

wijkoverleg

Bloemenwijk

welkom

door burgemeester Liesbeth Verstreken

Agenda:

- 20 uur: verwelkoming | door Liesbeth Verstrecken, burgemeester
- 20.05 uur: toelichting bij het opzet van de avond | door Katrien Schryvers, schepen van communicatie en burgerparticipatie
- 20.10 uur: toelichting over het digitale aanbod | door Jeroen Van Ginneken, medewerker dienst communicatie
- 20.15 uur: toelichting over Zorgzame buurt | door Johan Desmedt, Buurtcoach en Katrien Schryvers, schepen voor welzijn
- 20.30 uur: toelichting over de klimaatwijk | door Elise Goorden, klimaatambtenaar en Marc De Cordt, schepen voor mobiliteit
- 20.50 uur: thematafels 1*
- 21.10 uur: thematafels 2*
- 21.30 uur: informeel afsluitmoment met drankje

opzet wijkoverleg

- Opgenomen door het hernieuwde bestuur via addendum
- Mogelijkheid geven voor inwoners om met hun bestuur in overleg te gaan
- thematafels (inwoners konden voorstellen doen):
 - Doelstelling: luisteren naar ervaringen en voorstellen van de Zoerselaars
 - Thema's:
 1. Zorgzame buurt
 2. klimaatwijk

digitaal aanbod gemeente

gemeentelijke administratie

- werken op afspraak (*persoonlijke dienstverlening*)
- e-loket (*reserveringen, attesten, aktes, ...*)
- Mijn Burgerprofiel (*persoonlijk overzicht van overheidszaken*)
- meldingen (*voor het melden van allerlei zaken zoals zwerfvuil, put in de weg, ...*)

nieuws uit de gemeente

- elektronische nieuwsbrieven (*gemeente, gemeenschapscentrum, bibliotheek*)
- hoplr (*het sociale netwerk voor uw buurt*)



VRIJE TIJD

LEVEN EN WELZIJN

WONEN EN OMGEVING

WERK EN ONDERNEMEN

GEMEENTE EN BESTUUR

contact

wij werken op afspraak

maak een afspraak

> contact en openingsuren

iets melden



afval



groen



wegen



gebouwen



overlast



meer

e-loket

populair

- > #hapjehobby
- > zoek een vereniging (verenigingengids)
- > handelsgids Zoersel
- > cultuur Zoersel
- > vacatures

laatste nieuws



Uit in Zoersel

di 10 oktober tot wo 5 juni



ontdek het mysterie van de natuur

gepubliceerd op 06/10/23

WEEK VAN HET BOS – Van 8 tot en met 15 oktober vieren we de Week van het Bos. Dit jaar trekken we de kaart van de biodiversiteit.

[→ lees meer](#)



ik hou(t) van erfgoed | oproep

gepubliceerd op 06/10/23

ERFGOEDBOOM IN DE KIJKER – Hebt u een oude boom in uw tuin? Of weet u een mooie dreef in de buurt? Doe dan mee aan 'erfgoedboom in de kijker'.

[→ lees meer](#)



week van de kinderopvang

gepubliceerd op 06/10/23

DANKUWEL – Van 9 tot en met 15 oktober vieren we



lokale handelaars in de kijker

gepubliceerd op 06/10/23

LIEVER LOKAAL – Samen met de provincie

nieuwsbrief

Wilt u graag op de hoogte blijven?
Schrijf u dan in voor een of meerdere
van onze nieuwsbrieven.

