

notulen

gemeenteraad van 21 januari 2025

■ aanwezig

voorzitter	Lukas Kint
burgemeester	Katrien Schryvers
schepenen	Danny Van de Velde, Luc Kennis, Karin Verbiest, Jan De Prins, Lander Van Steen, Liesbeth Verstreken
raadsleden	Michaël Heyvaert, Marc De Cordt, Wouter Bollansée, Tom Sleeuwaert, Mai Wouters, Julie Fierens, Luc Joris, Marina Kienen, Tine Van den Bulck, Arne Laurijssen, Yeltser Verheyen, Pieter Van Ginkel, Walda Van Onckelen, Michèle Verhoeven, Arne Bastiaensen, Kurt Janssens, Niels Geys
algemeen directeur	Kristof Janssens

■ verontschuldigd

raadsleden	Paul Van Tigchelt, Stephanie Van Dyck
------------	---------------------------------------

001 NIET goedgekeurd: voorstel van de Vlaams Belang-fractie: beslissing om Halle en Sint-Antonius bereikbaar te houden voor personenvoertuigen en lichte vrachtauto's via een 'binnendoor-route'

feiten en context

■ toelichting

Overwegende dat er werken plaatsvinden in de Kwadestraat en omgeving en dit al minstens tot na de winterperiode en in ieder geval, zoals staat vermeld op de gemeentelijke webstek van 3 januari 2025, tot einde maart 2025;

Overwegende dat er een tractorsluis geplaatst werd in de Medelaar maar dat deze weg deel zou kunnen uitmaken van een binnendoor-route tussen St.-Antonius en Halle;

Overwegende dat de route Kapellei-Eikenlaan een aanzienlijke omweg betekent en daarbij, met de gekende drukte, een aanzienlijk tijdverlies tot gevolg heeft;

Overwegende dat het gemeentebestuur bovendien blijkbaar allerlei pistes aan het overwegen is om de 'binnendoor-route' Kwadestraat/Wandelweg/Heidehoeven en ook de route via Medelaar definitief af te sluiten voor motorvoertuigen;

Op voorstel van de Vlaams Belang-fractie:

- De gemeenteraad ontvangt de nodige informatie over de stand van zaken betreffende de toekomstige verkeersplannen in verband met de routes Medelaar en Kwadestraat en mogelijke andere routes om Halle en Sint-Antonius al dan niet verbonden te houden voor personenvoertuigen en lichte vrachtauto's (welke plannen, welke mogelijke burgerbevragingen, welke tijdslijnen, ...).
- De gemeenteraad neemt de principiële beslissing om, na voltooiing van de werken die er heden in de omgeving plaatsvinden, een binnendoor-route tussen Halle en Sint-Antonius en omgekeerd te behouden voor personenvoertuigen en lichte vrachtauto's.

stemming

5 stemmen voor Wouter Bollansée, Mai Wouters, Pieter Van Ginkel, Arne Bastiaensen, Kurt Janssens

4 onthoudingen Tom Sleeuwaert, Julie Fierens, Luc Joris, Yeltser Verheyen

16 stemmen tegen Lukas Kint, Katrien Schryvers, Danny Van de Velde, Luc Kennis, Karin Verbiest, Jan De Prins, Lander Van Steen, Liesbeth Verstreken, Michaël Heyvaert, Marc De Cordt, Marina Kienen, Tine Van den Bulck, Arne Laurijssen, Walda Van Onckelen, Michèle Verhoeven, Niels Geys

002 op voorstel van de Vlaams Belang-fractie: bespreking nieuwe inrichting Hallebaan

feiten en context

■ *toelichting*

Overwegende er de afgelopen tijd verschillende weginfrastructuurwerken hebben plaatsgevonden op de Hallebaan;

Overwegende dat uit de vele reacties van bewoners en benutters van deze straat blijkt dat het resultaat van deze ingrijpende werkzaamheden niet als positief worden beoordeeld, integendeel;

Op voorstel van de Vlaams Belang-fractie:

De gemeenteraad verzoekt om voor het einde van deze maand de nodige informatie over de geschiedenis en de stand van zaken van deze wijzigingen aan de weginfrastructuur van de Hallebaan te ontvangen.

Op zijn minst verwachten we een antwoord op volgende vragen:

- Zijn er de laatste 3 jaren in de Hallebaan ongevallen gebeurd? Zo ja, hoeveel en van welke aard?
- Zijn er aldaar de laatste 3 jaren snelheidsmetingen uitgevoerd en zo ja, wat waren hiervan de globale resultaten?
- Werden de bloembakken geplaatst na inspraak en met goedkeuring van de buurtbewoners en gebruikers van 'zwaarder transport'?
- Is de afscheiding tussen fietspad en rijweg geplaatst na inspraak en met goedkeuring van de buurtbewoners en gebruikers van 'zwaarder transport'??
- Is het bestuur er zich terdege van bewust dat er grote onvrede bestaat over deze nieuwe verkeerssituatie?
- Plant het bestuur een evaluatie van de huidig ingevoerde situatie en zo ja, wanneer staat deze gepland en zo neen, waarom niet?

003 notulen 19 november 2024 - goedkeuring

feiten en context

■ *toelichting*

De ontwerpnnotulen van de zitting van 19 november 2024 werden opgemaakt. De opmerkingen werden verwerkt.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 32

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 19 november 2024 worden goedgekeurd.

004 notulen installatievergadering van 3 december 2024 - goedkeuring

feiten en context

■ *toelichting*

De ontwerpnotulen van de installatievergadering van 3 december 2024 werden opgemaakt. De opmerkingen werden verwerkt.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 32

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 3 december 2024 worden goedgekeurd.

005 aanpassing aan het huishoudelijk reglement gemeenteraad - goedkeuring

feiten en context

■ *toelichting*

Het huishoudelijk reglement voor de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn werd laatst aangepast op 23 april 2024. In de voorbereiding van de toekenning van eretitels aan gewezen mandatarissen na afloop van de bestuursperiode werd opgemerkt dat in de toepassing van de huidige tekst van het reglement ter zake er geen bepaling is opgenomen of een onvolledige maand bij het begin of einde van het mandaat meetelt in de berekening van de vereiste duurtijd van het uitgeoefende mandaat. Deze vereiste duurtijd wordt in het reglement omschreven in aantal jaren in de artikels 76, 77, 78 en 79. Het college stelt voor dat een onvolledig gepresteerde maand bij begin of einde van het mandaat wel degelijk meetelt in de berekening van de minimale duurtijd van het mandaat. Aldus luidt het voorstel om de tekst van het huishoudelijk reglement in de artikelen 76, 77, 78 en 79 aan te passen met een laatste lid dat hieraan toegevoegd wordt, luidende: "Een onvolledige maand bij het begin of einde van het mandaat, telt in de berekening van de duurtijd van de uitoefening van het mandaat mee als volledige maand."

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 38

juridische basis

- huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 23 april 2024

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

Het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 23 april 2024, wordt aangepast als volgt: aan de artikelen 76, 77, 78 en 79 wordt een laatste lid toegevoegd luidende: *"Een onvolledige maand bij het begin of einde van het mandaat, telt in de berekening van de duurtijd van de uitoefening van het mandaat mee als volledige maand."*

artikel 2

Het overeenkomstig artikel 1 van dit besluit aangepaste huishoudelijk reglement van de gemeenteraad wordt in gecoördineerde vorm bekendgemaakt via de gemeentelijke website.

