisatie en partiële herziening GRS Zoersel

Opdrachtgever: gemeente Zoersel

Dossier: ZOE532

Bron: eigen verwerking I.G.E.A.N.



- Aanduiding wijzigingen en/of toevoegingen t.o.v. GRS 2005
- Aanduiding schrappingen t.o.v. GRS 2005

Schaal: 1 / 30 000