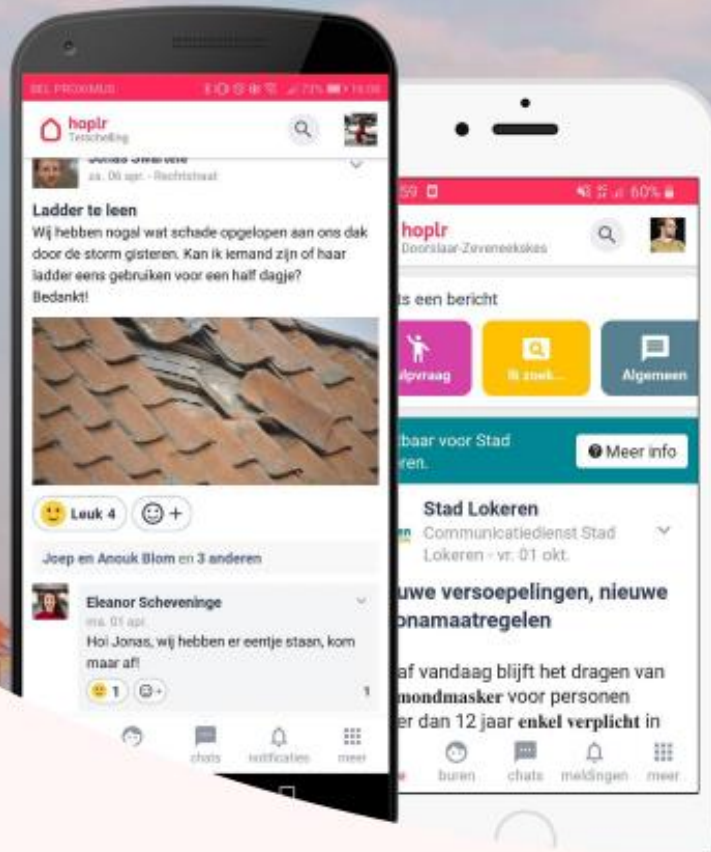
- gemeente
- cultuur
- bibliotheek

[inschrijven](#)



Leer je buren kennen

Schrijf je in via www.hoplr.com



Hier vindt u ook info over wegenwerken, infovergaderingen ... van **gemeente & ocmw Zoersel.**



geef jouw naam voor het nieuwe buurtpaviljoen

In het najaar van 2024 wordt het nieuwe buurtpaviljoen in de Achterstraat geopend. Dit paviljoen geeft verenigingen, buurtbewoners en sporters extra ruimte om activiteiten te organiseren. Weet jij een leuke naam voor het paviljoen? Geef jouw idee door vóór 1 april via denkmee.zoersel.be of scan de QR-code.



Niet digitaal? Vul dan dit strookje in en deponeer dit briefje in de brievenbus aan de uitgang van de Kapel.

Naam en Voornaam*:

Wat is volgens jou een geschikte naam voor het buurtpaviljoen?*

.....

Waarom is dit een geschikte naam?*

.....



Zorgzame
Buurten



ZOERSEL



Zorgzame buurten

ZOERSEL

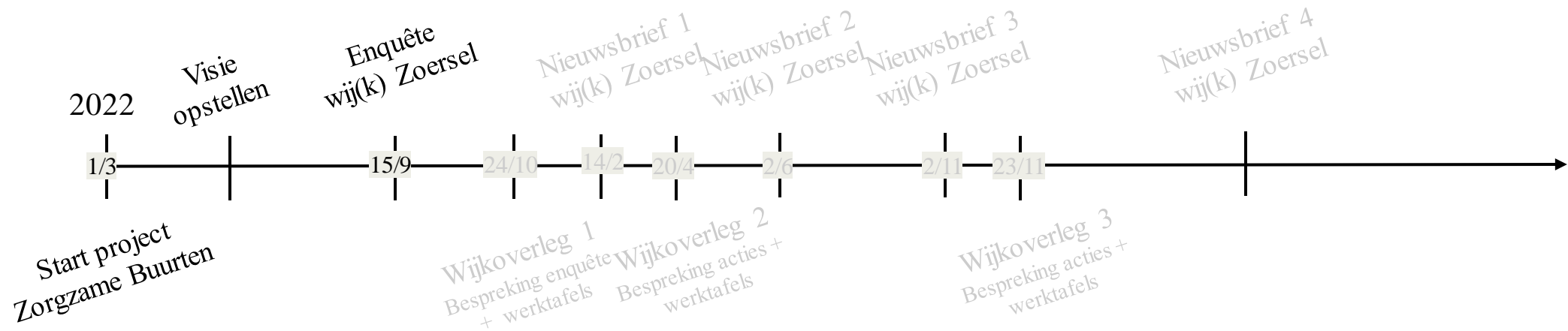
- Wat is Zorgzame Buurten >> visie
- Proefproject wij(k) Zoersel
- Uitrol naar andere deelgemeenten Halle en Sint Antonius