006 toekenning van de titels van ere-raadslid en ere-schepen - beslissing

feiten en context

■ *toelichting*

Op voordracht van het college van burgemeester en schepenen van 30 december 2024 en overeenkomstig de voorwaarden bepaald in het huishoudelijk reglement voor de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn kunnen de eretitels van ere-raadslid en ere-schepen worden toegekend aan personen die niet langer een lokaal politiek mandaat in Zoersel bekleden.

Uit nazicht door het secretariaat en op voordracht van het college is gebleken dat de volgende personen in aanmerking komen voor een van de in het reglement opgenomen eretitels:

- Paul Van Wesenbeeck zetelde als gemeenteraadslid in de periode vanaf 27/9/2001 tot en met 21/01/2013, als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn van 7/01/2013 tot en met 7/01/2019 en van 7/01/2019 tot en met 2/12/2024 opnieuw als gemeenteraadslid. Dit is 23 jaar en 3 maanden. Tevens werd in de periode van 2/1/2007 tot en met 02/01/2013 ook het ambt van schepenen en ocmw-voorzitter uitgeoefend, dit is 6 jaar. Aldus komt Paul Van Wesenbeeck in aanmerking voor de titel van ere-schepen van de gemeente Zoersel.
- Bart Sebreghts was schepenen in de periode vanaf 2/1/2001 tot en met 17/01/2017, dit is 16 jaar. Vanaf 17/01/2017 tot en met 7/01/2019 zetelde Bart Sebreghts als gemeenteraadslid. Dit is 2 jaar. Aldus komt Bart Sebreghts in aanmerking voor de titel van ere-schepen van de gemeente Zoersel.
- Wim Govers zetelde als raadslid vanaf 2/1/2007 tot en met 19/2/2019, dit is 12 jaar en 2 maanden. Tevens werd in de periode vanaf 1/2/2009 tot en met 7/01/2019, gedurende 10 jaar ook het ambt van schepenen uitgeoefend. Aldus komt Wim Govers in aanmerking voor de titel van ere-schepen van de

gemeente Zoersel.

- Joseph (Jef) Laureyssens zetelde als raadslid in de periode vanaf 2/1/95 tot en met 2/01/2007 en van 2/1/2013 tot en met 7/01/2019, dit is 18 jaar raadslid. Aldus komt Joseph Laureyssens in aanmerking voor de titel van ere-raadslid van de gemeente Zoersel.
- Walter Van Hofstraeten zetelde als raadslid in de periode vanaf 26/9/96 tot en met 07/01/2019, dit is 22 jaar en 5 maanden. Aldus komt Walter Van Hofstraeten in aanmerking voor de titel van ere-raadslid van de gemeente Zoersel.
- Jos van Dongen zetelde als raadslid vanaf 2/1/2007 tot en met 2/12/2024, dit is 18 jaar. Aldus komt Jos Van Dongen in aanmerking voor de titel van ere-raadslid van de gemeente Zoersel.

Aan deze personen werd naar aanleiding van de voordracht door het college aan de gemeenteraad tot toekenning van de voormelde eretitels hun instemming met de voordracht gevraagd. Deze instemming werd bekomen voor alle ingediende voordrachten. De voorzitter van de gemeenteraad heeft vastgesteld dat de aanvragen tot het bekomen van bovenstaande eretitels van de voormelde gewezen mandatarissen verder volledig beantwoorden aan alle voorwaarden gesteld in het huishoudelijk reglement.

De gemeenteraad acht de voordracht van deze personen om voor het door hen uitgeoefende mandaat de eretitel te bekomen wenselijk uit erkentelijkheid voor het door deze personen jarenlange aangegane politieke en maatschappelijke engagement ten behoeve van de burgers en lokale gemeenschap in Zoersel.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische grond

- besluiten van de gemeenteraad en van de raad voor maatschappelijk welzijn van 21 januari 2025 tot vaststelling van het huishoudelijk reglement van gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn Zoersel, artikelen 76 tot en met 79
- besluit van het college van burgemeester en schepenen van 30 december 2024 tot voordracht aan de gemeenteraad van het toekennen van eretitels aan gewezen mandatarissen van gemeente en ocmw Zoersel

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

Aan de volgende personen wordt met onmiddellijke ingang de onderstaande respectieve eretitel als voormalig lokaal politiek mandataris toegekend alsmede de toestemming gegeven om deze eretitel te dragen:

- aan Paul Van Wesenbeeck de titel van ere-schepen van de gemeente Zoersel
- aan Bart Sebreghts de titel van ere-schepen van de gemeente Zoersel
- aan Wim Govers de titel van ere-schepen van de gemeente Zoersel
- aan Joseph (Jef) Laureyssens de titel van ere-raadslid van de gemeente Zoersel

- aan Walter Van Hofstraeten de titel van ere-raadslid van de gemeente Zoersel
- aan Jos van Dongen de titel van ere-raadslid van de gemeente Zoersel.

007 wegentracé bij een aanvraag omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden voor de realisatie van 1 kavel voor een vrijstaande bebouwing op de locatie Beukenlaan 14 - goedkeuring

feiten en context

■ *toelichting*

Op 21 augustus 2024 is er door de heer Jan Verbuyst en mevrouw Maria Smets, Beukenlaan 22 in 2980 Zoersel, een omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden ingediend. Het betreft een verkaveling voor de realisatie van 1 kavel voor vrijstaande bebouwing op de locatie Beukenlaan 14, kadastraal gekend als Zoersel, afdeling 1 sectie A nrs. 63T10 en 63B8.

De aanvraag is gekend onder het projectnummer OMV_2024098821 en intern nummer 20247.

De aanvraag werd volledig en ontvankelijk verklaard op 19 september 2024.

Het verkavelingsontwerp voorziet in de verbreding van de bestaande weg met een voorgestelde rooilijn van 6 meter uit de as van de weg. Er wordt een grondafstand van 198 m² voorzien.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 27 september 2024 tot en met 28 oktober 2024. Er werden geen bezwaarschriften ingediend.

De gemeenteraad heeft de bevoegdheid om het wegentracé goed te keuren. De gemeenteraad spreekt zich enkel uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in de artikelen 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning kan opnemen. Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, neemt de gemeenteraad daarover een besluit vooraleer de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag.

De gemeenteraad wordt gevraagd om het voorziene wegentracé met de voorgestelde rooilijn van 6 meter uit de as van de weg met grondafstand van 198 m² ter hoogte van de betrokken percelen goed te keuren.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd, artikel 15

juridische basis

- decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), zoals gewijzigd, meer bepaald titel 5
- decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en haar bijlagen, zoals gewijzigd
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) van 15 mei 2009, zoals gewijzigd
- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd

- besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 21 november 2003 houdende maatregelen ter uitvoering van het gebiedsgericht natuurbeleid (Maatregelenbesluit) en haar bijlagen, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen, zoals gewijzigd

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt het wegentracé goed voor een eventuele verkaveling voor de realisatie van 1 kavel voor vrijstaande bebouwing op de locatie Beukenlaan 14, kadastraal gekend als Zoersel, afdeling 1 sectie A nrs. 63T10 en 63B8. Er wordt een rooilijn van 6 meter uit de as van de weg en een grondafstand van 198 m² voorzien.

artikel 2

De uitrusting van de eventuele verkaveling met de nodige infrastructuur zal gebeuren op kosten van de aanvrager.

artikel 3

De overdracht van de strook voor de ontworpen rooilijn zal gebeuren op kosten van de aanvrager.