Op lange termijn willen we een buurt creëren waarin mensen op een ***kwantitatieve manier kunnen (blijven) wonen*** en deel uitmaken van de leefgemeenschap. Dit betekent dat er een ***voldoende zorgaanbod*** moet zijn (zowel residentieel als thuiszorg, formele en informele zorg), invulling van basisbehoeften en voldoende keuzemogelijkheden m.b.t. wonen, maar ook dat mensen zich op een positieve manier met mekaar verbonden voelen (***sociale cohesie***). Na 2 jaar hopen we zeker dat de basis voor het web dat we voor ogen hebben aanwezig is, dat er voldoende buurtbewoners (***menselijke antennes***) zijn die ook verantwoordelijkheid willen opnemen en het verhaal verder willen zetten, dat we een centraal aanspreekpunt kunnen bestendigen. Nadien willen we proberen dit ook te implementeren in de andere wijken van de gemeente, op basis van de ervaringen en de geleerde lessen, en met oog voor de eigenheid van elke buurt.

Aanpak ZB wij(k) Zoersel

Tijdspad





Aantal inwoners: 5180 =
bebouwde kom =
leefkern.

Socio demografische
data

Aanwezig in de buurt:

- Supermarkt
- 2 bakkers
- Groenten/fruitwinkel
- Cafés, restaurants
- WZC
- Bib
- 2 crèches, 2 scholen
- Speelpleintjes
- Veel verenigingen
-

Zorgnoden

45% van de +70-jarigen heeft een bepaalde vorm van hulp: professioneel of niet-professioneel. Bij -70-jarigen is dat 11%.

Een kwart van de +70-jarigen maakt dagelijks gebruik van professionele hulpverlening.

Alleenstaanden maken vaker gebruik van hulp.

Hulp bieden

Een meerderheid van de respondenten biedt zelf ook hulp aan mensen.

Iets oudere mensen bieden vaker hulp in de zin van een praatje maken, gezelschap houden.

Mensen die hulp aanbieden aan familie doen dit in 28% van de gevallen dagelijks.

Zorgzame buurt

Een ruime helft geeft aan niet te weten welke burens hulp nodig hebben. Over het algemeen zijn oudere mensen daar beter van op de hoogte.

Er is een grote groep van mensen die zeggen iets te willen doen voor iemand anders in de buurt.

19 mensen willen een aanspreekpunt zijn voor hun buurt.

Sociale activiteiten

Zeker bij de alleenstaande 70-plussers zijn er vrij veel mensen die nooit deelnemen aan een activiteit (73%). 28% van de 70-plussers geeft ook aan nooit af te spreken met familie en/of vrienden.

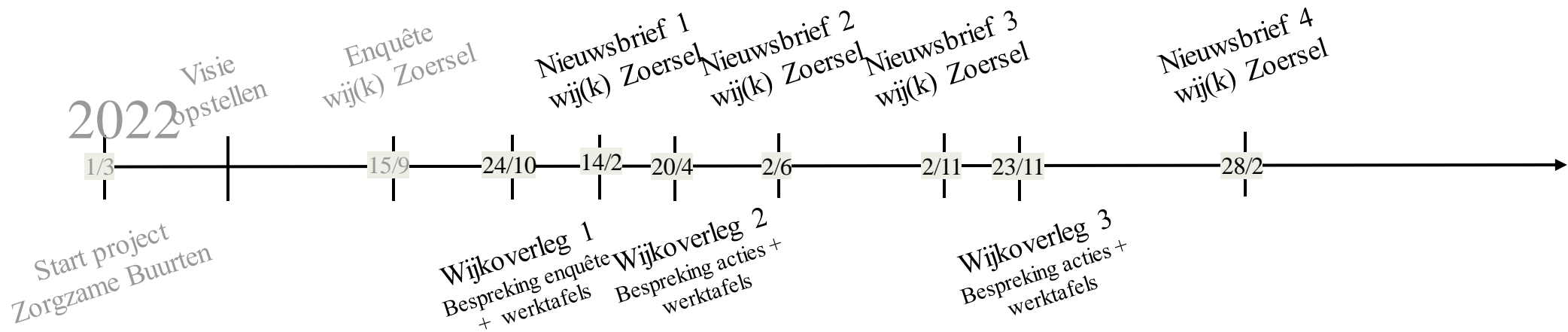
8 op de 10 zegt geen nood te hebben aan extra sociale activiteiten.



- 'tour' bij verenigingen:
 - OKRA, seniorenraad
 - Femma, Ferm,
 - Scouts, Chiro, KLJ
 - KWB, Landelijke Gilde
 - ...
- Overleg met lokale politici
- Werkvergaderingen
 - Brede groep uitnodigen
 - Verenigingen
 - Organisaties
 - Inwoners
 - Wijkagenten
 - Wat kunnen we doen?

Aanpak ZB wij(k) Zoersel

Tijdspad



Overzicht acties



Actie																		
Niveau	inhoud	S	O	N	D	J '24	F	M	A	M	Jn	Jl	A	S	O	N	D	
Micro	buurtcontactpunt		3 - incl BIN															
	HOPLR buurtconciërge					indiv module												
	activering buurtcomités																	
	buurt Graffendonk (Cheryl)	??	??	??	??	??	??	??	??	??	??	??	??	??	??	??	??	
Meso	voetgangerscirkel (opening)																	
	Graag gedaan shuttle				24												24	
	scholen en Krijt (Esther)	enquête?			overleg													
	voedselkast																	
	buurtcafe Ter Smisse	12 - overleg			start CAW en ocmw													
	spin - off spelnamiddag wo.							7 aftrap										
	Smisseplein	14 - start					7 aanplant		19 opening									
	buurtfeest Zoersel					15 - voorbereiding '24					23 buurtfeest							
	samenwerking jeugdverenigingen			24 senioren-fuif					20 sr fuif									
	zorgprofessionals (enquête, infobrochure, ...)	??	??	??	??	??	??	??	??	??	??	??	??	??	??	??	??	??
	Communicatie buurtkrant			4 en 5			28											
	Goeiedagcampagne	4/sep		markt/ kerst	NY zingen	spuiten												
	Communicatiegroep																	
	overleg wij(k) Zoersel			23/nov	enquête via Holpr?													
Macro	Dementiecoach	25 - start		lancering			overleg											
	speelbabbel	try out (15/9 t/m 13/10)			wekelijks													
	spellenclub			12 - start	elke maand													
	rouw en coda																	
	VeloDroom		voorbereiding deelsysteem Zoersel (start voorjaar)					open deur vw beurs		start ?								

Micro

Buurtcontactpunt - voelspriet

- Voelsprietten - detectie
- Welzijn/ Zorg
- Nabijheid - laagdrempelig
- Samenwerking informele en formele zorg (incl. wijkagenten) - toeleiding
- Doorverwijskaart

- Toekomst:
 - Meer 'mobiele' buurtcontactpunten
 - Ook 'vaste' buurtcontactpunten

Meso Lokatie Ter Smisse

- Aanleg Smisseplein
 - Bewegtoestellen
 - Groen – paden - banken
 - Opening 2024
- Petanquebanen
- Buurtcafé
 - Opening 2/5
 - Dinsdag 10u00 – 12u00
 - Kranten, magazines, spellen,
 - Drankje - laagdrempelig



Meso Goeiedag**Klein gebaar, een heel verschil**

- Aftrap (3 september) met:
 - Affiches
 - *Lachen mag*
 - *Zwaaien mag*
 - *Knipogen mag*
 - Deurhangers
 - Kleurplaten lagere school
- Actie op de markt in september
- VRT journaal



Een klein gebaar,
een heel verschil!

**Goeiedag,
lachen mag!**

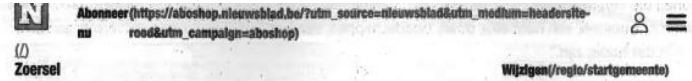
GoeiedagZoersel

Zorgzame
Buurten

ZOERSEL

via collegevoorzitter en voorzitter, Samen Schrijven / Kenniscentrum voor de Zorg / de Zorgzame Buurten

Meso Communicatie



© Het Nieuwsblad / www.nieuwsblad.be.

Nieuwe buurtcoach stelt zich zaterdag voor tijdens nieuwjaarszingen



Johan Desmedt, de nieuwe buurtcoach. — © gemeente Zoersel

ZOERSEL - Tijdens het nieuwjaarszingen kunnen de Zoerselaars aan buurthuis Ter Smisse kennismaken met de nieuwe buurtcoach Johan Desmedt. Hij hoopt ook dat mensen wat beter kennis maken met buurthuis Ter Smisse.

Vrijdag 30 december 2022 om 19:41

De gemeente Zoersel tekende in op de Vlaamse projectoproep 'Zorgzame buurten' en kreeg een mooie subsidie om het project uit te werken. De gemeente koos (de ruime omgeving van) Zoerseldorp om het project verder vorm te geven.