008 aanvullend politiereglement voor de uitbreiding van een blauwe zone in dorpskern Sint-Antonius - goedkeuring

feiten en context

■ toelichting

In het voorjaar van 2025 zullen de woongelegenheden en praktijkruimten in de gebouwen naast de kerk in Sint-Antonius in gebruik worden genomen. Omwille van de verwachte toename van de parkeerdruk luidt het voorstel om de blauwe zone achter de kerk (op dit moment enkel de schuine parkeerplaatsen links van de kerk) uit te breiden. Hierdoor zouden 37 extra parkeerplaatsen mee in de blauwe zone worden opgenomen.

De lokale ondernemersraad (LOR) en de middenstandvereniging adviseren dit voorstel positief maar vragen tegelijk om deze ingreep na enkele maanden te evalueren.

De dienst mobiliteit staat positief tegenover de uitbreiding van de blauwe zone met 37 extra plaatsen.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 119
- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968

- koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg
- ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald
- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer
- aanvullend politiereglement van de gemeenteraad van 17 maart 2008 voor de uitbreiding van de blauwe zone in het centrum van St.-Antonius

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

Het aanvullend politiereglement van de gemeenteraad van 17 maart 2008 tot vaststelling van de blauwe zone in het centrum van Sint-Antonius wordt opgeheven evenals alle andere besluiten met een zelfde voorwerp.

artikel 2

De "blauwe zone" in het centrum van Sint-Antonius wordt vastgesteld zodat ze geldt vanaf Handelslei 258 tot aan Kapellei 52, in de Zoerselsteenweg vanaf het kruispunt met de Handelslei tot aan het kruispunt met de Victorielaan en een deel van het Sint-Teunisplein, zoals het plan gehecht aan dit besluit.

artikel 3

De hierboven vermelde maatregelen zullen ter kennis van de weggebruikers gebracht worden door een aangepaste verkeerssignalisatie:

- het plaatsen van zoneborden van het type ZEGaGS (begin zone) op onderstaande locaties:
 - Kapellei 52
 - Smeestraatje ter hoogte van het kruispunt met Handelslei
 - Processieweg ter hoogte van het kruispunt met Handelslei
 - Zoerselsteenweg ter hoogte van het kruispunt met Handelslei
 - Victorielaan ter hoogte van het kruispunt met Handelslei
 - Handelslei 167
 - Bethaniënlei ter hoogte van het kruispunt met Handelslei
 - Alfons Butsstraat ter hoogte van het kruispunt met Handelslei
 - Kerkhoflei ter hoogte van het kruispunt met Handelslei

- Kwikaard ter hoogte van het kruispunt met Handelslei
- herhalingsborden worden aangebracht op onderstaande locaties:
 - Kapellei 2A
 - Zoerselsteenweg 9
 - Handelslei 168
 - Handelslei 192
 - Handelslei 153-153B
 - Handelslei 125-127
 - Handelslei 89
 - Handelslei 65
 - Handelslei ter hoogte van de openbare parking voor de bibliotheek, Handelslei 45
 - Handelslei ter hoogte van de inrit van het Sint-Teunisplein
 - Sint-Teunisplein ter hoogte van achterkant kerk
 - Sint-Teunisplein ter hoogte van de beide kanten van de vlaggenmasten in de rijrichting van Handelslei
- het plaatsen van zoneborden ZEGaGS/ (einde zone) op onderstaande locaties:
 - Handelslei 224-224B
 - Kapellei 43
 - Processieweg ter hoogte van het kruispunt met Handelslei
 - Begijnenstraat ter hoogte van het kruispunt met Handelslei
 - Zoerselsteenweg ter hoogte van de rotonde Zoerselsteenweg, Achterstraat en Medelaar
 - Bethaniënlei ter hoogte van het kruispunt met Handelslei
 - Alfons Butsstraat ter hoogte van het kruispunt met Handelslei
 - Kerkhoflei ter hoogte van het kruispunt met Handelslei
 - Sint-Teunisplein ter hoogte van de beide kanten van de vlaggenmasten in de rijrichting van Kerkhoflei
 - Kwikaard ter hoogte van het kruispunt met Handelslei
- het verwijderen van zonebord ZEGaGS op onderstaande locatie:
 - Sint-Teunisplein achteraan de kerk in de rijrichting van Handelslei
- het verwijderen van zonebord ZEGaSG/ op onderstaande locatie:
 - Zoerselsteenweg 7-9
- het verwijderen van E9a met afbeelding van een parkeerschijf op onderstaande locatie:
 - Zoerselsteenweg, langs de oneven huisnummers

artikel 4

Op de openbare wegen, vernoemd in artikel 2, is het gebruik van een schijf voor het controleren van de parkeerduur verplicht. Al de voorschriften van de wetgeving in verband met de blauwe zones zijn er van toepassing.

artikel 5

Alle vastgestelde overtredingen op de voorschriften van dit reglement zullen bestraft worden zoals artikel 29 van de gecoördineerde wetten op de politie van het wegverkeer voorschrijft.

009 aanvullend politiereglement voor de invoering van een blauwe zone in De Pier - goedkeuring

feiten en context

■ toelichting

Er werden door verschillende inwoners parkeerproblemen gemeld in Halle-Dorp en in De Pier. Vaak parkeren bewoners heel de dag op de straat, waardoor er minder of geen plaats is voor cliënteel van de handelszaken die er gevestigd zijn.

De dienst verkeer van de politiezone Voorkempen gaf positief advies voor de invoering van een blauwe zone in De Pier tijdens het intern mobiliteitsoverleg van 7 oktober 2024.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 119
- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968
- koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg
- ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald
- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

Er wordt een blauwe zone ingevoerd in De Pier langs de straatzijde met parkeervakken.

artikel 2

De hierboven vermelde maatregel zal ter kennis van de weggebruikers gebracht worden door een aangepaste verkeerssignalisatie als volgt:

- het plaatsen van een zonebord ZEGaGS (begin zone) in de Pier ter hoogte van Halle-Dorp
- het plaatsen van een zonebord ZEGaGS/ (einde zone) in De Pier ter hoogte van de Sint-Martinusstraat

artikel 3

Op de openbare weg, vernoemd in artikel 1, is het gebruik van een schijf voor het controleren van de parkeerduur verplicht. Al de voorschriften van de wetgeving in verband met de "blauwe zone" zijn van toepassing.

artikel 4

Alle vastgestelde overtredingen op de voorschriften van dit reglement zullen bestraft worden zoals artikel 29 van de gecoördineerde wetten op de politie van het wegverkeer voorschrijft.