"Samen met lokale partners willen we een netwerk opbouwen van 'informele zorgers', verenigingen

WIJK(Z) ZOERSEL

PILOOTPROJECT ZORGZAME BUURTEN



Versterking voor buurtcoach Johan: welkom Lotte!

Hier afgelopen jaar zette buurtcoach Johan, samen met zijn vrijwilligersteam en met ondersteuning van de gemeente, heel wat mooie acties op poten. Al die acties warm houden, is een flinke uitdaging. Daarom schreef Lotte Moewis hem te hulp.

"Sinds 1 september help ik Johan bij het project Zorgzame Buurten", vertelt Lotte enthousiast. Lotte is een echte Zoerselse en kent hier reken en zaken in wijk Zoersel. "Ik werk namelijk ook nog als tipvoedster bij Mannikterheide-Spectrum. Ook daar dragen we betrokkenheid en veel binding met de wijk en de rest van de gemeente hoog in het vaandel. Lokale wetgeving is helemaal mijn ding. Ik heb nog heel wat extra ideeën om van wijk Zoersel een echte zorgzame buurt te maken. Ik heb er vast zin in!"

Wat bedoelt Welkom Lotte.



De tijd vliegt snel als het gezellig is!

Amper een jaar geleden gaven we het startschot van het project Zorgzame Buurten, wijk Zoersel. Het lijkt wel gisteren.

Intussen zaten we niet stil. Een waaiertje aan acties is daar het resultaat van. Voor jong en oud, voor elke Zoerselaar en -belangrijk - aan heel wat van die acties werken bewoners van wijk Zoersel mee. De slogan 'voor Zoersel door Zoersel' is dus zeker geen loze belofte.

Betrokkenheid van de lokale gemeenschap is trouwens één van de cruciale sleutels voor de duurzaamheid en het succes van ons project. Daar willen we dus graag op blijven inzetten en iedereen in wijk Zoersel actief betrekken.

samen naar een sterke, zorgzame buurt

We nodigen u heel graag uit op 23 november om 19 uur in buurthuis Ter Smisse, Smissestraat 19. Doel van deze avond is u informeren, maar we luisteren ook graag naar vragen en opmerkingen. Zo kunnen we bijsturen waar nodig.

Daarnaast willen we u ook vragen of er blinde vlekken zijn en hoe we als gemeenschap nog beter kunnen werken aan een hechtere wijk Zoersel, iets waar we allemaal toch van dromen, niet? Bent u erbij? Laat het dan a.u.b. voor 18 november weten aan buurtcoach Johan Desmedt, via johan.desmedt@zoersel.be of 03 2980 9 79.



buurtcoach in wijk Zoersel | project Zorgzame Buurten

Johan Desmedt

"Ik geloof dat een gemeenschap pas echt fijn is als mensen met elkaar communiceren en elkaar helpen. We kunnen zoveel voor elkaar betekenen en daar wil ik bij helpen."

Met het project **Zorgzame Buurten** willen we;

- de samenhang in buurten en wijken doen toenemen en versterken;
- samen met mantelzorgers, vrijwilligers, verenigingen en buurtbewoners een netwerk opbouwen, zodat mensen met een zorgnood volwaardig deel kunnen (blijven) uitmaken van de buurt;
- iedereen de juiste weg doen vinden naar professionele hulp, bijvoorbeeld huisartsen, thuisverpleegkundigen, thuiszorg, kinesisten.

buurtcoach

Mede dankzij de subsidie van de Vlaamse overheid kunnen we buurtcoach Johan Desmedt inschakelen. Als buurtcoach is Johan de persoon die mensen en organisaties met elkaar verbindt, de 'losse eindjes aan elkaar knoopt' en zo meewerkt aan een groot netwerk.

Wilt u daar ook bij helpen?

► Laat het Johan weten via johan.desmedt@zoersel.be of bel 03 2980 9 79.

Wilt u meer informatie over **Zorgzame Buurten**?

► Ga naar www.zoersel.be/wijkzoersel of scan de QR-code.