010 ontwerpakte voor grondoverdracht in Graffendonk (deel), Salphensebaan (deel) en Broekstraat in het kader van de realisatie van het weg- en rioleringsproject - goedkeuring

feiten en context

■ toelichting

In uitvoering van het rooilijn- en onteigeningsplan Graffendonk (deel), Salphensebaan (deel) en Broekstraat worden de gronden die hierdoor binnen het openbaar domein vallen, overgedragen aan de gemeente. Het rooilijn- en onteigeningsplan van Graffendonk (deel), Salphensebaan (deel) en Broekstraat omvat 59 innemingen. Voor één inneming heeft de eigenaar inmiddels alle nodige info bezorgd voor de opmaak van de akte. Zij ondertekenden eveneens een eenzijdige verkoopbelofte. Deze ontwerpakten worden ter goedkeuring voorgelegd. In het kader van de verwervingsprocedure moet de gemeenteraad de ontwerpakte tot grondoverdrachten tussen de eigenaar enerzijds, en de gemeente Zoersel anderzijds, goedkeuren.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41
- rooilijn- en onteigeningsplan van Graffendonk (deel), Salphensebaan (deel) en Broekstraat, opgemaakt op 29 september 2020 door studiebureau Schillebeeckx, Lang Ossegoor 36 in 2390 Malle

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur
- gemeenteraadsbeslissing van 23 april 2019 inzake definiëring van het begrip dagelijks bestuur, uitzonderingen op het verplichte visum door de financieel beheerder en de bevoegdheid van het schepencollege tot wijzigen van opdrachten
- gemeenteraadsbeslissing van 22 november 2006 betreffende de vergoeding van grondinnames ingevolge de uitvoering van rooilijn- en onteigeningsplannen
- individuele eenzijdige verkoopbelofte

■ *financieel kader*

beleidsinformatie

Deze beslissing heeft betrekking op volgende actie:

- actie A000321 'Wij realiseren voldoende brede rooilijnen in het dossier Salphensebaan, Broekstraat en Graffendonk'

financiële informatie

De beslissing heeft geen financiële gevolgen.

De uitgave van deze beslissing wordt geraamd op 1.208,17 euro inclusief btw en zal vastgelegd worden op raming R00112. Hiervoor is voldoende krediet aanwezig.

visum

Er is geen visum vereist.

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt volgende ontwerpakte (als bijlage) goed, opgemaakt in het kader van de uitvoering van het rooilijn- en onteigeningsplan van Graffendonk (deel), Salphensebaan (deel) en Broekstraat tussen de eigenaar enerzijds, en de gemeente anderzijds:

- inname 47 : voor een oppervlakte van 24,40 m²

artikel 2

De gronden worden verworven tegen de prijs zoals vermeld in de ondertekende eenzijdige verkoopbeloften.

artikel 3

De opstanden worden vergoed tegen de prijs zoals vermeld in de ondertekende eenzijdige terreinbeschrijvingen vergoeding opstanden.

artikel 4

De respectievelijke akten zullen op kosten van de gemeente (de koper) worden verleden voor Gertjan Droeshout, Vlaams commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties.

011 gebruiksovereenkomst Koninklijke Fanfare De Lindekring - goedkeuring

feiten en context

■ *toelichting*

Op 27 augustus 2024 keurde de gemeenteraad de akte tot vroegtijdige beëindiging van het recht van opstal met de vzw Koninklijke Fanfare De Lindekring en een vergoeding voor de opstellen en de inrichting van verenigingslokaal De Lindekring goed. Hierdoor werd het bestuur eigenaar en beheerder van het lokaal De Lindekring, gelegen te 2980 Zoersel, Kapelstraat 19, gekadastreerd afdeling 1, sectie B nummer 128/A. Met Koninklijke Fanfare De Lindekring werden afspraken gemaakt voor het toekomstige gebruik van een deel van

het verenigingslokaal. De rechten en plichten van beide partijen werden opgenomen in de gebruiksovereenkomst die ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 41, 11°

juridische basis

- akte van 2 oktober 2024 tot vroegtijdige beëindiging van het recht van opstal in onderling overleg van verenigingslokaal de Lindekring en goedkeuring van de vergoeding van de opstallen en de uitrusting bij gemeenteraadsbesluit van 27 augustus 2024

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De overeenkomst tussen gemeente Zoersel en Koninklijke Fanfare De Lindekring voor het gebruik van deel 1 van lokaal De Lindekring, gelegen te 2980 Zoersel, Kapelstraat 19, gekadastréerd afdeling 1, sectie B, nummer 128/A en met een duurtijd van 20 jaar, wordt goedgekeurd.

artikel 2

De algemeen directeur en de voorzitter van de gemeenteraad worden gemachtigd om de overeenkomst namens de gemeente te ondertekenen.

012 dotatie aan politiezone Voorkepen voor het dienstjaar 2025 - goedkeuring

feiten en context

■ *toelichting*

De politieraad heeft de begroting voor het dienstjaar 2025 van de politiezone Voorkepen goedgekeurd. In deze begroting werd in totaal een bedrag van 14.951.262 euro ingeschreven als te ontvangen exploitatietoelages van de verschillende gemeenten en een totaalbedrag van 1.001.072 euro als te ontvangen investeringstoelages van de verschillende gemeenten.

Zoals bepaald in het koninklijk besluit van 7 april 2005 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeentenpolitiezone dient de gemeente Zoersel 22,59% van de som van alle gemeentelijke bijdragen bij te dragen. Dit betekent dus dat de gemeente Zoersel een exploitatietoelage van 3.377.490 euro en een investeringstoelage van 226.142 euro zal moeten betalen.

In de loop van 2025 zal de verdeelsleutel, die goedgekeurd werd tijdens de gemeenteraadszitting van 19 november 2024, doorgevoerd worden maar slechts na een begrotingswijziging bij de politiezone Voorkepen.

De gemeentelijke dotatie aan een meergemeentenpolitiezone moet door elke gemeente van de zone goedgekeurd worden in een afzonderlijk raadsbesluit.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, zoals gewijzigd, artikel 40, derde lid

juridische basis

- wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, zoals gewijzigd
- koninklijk besluit van 7 april 2005 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeentenpolitiezone, zoals gewijzigd
- koninklijk besluit van 5 augustus 2006 houdende de wijziging van het koninklijk besluit van 7 april 2005 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeentenpolitiezone

■ *financieel kader*

beleidsinformatie

Deze beslissing heeft betrekking op het niet-prioritaire beleid.

financiële informatie

De uitgaven van deze beslissing worden geraamd op 3.377.490 euro (exploitatietoelage) en 226.142 euro (investeringsstoelage) en zullen vastgelegd worden op ramingen R000353 (exploitatietoelage) en R000428 (investeringsstoelage). Hiervoor is voldoende krediet aanwezig.

visum

Er is geen visum vereist.

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De dotatie van de gemeente Zoersel aan de politiezone Voorkepen voor het dienstjaar 2025 voor een bedrag van 3.377.490 euro als exploitatietoelage en 226.142 euro als investeringstoelage wordt goedgekeurd.

013 dotatie aan brandweer Zone Rand voor het dienstjaar 2025 - kennisname

feiten en context

■ *toelichting*

De zoneraad heeft de begroting voor het dienstjaar 2025 van brandweer Zone Rand vastgesteld. In deze begroting werd in totaal een bedrag van 18.040.021,00 euro ingeschreven als te ontvangen exploitatietoelages van de verschillende gemeenten en een totaalbedrag van 3.947.337,00 euro als te ontvangen investeringstoelages van de verschillende gemeenten.

Het jaarlijks te financieren saldo van de brandweer Zone Rand moet worden gefinancierd door de gemeenten van deze zone.

Volgens de principes zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 18 november 2014 en toegepast op actuele cijfers, bedraagt het gemeentelijk aandeel van Zoersel 5,26% van het te financieren saldo van de

hulpverleningszone Brandweer Zone Rand.

De gemeenteraad keurde verder in zitting van 15 november 2016 goed dat 75% van de waarde van de roerende goederen verrekend wordt door middel van een clearing die gespreid wordt over een periode van tien jaar (2017-2026).

Het gemeentelijk aandeel van Zoersel voor dienstjaar 2025 zal volgens de berekening dus 913.448,00 euro bedragen als exploitatiebijdrage en 207.433,00 euro als investeringstoelage.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, zoals gewijzigd, artikel 68, §2

juridische basis

- wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, zoals gewijzigd
- gemeenteraadsbesluit van 18 november 2014 houdende goedkeuring van de overeenkomst af te sluiten tussen de zone Rand en de gemeenten inzake de financiële verdeelsleutel en de daaraan verbonden modaliteiten
- gemeenteraadsbesluit van 15 november 2016 houdende goedkeuring van de waardebepaling en verrekening van de roerende goederen binnen Brandweer Zone Rand

■ *financieel kader*

beleidsinformatie

Deze beslissing heeft betrekking op het niet-prioritaire beleid.

financiële informatie

De uitgaven van deze beslissing worden geraamd op 913.448,00 euro (exploitatietoelage) en 207.433,00 euro (investeringsstoelage) en zullen vastgelegd worden op ramingen R000354 (exploitatietoelage) en R000429 (investeringsstoelage). Voor de exploitatietoelage wordt het nodige krediet voorzien binnen de geautoriseerde kredieten, het krediet voor de investeringstoelage is reeds voorzien.

visum

Er is geen visum vereist.

besluit

artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de berekening van de dotatie van de gemeente Zoersel aan de hulpverleningszone Brandweer Zone Rand voor het dienstjaar 2025 voor een bedrag van 913.448,00 euro als exploitatietoelage en 207.433,00 euro als investeringstoelage.

014 retributiereglement voor het gebruik van gemeentelijke infrastructuur - goedkeuring nieuw reglement

feiten en context

■ *toelichting*

Het gemeentebestuur stelt de gemeentelijke infrastructuur ter beschikking aan verenigingen en organisaties, dit ter ondersteuning van het verenigingsleven. De infrastructuur wordt ter beschikking gesteld, mits het betalen

van een retributie. Er wordt met verschillende tariefcategorieën gewerkt waarbij rekening wordt gehouden met de bereidheid tot inzet van de verenigingen in de gemeentelijke instellingen, activiteiten en doelstellingen.

Op 30 augustus 2022 keurde de gemeenteraad het retributiereglement voor het gebruik van gemeentelijke infrastructuur goed. Omdat m.u.v. de vaste verenigingslokalen zaal het Zonneputteke buiten gebruik is genomen, en zaal de Lindekring vanaf januari 2025 door de gemeente ter beschikking wordt gesteld, is het nodig om het reglement te herzien en uit te breiden met de nieuwe infrastructuur.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- besluit van de gemeenteraad van 30 augustus 2022 tot goedkeuring van een retributie voor het gebruik van gemeentelijke infrastructuur

■ *financieel kader*

beleidsinformatie

Deze beslissing heeft betrekking op het niet-prioritaire beleid.

financiële informatie

De ontvangsten van dit reglement zijn voorzien op ramingen R000482, R000486, R000487 en R000488.

stemming

met algemeenheid van stemmen met uitzondering van het tarief bepaald voor de zaal Klavier waarmee de Heerlijk Zoersel-fractie zich niet akkoord kan verklaren

besluit

artikel 1

Het retributiereglement voor het gebruik van gemeentelijke infrastructuur, zoals goedgekeurd op de gemeenteraad van 30 augustus 2022, wordt vanaf heden opgeheven.

artikel 2

De gemeenteraad keurt het retributiereglement voor het gebruik van gemeentelijke infrastructuur als volgt goed:

RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR HET GEBRUIK VAN GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR

artikel 1 - gebruikers

§1. Onderstaande organisaties of personen kunnen gebruikmaken van gemeentelijke infrastructuur:

- erkende verenigingen van Zoersel (jeugd-, sport-, culturele en sociale organisaties)
- erkende wijkraden
- Zoerselse scholen en oudercomités
- Zoerselse adviesraden
- Zoerselse politieke partijen
- verenigingen en organisaties met een erkend humanitair doel of met een werking inherent verbonden

aan gemeente & ocmw Zoersel die worden vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen

- niet-erkende verenigingen
- scholen buiten Zoersel
- eenmalige organisaties gelijkgesteld door het college van burgemeester en schepenen
- privépersonen (voor de daarvoor voorziene lokalen)

§2. Organisaties mogen de gemeentelijke infrastructuur enkel gebruiken voor een activiteit georganiseerd door hun organisatie, niet voor privéactiviteiten van leden van hun organisatie.

artikel 2 - ter beschikking gestelde lokalen

Bepaalde gemeentelijke infrastructuur is beschikbaar voor een eenmalig initiatief of voor wekelijks terugkerende initiatieven. Aan een aantal verenigingen wordt het alleengebruik toegekend.

artikel 3 - reservatie

§1. Reserveren kan ten vroegste één jaar voor de datum van de activiteit. In geval van overmacht of bij vaststelling van oneigenlijk gebruik van de zaal kan het gemeentebestuur de reservatie tenietdoen. In geval van overmacht zal in de mate van het mogelijke een ander gemeentelijk lokaal ter beschikking gesteld worden aan een tarief dat niet hoger ligt dan het originele tarief.

§2. Voor de infrastructuur van KFCE Zoersel geldt de voorrangregeling voor voetbalclub KFCE Zoersel zoals opgenomen in de gebruiksovereenkomst met KFCE Zoersel met betrekking tot de terbeschikkingstelling van een polyvalente zaal en verenigingsberging, goedgekeurd door de gemeenteraad van 20 november 2012. Privégebruikers kunnen zaal KFCE maximaal 9 maanden op voorhand reserveren.

§3. Privégebruikers kunnen dorpszaal Halle maximaal 9 maanden op voorhand reserveren.

§4. Voor de infrastructuur de Lindekring geldt de voorrangregeling voor Koninklijke Fanfare De Lindekring zoals opgenomen in de gebruiksovereenkomst met Koninklijke Fanfare De Lindekring, goedgekeurd door de gemeenteraad van 21 januari 2025. Privégebruikers kunnen zaal De Lindekring maximaal 9 maanden op voorhand reserveren.

artikel 4 - tariefcategorieën

§1. Het basistarief (= 100%) geldt voor:

- erkende verenigingen
- erkende wijkraden
- Zoerselse politieke partijen
- scholen buiten Zoersel
- eenmalige organisaties die gelijkgesteld werden door het college van burgemeester en schepenen

§2. De helft van het basistarief (= 50%) geldt voor:

- erkende jeugdverenigingen
- jeugdafdelingen van erkende verenigingen waarvan de leden maximum 18 jaar oud zijn
- verenigingen en organisaties voor de derde leeftijd
- verenigingen en organisaties van personen met een beperking

- verzorgingsinstellingen en welzijnsvoorzieningen

§3. Het dubbel tarief (= 200%) geldt voor:

- niet-erkende verenigingen
- privépersonen en andere organisaties (enkel mogelijk voor bepaalde lokalen)

§4. De vrijstelling van retributie geldt voor:

- Zoerselse scholen en oudercomités
- Zoerselse adviesraden
- organisaties met een erkend humanitair doel die worden vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen
- erkende wijkraden voor één activiteit per jaar
- initiatieven die worden erkend als evenementspeerpunctactie
- organisaties met een werking inherent verbonden aan die van gemeente & ocmw Zoersel, die worden vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen
- Woonzorgcentrum De Buurt voor het gebruik van het Buurthuis Ter Smisse

artikel 5 - basistarieven

§1. De basistarieven voor de tariefcategorieën zoals bepaald in artikel 4 worden als volgt vastgelegd:

- Bremberg: cafetaria
 - uurtarief: 3,50 euro
 - dagtarief: 28,00 euro
- Bremberg: kleedkamer
 - uurtarief: 1,50 euro
 - dagtarief: 12,00 euro
- turnzaal Halle
 - uurtarief: 2,50 euro
 - dagtarief: 20,00 euro
- oud gemeentehuis Halle: vergaderlokaal
 - uurtarief: 2,50 euro
 - dagtarief: 20,00 euro
- zaal Elite
 - uurtarief: 5,00 euro
 - dagtarief: 40,00 euro
- sporthal Beuk & Noot 1/3
 - uurtarief: 5,00 euro
 - dagtarief: 40,00 euro

- sporthal Pierenbos 1/2
 - uurtarief: 5,00 euro
 - dagtarief: 40,00 euro
- sporthal VC Zoersel 1/2
 - uurtarief: 5,00 euro
 - dagtarief: 40,00 euro
- sporthal VC Zoersel kleine zaal
 - uurtarief: 5,00 euro
 - dagtarief: 40,00 euro
- turnzaal Kiekeboes
 - uurtarief: 2,50 euro
 - dagtarief: 20,00 euro
- refter Kiekeboes
 - uurtarief: 2,50 euro
 - dagtarief: 20,00 euro
- cultuurhuis De Bijl
 - dagtarief: 50,00 euro
- sporthal Amigos Arena 1/3
 - uurtarief: 7,00 euro
 - dagtarief: 56,00 euro
- gymhal De Zoest
 - uurtarief: 7,00 euro
 - dagtarief: 56,00 euro
- danszaal De Zoest 1/2
 - uurtarief: 3,50 euro
 - dagtarief: 28,00 euro
- zaal KFCE Zoersel: deel 1
 - uurtarief: 12,00 euro
 - dagtarief: 96,00 euro
- zaal KFCE Zoersel: deel 2
 - uurtarief: 10,00 euro
 - dagtarief: 80,00 euro
- zaal KFCE Zoersel: keuken

- uurtarief: 3,00 euro
 - dagtarief: 24,00 euro
- buurthuis Ter Smisse: grote zaal
 - uurtarief: 4,50 euro
 - dagtarief: 36,00 euro
- buurthuis Ter Smisse: vergaderlokaal
 - uurtarief: 2,50 euro
 - dagtarief: 20,00 euro
- dorpszaal Halle: volledige polyvalente zaal
 - uurtarief: 12,00 euro
 - dagtarief: 96,00 euro
- dorpszaal Halle: 2/3 polyvalente zaal
 - uurtarief: 12,00 euro
 - dagtarief: 96,00 euro
- dorpszaal Halle: ontvangstruimte met toog (*)
 - uurtarief: 3,00 euro
 - dagtarief: 24,00 euro
- dorpszaal Halle: keuken
 - uurtarief: 3,00 euro
 - dagtarief: 24,00 euro
- de Lindekring: deel 1 met toog
 - uurtarief: 10,00 euro
 - dagtarief: 80,00 euro
- de Lindekring: deel 2
 - uurtarief: 10,00 euro
 - dagtarief: 80,00 euro
- de Lindekring keuken
 - uurtarief: 3,00 euro
 - dagtarief: 24,00 euro

(*) Dit is niet mogelijk voor de tariefcategorie dubbel tarief zoals vermeld in artikel 4.

(**) Dit is niet mogelijk voor de tariefcategorie dubbel tarief zoals vermeld in artikel 4, en maximum één weekend per maand beschikbaar.

artikel 6 - dagtarieven voor Het Klavier

Voor Het Klavier gelden andere tariefcategorieën dan vermeld onder artikel 4.

Het tarief van 200,00 euro per dag geldt voor:

- alle erkende verenigingen
- erkende wijkraden
- Zoerselse politieke partijen
- eenmalige organisaties gelijkgesteld door het college van burgemeester en schepenen

Het tarief van 300,00 euro per dag geldt voor:

- niet-erkende verenigingen,
- privépersonen en andere organisaties

De vrijgestelde organisaties in artikel 4,§4, zijn van toepassing op Het Klavier. Bijkomend krijgt toneelvereniging Jukschot vrijstelling voor het gebruik van het Klavier voor twee periodes per jaar voor alle aaneensluitende dagen vanaf de opbouw tot de afbraak van hun toneelopstelling.

artikel 7 - lesbloktarieven voor De Vleugel

De lesbloktarieven voor De Vleugel worden als volgt vastgelegd:

- klein leslokaal De Vleugel, per lesblok van maximum 4 uur: 10,00 euro
- groot leslokaal De Vleugel, per lesblok van maximum 4 uur: 15,00 euro

Deze leslokalen kunnen enkel worden gebruikt door (onderwijs)organisaties na voorafgaandelijke toestemming van het college van burgemeester en schepenen.

artikel 8 - jaartarieven

§1. Het jaartarief alleengebruik geldt voor verenigingen die in praktijk over het alleengebruik van een gemeentelijk lokaal of van een aantal vierkante meters bergruimte beschikken.

§2. Het jaartarief wekelijks gebruik geldt voor verenigingen die wekelijks gebruikmaken van een gemeentelijk lokaal en wordt als volgt vastgesteld:

- Het basistarief (100%) geldt voor:
 - erkende verenigingen
 - erkende wijkraden
 - Zoerselse politieke partijen
 - eenmalige organisaties gelijkgesteld door het college van burgemeester en schepenen
- De helft van het basistarief (50%) geldt voor:
 - erkende jeugdverenigingen
 - jeugdafdelingen van erkende verenigingen waarvan de leden maximum 18 jaar zijn
 - verenigingen en organisaties voor de derde leeftijd
 - verenigingen en organisaties van personen met een beperking
 - verzorgingsinstellingen en welzijnsvoorzieningen
- Het dubbel tarief (200%) geldt voor niet-erkende verenigingen.

§3. De jaartarieven voor alleengebruik worden als volgt vastgesteld

- Zusterhuis caféruimte: 350,00 euro
- jeugdhuis Zoezel: 950,00 euro
- jeugdhuis Joeniz: 800,00 euro
- Zonneputteke - fotolokaal, donkere ruimte: 620,00 euro
- Zonneputteke - lokaal rechts: 620,00 euro
- Schoolmeesterswoning lokaal 0.2: 350,00 euro
- Schoolmeesterswoning lokaal 1.4: 350,00 euro
- Schoolmeesterswoning lokaal 2.5: 350,00 euro
- Schoolmeesterswoning lokaal 2.6: 350,00 euro
- pastorie Sint-Antonius: 750,00 euro
- bijgebouw pastorie Sint-Antonius: 440,00 euro
- verenigingenberging KFCE Zoersel: 30,00 euro per vierkante meter
- De Vleugel zorgklaslokaal: 350,00 euro

artikel 9 - privétarieven

§1. De volgende lokalen zijn beschikbaar voor privégebruik:

- sporthal Amigos Arena
- danszalen De Zoest
- polyvalente zaal 'De Vleugel'
- polyvalente zaal van KFCE Zoersel
- cultuurhuis De Bijl
- de dorpszaal in Halle
- de Lindekring

§2. Met uitzondering van cultuurhuis De Bijl, de polyvalente zaal van KFCE Zoersel, de dorpszaal in Halle en zaal de Lindekring worden de privétarieven gelijkgesteld met de tarieven voor niet-erkende verenigingen. Voor privéfeesten wordt minimum één dagtarief aangerekend.