Macro Speelbabbel

- ontmoetingsplaats voor kinderen (0 - 3 jr.) samen met (groot) ouder
- (groot)ouders helpen bij het stimuleren van de ontwikkeling van hun kind
- De kindjes kunnen er wennen aan een andere omgeving en leren spelen met andere kinderen

- Try out (5x):
 - Vrijdag vm
 - september – oktober
- Nu definitief



Macro Velo-droom



Uitrol ZB naar andere deelgemeenten

▶ Startoverleg (8/2)

→ Doelen

- Met elkaar kennismaken
- Inzicht geven in ZB en eerste toetsing in de deelgemeenten

→ Overleg

- Wat is ZB + voorstelling proefproject wij(k) Zoersel
- 5 werktafels (verdeeld over deelgemeenten) met 3 thema's
 - Wat doe jij/ jouw vereniging in kader van ZB
 - Wat zijn de noden in jouw deelgemeente
 - Wat zijn mogelijke oplossingen

Uitrol ZB naar andere deelgemeenten

▶ Startoverleg (8/2)

→ Resultaat werktafels >> gemeenschappelijke thema's

- Buurthuis
- Buurtcoach
- Buurtrestaurant
- Buurtwerking
 - Buurtcomité
 - Straatverantwoordelijke (buurtcontactpunt)
 - Dorpsraad op niveau van deelgemeente
- Communicatie
 - Papier en digitaal
- Vrijwilligers
- Jeugd
- Mobiliteit

Uitrol ZB naar andere deelgemeenten

▶ Volgende stappen

- Overleg met deelgemeente Halle – 7 mei
- Overleg met deelgemeente Sint Antonius – 21 mei
- Doel

- **Concrete** acties bekijken

- Bestaande acties
 - » faciliteren
 - » Uitbreiden
 - » communiceren
- Nieuwe acties

- Lokale overlegstructuur opzetten

→ **Vandaag werktafel**

Wijk van de toekomst

“Energetische Wijkrenovatie Bloemenwijk”

Marc De Cordt, Schepen Klimaat Zoersel

Marc.decordt@zoersel.be

Elise Goorden, deskundige klimaat Zoersel

elise.goorden@zoersel.be

Marleen Van Dam, projectcoördinator Klimaatwerf

marleen.vandam@klimaatwerf.be



- Zoveel mogelijk gezinnen helpen overstappen van fossiele brandstoffen naar duurzame energie
- Kwaliteit en kostprijs van een renovatie verbeteren

Energietransitie

- Zoeken naar collectieve oplossingen voor duurzame energie
- Ruimer dan alleen renoveren → mobiliteit, vergroening, ect.

Hernieuwbare energiegemeenschap

- Gemeente Zoersel
- VZW Klimaatwerf
- Energie coöperatie Zonnewind, ZuidtrAnt
- Bewoners bloemenwijk

■ ZOERSEL

DOE MEE MET
DEWIJKRENOVATIE 'BLOEMENWIJK'

wijk van de toekomst



ZOERSEL

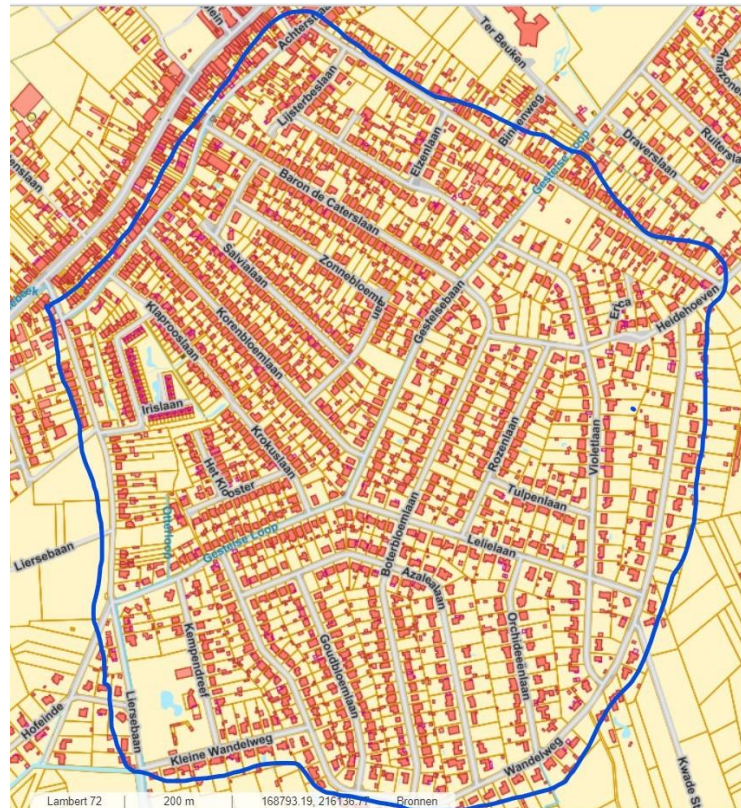


Bloemenwijk

Achterstraat –Liersebaan –Wandelweg –Hoge Dreef

28 straten, 1163 woningen, 2825 inwoners

- Meeste opportuniteiten (Bouwmeesterscan)
- Mix oudere gebouwen en nieuwbouw
- Voorbeeldwijk