§3. Het privétarief voor cultuurhuis De Bijl bedraagt 250,00 euro voor minimum drie en maximum vier weekends.

§4. De privédagtarieven voor de polyvalente zaal van KFCE Zoersel en de dorpszaal in Halle worden als volgt vastgesteld:

- zaal KFCE Zoersel - deel 1: 250,00 euro
- zaal KFCE Zoersel - deel 2: 200,00 euro
- zaal KFCE Zoersel - keuken: 50,00 euro
- dorpszaal Halle - volledig polyvalente zaal: 375,00 euro
- dorpszaal Halle - 2/3 polyvalente zaal (**): 250,00 euro
- dorpszaal Halle - keuken: 50,00 euro

- zaal de Lindekring – deel 1 met toog: 200,00 euro
- zaal de Lindekring - keuken: 50,00 euro

(**) enkel te boeken wanneer achter in de zaal het podium met decor staat opgesteld.

artikel 10 - wedstrijdtarief

Het wedstrijdtarief voor het gebruik van een voetbalterrein bedraagt 50,00 euro voor de duur van een wedstrijd.

artikel 11 - betaling

Aan de retributieplichtige wordt een factuur met het verschuldigde bedrag overgemaakt. Deze moet betaald worden binnen de dertig dagen vanaf de verzending van de factuur.

015 lijst met nominatief toegekende subsidies voor 2025 - goedkeuring

feiten en context

■ *toelichting*

Jaarlijks wordt een lijst opgemaakt van nominatieve subsidies aan verenigingen, andere overheden en vzw's. Nominatieve subsidies zijn niet onderworpen aan een gemeentelijk subsidiereglement.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

■ *financieel kader*

beleidsinformatie

Deze beslissing heeft betrekking op het niet-prioritaire beleid.

financiële informatie

De uitgaven van deze beslissing zullen vastgelegd worden op diverse ramingen. Hiervoor is voldoende krediet aanwezig.

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt de lijst met nominatief toegekende subsidies voor 2025 goed zoals in de bijlage van dit besluit.

016 interlokale vereniging Sportregio Midden-Provincie - aanduiding van de gemeentelijke vertegenwoordiger in het beheerscomité

feiten en context

■ *toelichting*

De gemeente Zoersel vormt samen met twaalf andere gemeenten de interlokale vereniging Sportregio Midden-

Provincie.

De "Sportregio Midden-Provincie ILV" heeft als doelstelling het sportbeleid - in de ruime zin van het woord - van de participerende gemeenten te stimuleren en op elkaar af te stemmen, intergemeentelijk overleg te creëren en te onderhouden waaruit gemeentelijke en intergemeentelijke sportactiviteiten en projecten kunnen voortvloeien.

Volgens artikel 5 van de statuten wordt het beheerscomité van deze vereniging samengesteld uit maximum één gemeentelijk vertegenwoordiger van elke participerende gemeente die wordt aangewezen onder de burgemeester, de schepenen en de gemeenteraadsleden. Omwille van het thema is het aangewezen dat de schepenen van sport hiervoor wordt aangeduid.

Het beheerscomité heeft o.a. volgende taken:

- vaststelling van de jaarrekening van de "Sportregio Midden-Provincie ILV", die aan de gemeenteraden voor goedkeuring wordt voorgelegd
- wijzigen van de statuten, die aan de gemeenteraden voor goedkeuring wordt voorgelegd
- goedkeuring van de jaarplanning
- goedkeuring van de begroting

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking
- statuten van de interlokale vereniging Sportregio Midden-Provincie

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad duidt de schepenen van sport aan als vertegenwoordiger van de gemeente Zoersel in het beheerscomité van de interlokale vereniging Sportregio Midden-Provincie.

017 vzw Erkend Regionaal Samenwerkingsverband (ERSV) Provincie Antwerpen - ontbinding en uittreding

feiten en context

■ *toelichting*

Sinds 1 juli 2005 was de vzw Erkend Regionaal Samenwerkingsverband (ERSV) Provincie Antwerpen, opgericht op basis van het decreet van 7 mei 2004, actief in de provincie Antwerpen.

De vzw ERSV heeft in het recente verleden een evolutie gekend van toenemende inkrimping qua bevoegdheden en is nu een vzw zonder inhoud.

Aan de leden van de vzw ERSV wordt gevraagd om formeel in te stemmen met de ontbinding en vereffening

van de vzw in één akte en uit te treden.

■ **juridisch kader**

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 41 §1 4° van het decreet lokaal bestuur

juridische basis

- statuten van de vzw ERSV provincie Antwerpen, artikel 6, §1

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt de ontbinding en vereffening van de vzw ERSV Provincie Antwerpen goed.

artikel 2

De gemeenteraad stemt in om uit te treden als lid van de vzw ERSV Provincie Antwerpen in overeenstemming met artikel 6, §1 van de statuten van de vzw ERSV Provincie Antwerpen en duidt geen vertegenwoordiger meer aan in de vzw ERSV Provincie Antwerpen.

018 VZW Land van Playsantiën - aanduiding en voordracht van de gemeentelijke vertegenwoordigers in de VZW

feiten en context

■ **toelichting**

De gemeente Zoersel maakt samen met vier andere gemeenten deel uit van het toeristisch samenwerkingsverband VZW Land van Playsantiën. Het doel van deze vereniging is het bevorderen van toerisme en recreatie in de gemeenten Lille, Malle, Ranst, Zandhoven en Zoersel.

Volgens de statuten van de VZW Land van Playsantiën vertegenwoordigen de burgemeester en de schepen van toerisme de deelnemende gemeente als vaste leden van de VZW mits hun aanduiding door de gemeenteraad (art. 6). De bestuurders zijn de schepen van toerisme en de titularis van de functie deskundige toerisme. Zij worden benoemd door de algemene vergadering op voordracht van de gemeenteraad (art. 23). De titularis van de functie deskundige toerisme zal ook zetelen in het dagelijks bestuur.

■ **juridisch kader**

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking
- besluit van de gemeenteraad van 22 januari 2004 tot goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst Land van Playsantiën
- beslissing van de buitengewone algemene vergadering van 14 februari 2023 tot goedkeuring van de

statutenwijziging van de VZW Land van Playsantiën

- besluit van de gemeenteraad van 29 augustus 2023 tot goedkeuring van de gewijzigde statuten van VZW Land van Playsantiën

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad duidt de burgemeester en de schepen van toerisme aan als vertegenwoordigers van de gemeente Zoersel in de algemene en buitengewone vergadering van de VZW Land van Playsantiën.

artikel 2

De gemeenteraad draagt de schepen van toerisme en de deskundige toerisme voor als leden van het bestuursorgaan.

019 projectvereniging Erfgoed Voorkepen - aanduiding van stemgerechtigd vertegenwoordiger en een plaatsvervangend stemgerechtigd vertegenwoordiger in de raad van bestuur

feiten en context

■ toelichting

De gemeenten Schilde, Zoersel, Wijnegem, Wommelgem, Ranst, Kalmthout, Essen, Wuustwezel, Kapellen en Regionaal Landschap de Voorkepen wensten een intergemeentelijke onroerende erfgoeddienst op te richten. Bij besluit van de gemeenteraad in 15 december 2015 werd de toetreding tot deze vereniging goedgekeurd per 1 januari 2016 en werden eveneens de statuten van Projectvereniging Erfgoed Voorkepen goedgekeurd. Ook de gemeenten Brasschaat, Brecht, Malle, Zandhoven en Schoten traden ondertussen toe tot deze vereniging.