Bloemenwijk moet op termijn hernieuwbare energiegemeenschap worden



In de Bloemenwijk liggen er best wel al wat zonnepanelen op de daken. Maar het kan altijd nog beter. — © kma

ZOERSEL - Samen met de lokale burgerenergiecoöperatie Zonnewind en de bewoners wil de gemeente Zoersel een heuse energietransitie teweegbrengen in de Bloemenwijk. Het is de bedoeling er op termijn een hernieuwbare energiegemeenschap van te maken.

4 “werven” – Overzicht:

- Renovatiewerf: energetisch renoveren onder begeleiding (van studie tot uitvoering)
- Zonnewerf: adviseren en opvolgen zonnepanelen en batterijen
- Samenaankoop isolatie
- Burenwerf

The logo for 'Renovatiewerf' features the word 'RENOVATIE' in green capital letters with a yellow hard hat icon integrated into the letter 'O'. Below it, the word 'werf' is written in blue lowercase letters.

RENOVATIE
werf

The logo for 'Zonnewerf' features the word 'ZONNE' in yellow capital letters with a yellow sun icon integrated into the letter 'O'. Below it, the word 'werf' is written in blue lowercase letters.

ZONNE
werf

The logo for 'Klimatiewerf' features the word 'KLIMAAT' in blue capital letters with a yellow and blue thermometer icon integrated into the letter 'I'. Below it, the word 'werf' is written in blue lowercase letters.

KLIMAAT
werf

The logo for 'Burenwerf' features the word 'BUREN' in red capital letters with a yellow house roof icon integrated into the letter 'U'. Below it, the word 'werf' is written in blue lowercase letters.

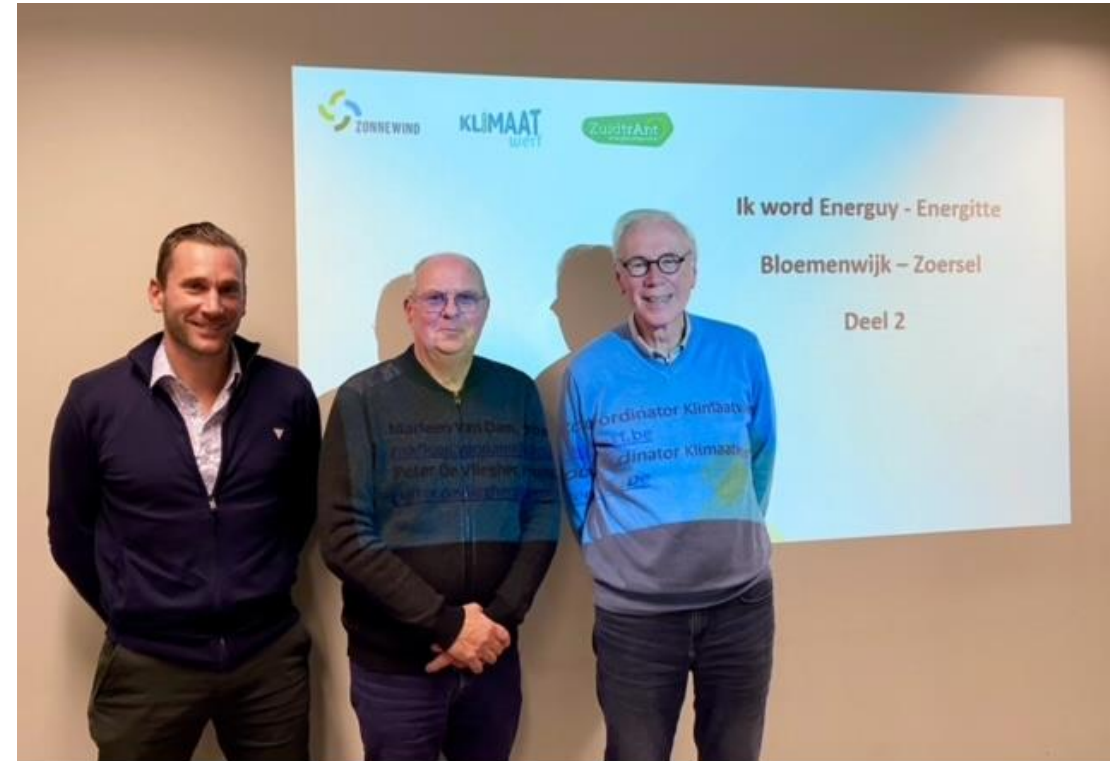
BUREN
werf

Als je hulp nodig hebt bij het renoveren van je woning

Stap 1: informeren

Doe beroep op een Energyguy/ Energitte

- Buur die helpt besparen op verbruik
- Plaatsbezoek
- Analyseren facturen en gedrag
- Samen oorzaak vinden
- Tips geven
- Informeren over aanbod



Stap 2: renoveren onder begeleiding van Klimaatwerf

Als je hulp nodig hebt bij het renoveren van je woning

- Wat doet Klimaatwerf?
 - EPC-attest én stappenplan op maat van je woning
 - Begeleiding bij aanvragen offertes
 - Opvolging tijdens de werken
- Welke vragen/maatregelen?
 - Dak-, vloer- en muurisolatie, goed isolerende beglazing
 - Verwarmings- en ventilatie-installatie
 - Zonneboiler, warmtepomp, zonnepanelen, ...



Als je hulp nodig hebt bij het renoveren van je woning

- Prijs?
 - 363 EUR incl. BTW voor opmaak EPC (302,5 EUR voor gesloten bebouwing)
 - ! Subsidie van gemeente voor energetische renovatieprojecten met projectbegeleiding €125 (voorwaarden: eenmalig per wooneenheid op grondgebied Zoersel en De subsidie wordt enkel toegekend als er minstens één energiebesparende ingreep is uitgevoerd van alle voorgestelde maatregelen in het kader van een globaal energetisch renovatieproject.
- Begeleiding is gratis (met subsidie van Vlaanderen)



Als je zonnepanelen wil op je dak

- Wat doet klimaatwerf?
 - Onafhankelijk advies
 - Selecteren een leverancier
 - Goede prijs en kwaliteitscontrole
 - Opvolging
- Welke vragen/maatregelen?
 - Zonnepanelen
 - Batterij
- Prijs?
 - Begeleiding is gratis



Voordelig en snel aan de slag

- Samenaankopen?
 - Klimaatwerf zoekt aannemer(s)
 - Vastgelegde prijzen per m² en per materiaal
 - Iedereen kan inschrijven (nieuwsbrief van je wijk)
- Welke werken?
 - Dak- en zoldervloer isolatie
 - Spouwmuurisolatie
 - Kelderplafond isolatie
 - Beglazing



Projecten in de wijk

Samen nadenken over de toekomst van de wijk





- Deelmobiliteit (bv. Kloostertuin)
- Ontharding
- Vergroening (bv. straten opFLEURen)
- Pakjesautomaten

Een collectief zonneproject in de wijk

- Locaties gezocht (bv. Beuk & Noot, aanbod buurtbewoner)



Agenda Voorjaar

- Energiecafé door Zonnewind, met spreker Luc Pauwels (VRT-journalist en energiedeskundige)
 -  17 april 20u
 -  Kapel gemeentehuis, Handelslei 167, Zoersel
- Ideeëntafels: deelmobiliteit, energiedelen, laanbomen en vergroening
 -  17 juni 20u
 -  Sporthal Beuk & Noot, Achterstraat, Zoersel

- Schrijf je in voor de projectnieuwsbrief
- Schrijf je in voor de wijknieuwsbrief
- Roep de hulp van een Energuy/Energitte in
- Maak gebruik van het aanbod: renovatiewerf/ zonnewerf/ samenaankoop isolatie
- Laat van je horen :
 - Burenwerf
 - Besprekingstafel

www.zoersel.be/bloemenwijk

klimaat@zoersel.be

Thema's

1. Mobiliteit en verkeersveiligheid
2. Wegeninfrastructuur
3. Zorgzame Buurten
4. Klimaatwijk

slotwoord

Bedankt voor je komst

Jouw mening telt!

Scan de code en laat ons weten wat je van deze avond vond.