Door de toetreding tot de projectvereniging Erfgoed Voorkepen, dient gemeente Zoersel, als lid, een stemgerechtigde afgevaardigde aan te duiden voor de raad van bestuur.

Artikel 8 van de statuten bepaalt dat deze stemgerechtigde vertegenwoordigers deel moet uitmaken van de meerderheid.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 41, eerste lid, 4°

juridische basis

- publicatie van de oprichtingsakte projectvereniging Erfgoed Voorkepen in het Belgisch Staatsblad op 23 juni 2008
- decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed en het bijhorende erfgoedbesluit van 16 mei 2014 en wijzigingen van 6 september 2022
- decreet houdende de ondersteuning van cultureel-erfgoedwerking in Vlaanderen van 24 februari 2017
- cultuur erfgoeddecreet van 23 december 2021
- beslissing van de gemeenteraad van 15 december 2016 tot oprichting van de projectvereniging

Erfgoed Voorkepen en goedkeuring van de statuten van deze projectvereniging

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De schepen van erfgoed wordt aangeduid als stemgerechtigd vertegenwoordiger in de projectvereniging Erfgoed Voorkepen voor de duur van deze legislatuur. De schepen van cultuur wordt aangeduid als plaatsvervangend stemgerechtigd vertegenwoordiger in de projectvereniging Erfgoed Voorkepen.

020 projectvereniging Erfgoed Voorkepen - aanduiding van een raadgevend vertegenwoordiger en een plaatsvervangend raadgevend vertegenwoordiger in de raad van bestuur

feiten en context

■ *toelichting*

De gemeenten Schilde, Zoersel, Wijnegem, Wommelgem, Ranst, Kalmthout, Essen, Wuustwezel, Kapellen en Regionaal Landschap de Voorkepen wensten een intergemeentelijke onroerende erfgoeddienst op te richten. Bij besluit van de gemeenteraad in 15 december 2015 werd de toetreding tot deze vereniging goedgekeurd per 1 januari 2016 en werden eveneens de statuten van Projectvereniging Erfgoed Voorkepen goedgekeurd. Ook de gemeenten Brasschaat, Brecht, Malle, Zandhoven en Schoten traden ondertussen toe tot deze vereniging.

Door de toetreding tot de projectvereniging Erfgoed Voorkepen, dient gemeente Zoersel, als lid, naast de stemgerechtigde afgevaardigden ook over te gaan het aanduiden van raadgevende vertegenwoordiger(s) en een plaatsvervangend raadgevende vertegenwoordiger voor de raad van bestuur.

Artikel 8 van de statuten bepaalt dat deze raadgevende vertegenwoordiger geen deel mag uitmaken van de meerderheid.

Volgende kandidaturen werden ingediend:

- Heerlijk Zoersel Tom Sleeuwaert met Luc Joris als plaatsvervanger
- Vlaams Belang Pieter Van Ginkel met Arne Bastiaensen als plaatsvervanger

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 41, eerste lid, 4°

juridische basis

- publicatie van de oprichtingsakte projectvereniging Erfgoed Voorkepen in het Belgisch Staatsblad op 23 juni 2008
- decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed en het bijhorende erfgoedbesluit van 16 mei 2014 en wijzigingen van 6 september 2022
- decreet houdende de ondersteuning van cultureel-erfgoedwerking in Vlaanderen van 24 februari 2017
- cultuur erfgoeddecreet van 23 december 2021
- beslissing van de gemeenteraad van 15 december 2016 tot oprichting van de projectvereniging

Erfgoed Voorkempen en goedkeuring van de statuten van deze projectvereniging

stemming

23 stemmen voor de kandidatuur van Tom Sleeuwaert met Luc Joris als plaatsvervanger

2 stemmen voor de kandidatuur van Pieter Van Ginkel met Arne Bastiaensen als plaatsvervanger

besluit

artikel 1

Tom Sleeuwaert, Halle-Dorp 26 in 2980 Zoersel wordt aangeduid als raadgevend vertegenwoordiger in de projectvereniging Erfgoed Voorkempen voor de duur van deze legislatuur.

artikel 2

Luc Joris, Platanenlaan 52 in 2980 Zoersel wordt aangeduid als plaatsvervangend raadgevend vertegenwoordiger in de projectvereniging Erfgoed Voorkempen voor de duur van de legislatuur

021 Regionaal Landschap De Voorkempen vzw - aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering

feiten en context

■ toelichting

Bij besluit van de gemeenteraad van 21 april 2008 werd de toetreding tot en de statuten van vzw Regionaal landschap de Voorkempen goedgekeurd.

Door de toetreding tot het Regionaal Landschap De Voorkempen vzw, dient gemeente Zoersel als lid, overeenkomstig titel II en IV van de statuten over te gaan het aanduiden van een vertegenwoordiger voor de algemene vergadering vanaf 27 februari 2025 tot einde legislatuur.

Deze vertegenwoordiger moet een mandataris zijn.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 41, eerste lid, 4°

juridische basis

- Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019
- decreet Vlaamse parken en algemene landschapszorg van 9 juni 2023
- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- publicatie van de oprichtingsakte Regionaal Landschap De Voorkempen vzw in het Belgisch Staatsblad op 23 juni 2008

stemming

met 24 stemmen voor en 1 onthouding

besluit

artikel 1

De schepen van milieu wordt aangeduid als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Regionaal Landschap de Voorkempen vzw voor de duur van de legislatuur.

artikel 2

De schepen van landbouw wordt aangeduid als plaatsvervanger in de algemene vergadering in Regionaal Landschap de Voorkempen vzw voor de duur van de legislatuur.

022 Regionaal Landschap De Voorkempen vzw - aanduiding van een kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur

feiten en context

■ *toelichting*

Bij besluit van de gemeenteraad van 21 april 2008 werd de toetreding tot en de statuten van vzw Regionaal landschap de Voorkempen goedgekeurd.

Door de toetreding tot het Regionaal Landschap De Voorkempen vzw, dient gemeente Zoersel als lid, overeenkomstig titel II en IV van de statuten over te gaan het aanduiden van een kandidaat bestuurder vanaf 27 februari 2025.

De kandidaat-bestuurder moet een mandataris zijn en bij voorkeur lid van het college van burgemeester en schepenen met een bevoegdheid die aansluit bij de doelstellingen van de vzw.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 41, eerste lid, 4°

juridische basis

- Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019
- decreet Vlaamse parken en algemene landschapszorg van 9 juni 2023
- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- publicatie van de oprichtingsakte Regionaal Landschap De Voorkempen vzw in het Belgisch Staatsblad op 23 juni 2008

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De schepen van natuur wordt aangeduid als bestuurder in Regionaal Landschap de Voorkempen vzw.

artikel 2

De kandidaat-bestuurder onderschrijft de statuten met missie en visie van de Regionaal landschap de Voorkempen vzw.

023 beleidsintenties - bespreking

Dit punt werd verdaagd naar de volgende zitting

024 geldigverklaring politieraadsverkiezing – kennisname

025 antwoord van agentschap binnenlands bestuur over klacht burger - kennisname

Namens de gemeenteraad,



Kristof Janssens
algemeen directeur



Lukas Kint
voorzitter